



Protocollo

CdC	Commessa	Voce di Budget	CUP	CIG
NOCT06	//	G3D	//

All' Affidatario

Via..... n°.....

Partita IVA n°.....

SCHEMA DI LETTERA COMMERCIALE PER AFFIDAMENTO DI SERVIZI E FORNITURE

Oggetto: Servizio di manutenzione delle centraline telefoniche della sede Compartimentale Anas di Milano – Sondrio – Autoparco Rogoredo – COS Bellano.

Importo lordo a base d'appalto: € 12.000,00 (diconsi Euro dodicimila/00) soggetti a ribasso, oltre Iva di legge, costi e oneri della sicurezza uguali a zero.

Coordinamento Territoriale Nord Ovest

Area Compartimentale Lombardia

Via Corradino D'Ascanio, 3 - 20142 Milano T [+39] 02 826851 - F [+39] 02 82685501
Pec anas.lombardia@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Società con Socio Unico

Sede Legale
Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224
Pec anas@postacert.stradeanas.it
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 – C.F. 80208450587





LETTERA DI AFFIDAMENTO PRESTAZIONI DI SERVIZI

Visti:

- l'art. 31 comma 8 e 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 50/2016;
- la determina a contrarre del
- la Procura n. Rep. 56270 rilasciata il 19.03.2018 a rogito Notaio dr. Nicola Atlante

SI AFFIDA

alla, con sede in via n. -, la seguente prestazione di servizi: Servizio di pulizia dei locali adibiti ad ufficio (6° piano), foresteria (7° piano) e parti comuni dell'immobile ANAS ubicato a Bolzano in Via Amba Alagi n. 24 per il periodo dal 15 Gennaio 2019 al 14 Gennaio 2020, con opzione da parte di Anas S.p.A. di proroga per ulteriore dodici mesi agli stessi patti, prezzi e condizioni.

ART. 1

AFFIDAMENTO E IMPORTO DEL SERVIZIO

Il rapporto è regolato dalle disposizioni contenute nel presente disciplinare, nonché dall'offerta economica presentata.

Per tutte le prestazioni professionali richieste da Anas e indicate dal presente disciplinare è stato concordato il compenso al netto del ribasso del per complessivi € (diconsi euro/....), oltre I.V.A. come per legge.



Il compenso così stabilito rimane fisso e invariabile, non potendo superare la cifra predetta, in quanto non verranno dalla scrivente Società riconosciute ed accettate operazioni eseguite oltre la somma autorizzata.

Detto corrispettivo deve intendersi complessivo e omnicomprensivo di tutto quanto si renda necessario per lo svolgimento dell'incarico in argomento.

L'Affidatario, sottoscrivendo per accettazione il presente disciplinare di incarico, si impegna ad accettare tale compenso a pagamento delle prestazioni svolte, senza avanzare alcuna richiesta di compenso aggiuntivi che in ogni caso non potranno essere riconosciuti da Anas.

Resta inteso che, qualora dovessero sorgere gravi discordanze tra Anas e l'Affidatario, Anas si riserva di dichiarare concluso mediante semplice lettera raccomandata in qualsiasi momento il rapporto oggetto del presente atto, senza che l'Affidatario possa accampare diritti a qualsiasi titolo per ulteriori compensi oltre il compenso della prestazione fino ad allora eseguita, che verrà corrisposta in proporzione all'avanzamento dei servizi sulla base del compenso totale fissato per la prestazione. Resta inteso che in qualsiasi momento del processo di svolgimento del presente incarico, compete al Responsabile del Procedimento segnalare eventuali carenze nello svolgimento dell'incarico stesso; ove tali carenze possano compromettere il conseguimento dell'obiettivo, Anas potrà proporre la risoluzione del presente contratto.

Gli importi delle prestazioni da eseguire risultano dal seguente prospetto:

Categoria delle Prestazioni	Importi
Servizio di manutenzione delle centraline telefoniche della sede Compartimentale Anas di Milano – Sondrio – Autoparco Rogoredo –	12.000,00

COS Bellano per il periodo dal 15.01.2018 al 14.01.2018

	Importo lordo	€	12.000,00
di cui oneri della sicurezza non soggetti al ribasso		€	0
A dedurre il ribasso del%		€,.....
	Restano	€,.....
Di cui oneri per la sicurezza 0,00%		€	0
	Importo netto annuo	€,.....
	I.V.A. 22%	€,.....
TOTALE COMPLESSIVO		€,.....

ART. 2

OGGETTO DEL SERVIZIO E OBBLIGHI DELL’AFFIDATARIO

I servizi di cui trattasi riguardano l’attività di manutenzione delle centraline telefoniche della sede Compartimentale Anas di Milano – Sondrio – Autoparco Rogoredo – COS Bellano per il periodo dal 01.12.2018 al 30.11.2018 così come descritto nel Capitolato Speciale (allegato).

L’elencazione delle attività di cui sopra è fatta a titolo esplicativo ma non esaustivo e non esclude l’Affidatario dallo svolgimento di ulteriori attività o sotto attività che dovessero rendersi necessarie nello svolgimento delle proprie funzioni.

Le attività sopra descritte dovranno essere eseguite secondo la normativa vigente e nel caso di sopraggiunte disposizioni, l’Affidatario è obbligato ad adeguarsi senza aver diritto ad alcun ulteriore compenso.

L'Affidatario dovrà altresì adempiere a tutti gli obblighi previsti dalle normative vigenti; in particolare l'Affidatario nell'espletamento del servizio dovrà rispettare quanto previsto dal Dlgs 81/2008 e s.m.i., nonché quanto previsto dal Dlgs 152/2006 e s.m.i..

ART. 3

MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO E RESPONSABILITÀ DELL'AFFIDATARIO

Per regola generale nell'esecuzione del servizio l'Affidatario dovrà attenersi alle migliori regole d'arte e dovrà seguire i migliori procedimenti indicati dalla tecnica in relazione a quanto previsto dalle vigenti normative in materia.

L'Affidatario dovrà designare personale idoneo allo svolgimento delle attività descritte nel presente Contratto; inoltre, lo stesso dovrà condurre il servizio in completa autonomia, con l'organizzazione di proprie risorse e con gestione a proprio rischio. Nessun rapporto di lavoro viene ad instaurarsi né tra ANAS e l'Affidatario, né fra ANAS e le persone di cui l'Affidatario si avvarrà per l'esecuzione del servizio. L'Affidatario risponderà di tutte le conseguenze negative derivanti dalla cattiva esecuzione del servizio, sollevando l'ANAS da ogni responsabilità civile e penale per danni derivanti a persone o cose.

ART. 4

DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DELLA LETTERA DI AFFIDAMENTO E DATI FORNITI DA ANAS

Per quanto non esplicitato nella presente lettera di affidamento si farà riferimento alla vigente normativa in materia di Lavori Pubblici, in particolare al D.Lgs. n. 50/2016.

Formano inoltre parte della presente lettera il Capitolato Speciale, che l'Affidatario ha analizzato in fase di offerta e che quindi conosce ad accetta come documentazione iniziale sufficiente per l'espletamento dell'incarico oggetto della presente lettera.

ART. 5

GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

L'Affidatario per la sottoscrizione del presente contratto deve costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fidejussione con le modalità di cui all'art. 103 commi 2 e 3 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50/2016, pari al 10% dell'importo contrattuale e tale obbligazione è indicata negli atti e documenti a base di affidamento di lavori, servizi e forniture. Al fine di salvaguardare l'interesse pubblico alla conclusione del contratto nei termini e nei modi programmati in caso di aggiudicazione con ribassi superiori al 10% la garanzia da costituire è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%. Ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

Il Contraente _____ ha costituito una cauzione definitiva mediante cauzione/fidejussione bancaria ed ha designato quale Ente fideiussorie la _____ con sede legale _____ la quale con atto di garanzia fideiussoria n. _____ del _____ si impegna a costituirsi fidejussore nell'interesse della Società suddetta ed a favore di Anas _____ fino alla

concorrenza della somma di € _____ (diconsi euro _____) corrispondente dell'ammontare del deposito cauzionale definitivo, che si allega.

A garanzia degli obblighi derivanti dalla presente Lettera di Affidamento e ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs n. 50/2016, l'esecutore è obbligato a presentare una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso del servizio, nonché per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi. Detta polizza dovrà considerare quali terzi anche i dipendenti e gli incaricati ANAS o di altri aventi causa ed i dipendenti dell'Appaltatore stesso.

La liberazione anticipata della/e garanzia/e può avere luogo con comunicazione scritta della stazione appaltante.

La/e fidejussione bancaria/e o la/e polizza/e assicurativa/e dovrà/dovranno prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni dal ricevimento della semplice richiesta scritta della scrivente Anas.

ART. 6

TEMPO UTILE E PENALITA'

La decorrenza del servizio è fissata per il 15 Gennaio 2019 e sarà avviata tramite apposito verbale di consegna. La scadenza contrattuale dei servizi è prevista per il 14 Gennaio 2020 e certificata con apposito verbale dal DEC. Anas si riserva la facoltà a suo insindacabile giudizio di prorogare la durata del contratto per ulteriori 12 mesi ai medesimi prezzi e condizioni del presente contratto.



Per ogni inadempienza sarà applicata una penale pari all'1% dell'importo contrattuale. L'importo complessivo delle penali irrogate non potrà comunque superare il 10% (dieci per cento) dell'importo del Contratto, salvo il danno ulteriore. Quando l'importo complessivo delle penali ha raggiunto tale importo, ANAS ha la facoltà di risolvere il Contratto ai sensi dell'art. 1456 cod.civ.

ART. 7

CONSEGNA DEI SERVIZI

La consegna dei servizi sarà effettuata mediante apposito verbale. Prima dell'inizio del servizio l'Affidatario dovrà trasmettere, ad Anas, la documentazione d'avvenuta denuncia agli enti previdenziali assicurativi ed antinfortunistici.

ART. 8

ULTIMAZIONE DEI SERVIZI

Alla scadenza contrattuale il Committente, effettuati i necessari accertamenti in contraddittorio con l'Affidatario, rilascerà il certificato attestante l'avvenuta ultimazione.

ART. 9

OBBLIGO DI SOPRALLUOGO

Prima della proposta di offerta, è fatto assoluto obbligo da parte dell'Appaltatore l'effettuazione di un sopralluogo presso i locali oggetto del servizio, secondo le modalità indicate da Anas S.p.A..

ART. 10

PAGAMENTO DEI SERVIZI E TRACCIABILITA'

Rimane espressamente pattuito che il pagamento sarà effettuato in n.8 rate trimestrali posticipate uguali, entro 30 gg dalla data di acquisizione della fattura elettronica.

Per il pagamento delle prestazioni di cui al presente affidamento, previa comunicazione di Anas, l'Affidatario dovrà presentare fattura in formato elettronico, su cui si dovrà indicare il riferimento Anas, il CUU (HRX8HX), il codice CIG, la data, il rep. della presente lettera di affidamento e la specifica causale.

Ai sensi di quanto disposto dalla legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i, il corrispettivo sarà esclusivamente accreditato – unicamente a mezzo bonifico bancario/postale – su di un c/c bancario/postale dedicato.

I corrispettivi spettanti all'Affidatario dovranno essere accreditati sul conto corrente bancario dedicato IBAN n. _____ della Banca _____- intestato a _____.

Ai sensi dell'art 3 comma 5 della citata legge 136/2010, ogni transazione derivante dalla presente commessa in appalto deve essere posta in essere tramite il conto corrente bancario/postale sopra indicato, e deve riportare il CUP _____, Codice CIG:

Anas declina ogni responsabilità rinveniente da estremi di conto corrente errati o variati senza relativa comunicazione.

ART. 11

DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

È fatto divieto all’Affidatario di cedere ad altri l’esecuzione in tutto o in parte del servizio.

Le cessioni, o qualsiasi motivo diretto ad occultarle, fanno sorgere il diritto del Committente di sciogliere il contratto senza ricorso ad atti giudiziari ed effettuare l’esecuzione in danno con rivalsa della cauzione presentata.

ART. 12

DIVIETO DI SUBAPPALTO

È vietato il subappalto, sotto qualsiasi forma, del Contratto, in tutto od in parte, a pena di risoluzione del Contratto stesso, e di escussione della cauzione definitiva, fatta salva ogni azione per il risarcimento dei conseguenti danni e salvo l’esperimento di ogni altra azione che Anas S.p.A. ritenesse opportuno intraprendere a tutela dei propri interessi.

ART. 13

RECESSO DAL CONTRATTO

Resta inteso che qualora dovessero sorgere gravi discordanze tra Anas e l’Affidatario, Anas si riserva di dichiarare concluso mediante semplice lettera raccomandata in qualsiasi momento il rapporto oggetto del presente atto, senza che l’Affidatario possa accampare diritti a qualsiasi titolo per ulteriori compensi oltre il compenso della prestazione fino ad allora eseguita, che verrà corrisposta in proporzione all’avanzamento dei servizi eseguiti sulla base del compenso totale fissato per la prestazione.

ART. 14

RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

È facoltà del Committente avviare la procedura di risoluzione del contratto nei confronti dell'aggiudicatario nelle seguenti ipotesi:

- a) qualora per grave inadempimento oppure per inosservanza degli obblighi e delle condizioni stabilite dal contratto l'aggiudicatario comprometta l'esecuzione a regola d'arte del servizio;
- b) quando risulti accertato il mancato rispetto della disciplina regolante la cessione del contratto;
- c) quando risulti non rispettata anche solo una delle prescrizioni tecniche e o gestionali descritte o menzionate nel presente contratto e relativi allegati;
- d) in caso di cessione di attività oppure nel caso di fallimento o altra procedura concorsuale, di stato di moratoria e di conseguenti atti di sequestro o di pignoramento a carico dell'aggiudicatario;
- e) in tutti gli altri casi espressamente previsti dal contratto e dalla legge.

In caso di risoluzione del contratto spetterà all'aggiudicatario esclusivamente il pagamento della parte del servizio regolarmente eseguita e usufruibile da parte del Committente, che avrà diritto a far completare nel modo che riterrà più opportuno le prestazioni oggetto dell'incarico a terzi addebitandone il relativo costo all'aggiudicatario.

ART. 15

SEGRETEZZA E UTILIZZO DELLE INFORMAZIONI

L'Affidatario si impegna a non rivelare a terzi e a non usare in alcun modo, per motivi che non siano attinenti all'esecuzione del presente incarico, le informazioni relative a fatti o documenti di Anas che vengano messe a disposizione o di cui si venga comunque a conoscenza per l'espletamento del presente incarico.

L'obbligo della riservatezza sarà vincolante per la durata del presente incarico e, successivamente, fino a quando le informazioni di cui l'Affidatario sarà venuto a conoscenza saranno ritenute di dominio pubblico.

È fatto divieto all'Affidatario di pubblicare o di far pubblicare da terzi capitolati, specifiche tecniche, normative, disegni, schemi, profili o planimetrie e ogni altro elaborato senza prima aver ottenuto il benestare scritto di Anas, così come di comunicare o mostrare a terzi disegni o altri elaborati, tranne che per le necessità derivanti dall'esecuzione delle prestazioni assunte.

È fatto altresì divieto all'Affidatario di servirsi delle prestazioni svolte in esecuzione del presente incarico allo scopo di referenza nell'ambito di pubblicazione di articoli, interviste o altro a ciò inerente, a meno che non ottenga esplicita preventiva autorizzazione scritta. Tale autorizzazione verrà rilasciata dopo che Anas avrà approvato il testo da utilizzarsi.

In caso di inosservanza degli obblighi di cui al presente articolo sarà applicata la risoluzione immediata dell'incarico, fermo restando il diritto al risarcimento per gli eventuali danni subiti dalla Società.

Restano comunque fermi tutti i vincoli introdotti D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche e integrazioni in materia di Privacy.

ART. 16

SPESE DI CONTRATTO

Il presente Contratto e i relativi allegati (capitolato generale e speciale d'appalto) sono soggetti, ai sensi dell'articolo 2 della tariffa, parte prima, del d.P.R. 26 ottobre 1972, n.642, all'imposta di bollo di euro 16,00 per ogni foglio di 4 facciate. Detta imposta è a carico dell'Appaltatore ed è assolta da Anas S.p.A., in vece dell'Appaltatore stesso, in modo virtuale ex art. 15, comma 2, del DPR 642/72. Il relativo importo verrà pertanto decurtato dal primo pagamento utile dovuto all'Appaltatore.

Il presente Contratto è altresì soggetto, ai sensi del combinato disposto degli articoli 5, comma 2, e 21 del D.P.R. n.131/1986, all'imposta di registro. Le spese di registrazione sono a carico dell'Appaltatore e vengono liquidate:

- direttamente da quest'ultimo al momento della registrazione del Contratto presso l'Agenzia delle Entrate, cui l'Appaltatore è tenuto a provvedere entro 10 giorni dalla sottoscrizione del Contratto stesso, dandone adeguata evidenza ad Anas S.p.A.. Qualora non sia fornita prova di tale registrazione Anas S.p.A. sospende il primo pagamento a favore dell'Appaltatore;
- da Anas S.p.A. in caso di applicazione delle penali a valere sui pagamenti successivi ovvero sulla rata di saldo.

Resta inteso che tutte le spese di bollo e di registro dovute, sin dall'origine o in caso d'uso, ivi comprese quelle non espressamente contemplate dalla presente disposizione, sono a carico dell'Appaltatore che dovrà provvedere alla relativa liquidazione nei termini di legge.

ART. 17

FORO COMPETENTE

Per ogni controversia che dovesse insorgere fra la Società Appaltante e l'Affidatario il foro competente sarà quello di Milano.

ART. 18

CODICE ETICO

Il Prestatore del servizio è consapevole che Anas ha adottato un Modello di organizzazione, gestione e controllo in ottemperanza a quanto previsto dal D.Lgs. n. 231/2001 e s.m.i., consultabile nel sito www.stradeanas.it, con l'obiettivo di prevenire i reati, sia in Italia che all'estero, di cui al medesimo decreto, ivi compresi quelli contro la Pubblica Amministrazione e i reati societari.

Egli è altresì consapevole che Anas, nella conduzione degli affari e nella gestione dei rapporti interni, applica i principi contenuti nel proprio Codice Etico, consultabile sul sito www.stradeanas.it nell'apposita sezione "Corporate governance – Documenti societari" e costituente parte integrante del suddetto Modello.

Tutti i destinatari del Modello, così come individuati nel medesimo, sono chiamati all'osservanza dei principi e delle linee di condotta ivi indicati, nonché ad adottare, ciascuno in relazione alla funzione esercitata, comportamenti conformi ad ogni altra norma e/o procedura che regoli in qualsiasi modo attività rientranti nell'ambito di applicazione del Decreto e di tutti i principi, norme e regole richiamati nel Codice Etico.

ART. 19

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 si informa che i dati personali dell'appaltatore verranno trattati secondo quanto disposto dal Regolamento UE 2016/679 (Regolamento GDPR) con le modalità di seguito dettagliate.

Titolare e Data Protection Officer (DPO). Il titolare del trattamento è ANAS S.p.A. rappresentata dall'ing. Gianni Vittorio Armani, in qualità di Amministratore Delegato e Direttore Generale *pro-tempore*, contattabile all'indirizzo mail anas@postacert.stradeanas.it, con sede legale in Via Monzambano, 10 – 00185 Roma.

Il contatto del DPO è protezionedati@stradeanas.it.

Fonti e tipologia di dati:

- a) Dati Personali acquisiti direttamente dall'appaltatore. Dati Comuni: dati anagrafici, codice di identificazione fiscale (di dipendenti o clienti), identificativi documenti di identità (n. patente/C.I./Passaporto), dati di contatto (PEC, e-mail, contatti telefonici), coordinate bancarie, dati economico/finanziari, reddituali, targa veicolo, credenziali, codice identificazione personale (CID), n. carta di credito, transazioni carta di credito.
- b) Dati dell'appaltatore acquisiti presso Pubbliche Amministrazioni e Autorità Giudiziarie nell'ambito della procedura concorsuale. Dati Giudiziari: dati in materia di casellario giudiziale, di anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato e dei relativi carichi pendenti, o la qualità di imputato o di indagato, liberazione condizionale, divieto/obbligo di soggiorno, misure alternative alla detenzione. [*Eventuale in caso di affidamenti di servizi prestati da professionisti*] Dati fiscali e previdenziali: dati riguardanti l'assolvimento degli obblighi contributivi e fiscali.

I predetti dati saranno trattati con supporti informatici e cartacei in modo da garantire idonee misure di sicurezza e riservatezza.

Finalità del trattamento. I dati vengono raccolti per lo svolgimento della procedura concorsuale, per la successiva stipulazione del contratto e per la sua esecuzione. In particolare i dati verranno trattati per le seguenti finalità:

- con riferimento all'espletamento della procedura di gara la natura del conferimento è obbligatoria e in base alle norme di Legge in materia di pubblici appalti;
- con riferimento alla stipulazione del contratto la natura del conferimento è obbligatoria e in base alle norme di Legge in materia di pubblici appalti;
- con riferimento all'esecuzione del contratto la natura del conferimento è obbligatoria e in base al contratto stipulato tra ANAS e l'appaltatore e alle norme di Legge.

L'acquisizione dei dati per il perseguimento delle suddette finalità ha natura obbligatoria, un eventuale rifiuto al conferimento comporta per ANAS l'impossibilità di procedere alla stipula/esecuzione del contratto.

Soggetti destinatari dei dati. I dati acquisiti per il perseguimento delle suddette finalità saranno trattati dai seguenti soggetti:

- Soggetti riconducibili ad ANAS, che agiscono in qualità di persone espressamente autorizzate da ANAS o in qualità di Responsabili del Trattamento per conto di ANAS.
- Soggetti non direttamente riconducibili ad ANAS, che agiscono in qualità di Titolari Autonomi del Trattamento: Prefetture, ANAC, Autorità Giudiziarie, altre Pubbliche Amministrazioni;

L'elenco aggiornato dei soggetti destinatari dei dati è disponibile richiedendolo all'indirizzo:

datamanagerappalti@stradeanas.it

Conservazione dei dati

I dati personali resi dall'appaltatore per le finalità sopra esposte verranno conservati per un periodo di tempo:

- a) illimitato per motivi di interesse pubblico per le procedure concorsuali inerenti la progettazione/realizzazione/manutenzione delle opere infrastrutturali e forniture di servizi connessi;



b) non superiore a 10 anni dalla scadenza del contratto per le procedure concorsuali non rientranti nelle categorie sopra individuate.

Diritti degli interessati. Il "Regolamento GDPR" (artt. da 15 a 23) conferisce agli interessati l'esercizio di specifici diritti.

In particolare, in relazione al trattamento dei propri dati personali, l'appaltatore ha diritto di chiedere ad ANAS l'accesso, la rettifica, la cancellazione, la limitazione, l'opposizione e la portabilità; inoltre può proporre reclamo, nei confronti dell'Autorità di Controllo, che in Italia è il Garante per la Protezione dei Dati Personali.

L'appaltatore in qualsiasi momento può chiedere di esercitare i propri diritti inviando ad ANAS apposita richiesta al seguente indirizzo di posta elettronica datamanagerappalti@stradeanas.it ovvero rivolgendosi al DPO (Data Protection Officer). protezionedati@stradeanas.it

Per l'Anas

()

L'Affidatario

()