



ANAS S.p.A.  
STRUTTURA TERRITORIALE LAZIO  
AREA AMMINISTRATIVA GESTIONALE – SERVICE E PATRIMONIO

RENDE NOTO

- che ANAS S.p.A. (Società con socio unico) con sede legale in Roma (RM), Via Monzambano n. 10, capitale sociale Euro 2.269.892.000,00, R.E.A. n. 1024951, iscritta al Registro Imprese di Roma, Codice Fiscale 80208450587, Partita IVA 02133681003, a fronte di richiesta pervenuta volta all'ottenimento in concessione, dell'immobile sito in via Portuense n. 1531 – Roma – distinto al N.C.E.U. al Foglio 750 particella 846 Sub 1 avente destinazione d'uso A/4 Abitazioni di tipo popolare, del locale distinto al N.C.E.U. al Foglio 750 particella 846 Sub 2 avente destinazione d'uso C/2 Magazzino o locale di Deposito, oltre ai terreni distinti al N.C.T. al Foglio 750 delle particelle 32 parte e 840 parte, al fine di rendere i servizi di valorizzazione dell'intero complesso ovvero di attività di convegnistica e di ospitalità culturali, ricreative, di ristoro, rivolte al pubblico mediante l'attivazione di nuovi servizi;
- che ANAS S.p.A. intende procedere al rilascio di detta Concessione per la durata di anni 6;
- Il canone annuo di concessione è di € 60.089,42 (sessantamilaottantanove/42) oltre I.V.A.
- che a tal fine, entro gg. 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente Avviso, altri

**Struttura Territoriale Lazio**

Viale B. Rizzieri, 142 - 00173 Roma T [+39] 06 722911 - F [+39] 06 72291412  
Pec anas.lazio@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

**Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane**

Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)

Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224

Pec anas@postacert.stradeanas.it

Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



eventuali soggetti interessati potranno avanzare istanza al seguente indirizzo:  
[anas.lazio@postacert.stradeanas.it](mailto:anas.lazio@postacert.stradeanas.it) nonché al seguente indirizzo mail  
[d.ferrara@stradeanas.it](mailto:d.ferrara@stradeanas.it).

- che oltre tale termine non sarà presa in considerazione alcuna altra richiesta, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto ad una precedente.
- che l'istanza dovrà contenere i seguenti elementi:

- Cognome e nome, data e luogo di nascita, codice fiscale, ovvero ragione sociale, telefono e indirizzo del richiedente;

- indicazione dell'uso che si intende fare dell'immobile;

- Dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 di non essere passibile delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.lgs. n. 50/2016 (all.1). Nel caso in cui pervengano più richieste, Anas provvederà ad esperire apposita procedura ad evidenza pubblica nei modi e nelle forme di legge.

Il presente avviso non è vincolante per ANAS S.p.A. che resta libera di non procedere all'assegnazione dell'area in argomento senza che ciò possa comportare alcuna pretesa da parte di soggetti terzi.

Il presente avviso è pubblicato presso l'Albo Pretorio del Comune di Roma e sul sito di Anas S.p.A.: [www.stradeanas.it](http://www.stradeanas.it)

IL RESPONSABILE  
AREA AMMINISTRATIVA GESTIONALE  
AW. ROBERTO BRANDO

