

OGGETTO: S.S. n. 1 "Aurelia" - Viabilità di accesso all'Hub Portuale di La Spezia - Variante alla S.S. 1 "Aurelia" - 3° Lotto tra Felettino ed il raccordo autostradale – 3 Stralcio funzionale C dallo svincolo di via San Venerio allo svincolo Melara.

Cod. Progetto: GE265 – PPM: NONOGE00092 - CUP: F41B15000470001

ORDINANZA DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA DELLE AREE NON FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO

(art. 49 c. 1 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)

II COMMISSARIO

VISTO

- Il Testo Unico Espropri DPR 327/2001 e ss.mm.ii.
- il D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, nella Legge 14 giugno 2019, n. 55 ed in particolare l'art. 4 comma 1 come sostituito dall'art. 9 comma 1 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 120 in data 11 settembre 2020, che prevede, mediante decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, l'individuazione degli interventi infrastrutturali caratterizzati da una particolare difficoltà esecutiva o attuativa, da complessità delle procedure tecnico amministrative ovvero che comportano un rilevante impatto sul tessuto socio economico a livello nazionale, regionale o locale, e la contestuale nomina di Commissari straordinari per la realizzazione degli interventi medesimi;
- il D.P.C.M. del 5 agosto 2021, con il quale è stata individuata nell'allegato elenco 1 allo stesso decreto, ai sensi dell'art. 4 comma 1 della Legge n. 32 del 14 giugno 2019, l'infrastruttura: S.S. 1 "Nuova Aurelia". Lavori di costruzione della variante alla S.S. n° 1 Aurelia - Viabilità di accesso all'Hub Portuale di La Spezia. Interconnessione tra i caselli della A-12 ed il porto di La Spezia – Completamento del secondo stralcio funzionale del 3° Lotto dallo Svincolo di Buon Viaggio (escluso) allo Svincolo di San Venerio (incluso) – Stralcio B, con il relativo codice CUP F41B20000380001, quale opera caratterizzata da una particolare difficoltà esecutiva o attuativa, da complessità delle procedure tecnico amministrative, ovvero che comportano un rilevante impatto sul tessuto socio-economico a livello nazionale, regionale o locale;
- l'articolo 2, comma 1, del citato D.P.C.M. con il quale è stato nominato il sottoscritto Ing. Matteo Castiglioni quale Commissario straordinario per i lavori in oggetto;
- l'articolo 2, comma 2, del citato D.P.C.M., che ha stabilito che il Commissario si avvale, per l'espletamento del suo incarico, delle strutture di Anas S.p.A., senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica;
- il D.lgs. 163/2006 e il D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- che con Delibera del CIPE n. 60 del 02/04/2008, registrata dalla Corte dei Conti il 12/01/2009, pubblicata sulla G.U. n. 18 del 02/02/2009, era stato approvato il progetto definitivo GE24, anche ai fini dell'attestazione di compatibilità ambientale, di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità inerente i lavori lungo la S.S. n.1 Nuova Aurelia - Viabilità di accesso all'Hub portuale di La Spezia interconnessione tra i caselli della A-12 ed il Porto di La Spezia - Lavori di costruzione della variante alla S.S. 1 Aurelia tra Felettino ed il Raccordo Autostradale - III° Lotto;
- che in corso d'opera, per il completamento dei lavori, si è resa necessaria l'espropriazione, l'occupazione temporanea e l'imposizione di servitù per ulteriori aree rispetto a quelle già previste nel progetto definitivo e successiva variante integrativa;
- che è stato predisposto un progetto di completamento e variante per il 3° Stralcio funzionale C dallo svincolo di San Venerio allo svincolo Melara, non comportante variazioni di tracciato al di fuori delle zone di rispetto previste ai sensi del decreto ministeriale 1 aprile 1968;
- che l'intervento rientra nell'elenco delle opere infrastrutturali commissariate, ai sensi del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, nella Legge 14 giugno 2019, n. 55 ed in particolare l'art. 4 comma 1 come sostituito dall'art. 9 comma 1 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 120 in data 11 settembre 2020, allegato al D.P.C.M. del 5 agosto 2021.
- il Dispositivo n. 2 del 20/12/2022 di approvazione del progetto esecutivo di completamento dell'intervento S.S. 1 "Aurelia". Viabilità di accesso all'hub portuale di La Spezia - variante alla S.S. 1 "Aurelia" - 3° lotto tra Felettino ed il raccordo autostradale – 3° Stralcio funzionale C dallo svincolo di San Venerio allo svincolo Melara con il quale è stata contestualmente dichiarata la pubblica utilità delle opere ai fini dell'esproprio delle ulteriori aree oggetto del piano particellare di esproprio;
- che il progetto esecutivo di completamento del 3° Stralcio funzionale C del 3° Lotto si incardina sull'iter autorizzativo pregresso del 3° Lotto, e di conseguenza, rientra nelle procedure di Legge Obiettivo;
- il Piano particellare delle occupazioni temporanee e corrispondente elenco delle ditte intestatarie, completo della determinazione delle indennità di occupazione temporanea dovute ai proprietari secondo i criteri dettati dall'art. 50 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii., allegato al progetto esecutivo di cui sopra;
- che nel suddetto piano particellare sono presenti immobili già occupati con i decreti CGE-0006311-I del 23/06/2009, CGE-0003000-I del 01/03/2012, CGE-0002185-I del 13/02/2013 e CGE-0002380-I del 19/02/2016, emessi per i lavori principali, beni per i quali si prevede il mantenimento dell'occupazione;

CONSIDERATO

- che l'occupazione delle aree di cui alla presente ordinanza si rende necessaria per la corretta esecuzione dei lavori previsti in progetto;

- che risulta soddisfatto il requisito della strumentalità in quanto le aree sono necessarie per l'esecuzione delle opere previste in progetto;
- che risulta soddisfatto il requisito della temporaneità in quanto le aree occupate verranno restituite alla fine delle singole lavorazioni per cui sono necessarie, con tempistiche ricavabili dal cronoprogramma e dalla data di fine lavori;
- Che alcune delle superfici interessate sono già state immesse nel possesso da Anas in quanto temporaneamente occupate con le precedenti procedure, come meglio specificato per ciascuna ditta nel piano particellare allegato;
- Che per il completamento dei lavori è quindi necessario mantenere la disponibilità anche di tali aree;
- Che tutto quanto sopra visto e considerato sussistono le condizioni che rendono indispensabile l'occupazione temporanea delle aree in questione;

DISPONE

- l'occupazione temporanea, non preordinata all'espropriazione, degli immobili descritti nell'allegato elenco e piano particellare, siti nel Comune della Spezia (SP), autorizzandone, per le nuove aree, la presa di possesso provvisoria da parte di Anas S.p.A. e per le altre il mantenimento del possesso, per il tempo necessario alla corretta esecuzione dei lavori suindicati e comunque, non oltre il 20/12/2027, fatta salva la facoltà di prorogare il predetto termine, qualora entro lo stesso termine i lavori non siano ancora ultimati;
- la notifica, nelle forme degli atti processuali civili, della presente Ordinanza di occupazione temporanea ai proprietari interessati, unitamente, per le aree non in possesso, all'avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è stabilita l'esecuzione dell'Ordinanza medesima.

DÀ ATTO

- Che, per gli immobili già occupati da Anas S.p.A., la presente Ordinanza produce i suoi effetti al momento dell'emissione, in quanto, la sua condizione di esecutività ordinaria è già stata soddisfatta, nelle date di redazione dei verbali di presa di possesso, come meglio specificato per ciascun immobile nell'allegato elenco.
- che per le nuove aree si procederà all'esecuzione della presente ordinanza con apposito verbale di occupazione temporanea descrittivo dello stato di consistenza dei luoghi, da redigere secondo le modalità di cui all'art. 49 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.
- che ai proprietari delle aree occupate è dovuta un'indennità pari ad un dodicesimo di quella che sarebbe dovuta in caso di Esproprio per ogni anno di occupazione e di un dodicesimo di quella annua per ogni mese o frazione di mese.

AVVISA

- che avverso la presente Ordinanza, i proprietari interessati possono presentare ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria, entro il termine di giorni 30 (trenta) decorrenti dalla data di notifica della stessa o dall'avvenuta conoscenza o, in alternativa, presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di giorni 120 (centoventi), decorrenti sempre dalla data di notifica del provvedimento.

Il Commissario Straordinario
Ing. Matteo Castiglioni

ELENCO DITTE - ORDINANZA OCCUPAZIONE TEMPORANEA

S.S. n. 1 "Aurelia" - Viabilità di accesso all'Hub Portuale di La Spezia - Variante alla S.S. 1 "Aurelia" - 3° Lotto tra Felettino ed il raccordo autostradale - 3 Stralcio funzionale C dallo svincolo di via San Venerio allo svincolo Melara.
Cod. Progetto: GE265 - PPM: NONOGE00092 - CUP: F41B15000470001

IDENTIFICATIVO			DATI CATASTALI							AREE	INDENNITA'		DATA
N° ELENCO	N° PIANO PROGETTO PRINCIPALE	N° PIANO NUOVO PROGETTO	COMUNE	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	QUALITA' CATASTALE	SUPERFICIE CATASTALE	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE	V.A. V.V. UNITARIO	INDENNITA' OCCUPAZIONE ANNUALE	IMMISSIONE IN POSSESSO
									mq	mq	€/mq	€	€
1	42	153 172 173 174 175 177	LA SPEZIA (SP)	COMUNE DELLA SPEZIA C.F. 00211160114 - Proprietà 1/1	46	275		ENTE URBANO	13.357,00	2.265,00	40,00	7.550,00	06/08/2009 04/04/2012
					46	436		ENTE URBANO	5,00	5,00	40,00	16,67	06/08/2009
					46	516		PASCOLO	60,00	60,00	7,00	35,00	06/08/2009
					46	923		ENTE URBANO	460,00	460,00	7,00	268,33	06/08/2009
					46	924		ENTE URBANO	100,00	100,00	7,00	58,33	06/08/2009
					46	938		SEMINATIVO	55,00	7,00	7,00	4,08	
					46	940		ENTE URBANO	60,00	60,00	7,00	35,00	06/08/2009
					46	1131		PASCOLO	80,00	35,00	7,00	20,42	06/08/2009
					46	1878		AREA FAB DM	100,00	100,00	7,00	58,33	06/08/2009
					46	1941		ENTE URBANO	228,00	228,00	50,00	950,00	06/08/2009
					46	1993		ORTO IRRIG	45,00	29,00	40,00	96,67	
					46	1995		ORTO IRRIG	10,00	10,00	40,00	33,33	
					46	2049		ENTE URBANO	985,00	117,00	40,00	390,00	04/04/2012
					46	2050		BOSCO ALTO	7.045,00	560,00	40,00	1.866,67	04/04/2012
					46	2055		SEMINATIVO	325,00	325,00	50,00	1.354,17	06/08/2009
					46	2065		SEMINATIVO	105,00	38,00	7,00	22,17	
					46	2145		ENTE URBANO	65,00	65,00	7,00	37,92	06/08/2009 04/04/2012
					46	2147		ENTE URBANO	15,00	8,00	7,00	4,67	04/04/2012
47	331		PASCOLO	355,00	355,00	7,00	207,08	06/08/2009					
47	975		FU D ACCERT	930,00	25,00	7,00	14,58	04/04/2012					
47	977		AUTOVIA SP	695,00	20,00	7,00	11,67	06/08/2009 04/04/2012					

segue ----->

ELENCO DITTE - ORDINANZA OCCUPAZIONE TEMPORANEA

S.S. n. 1 "Aurelia" - Viabilità di accesso all'Hub Portuale di La Spezia - Variante alla S.S. 1 "Aurelia" - 3° Lotto tra Felettino ed il raccordo autostradale - 3 Stralcio funzionale C dallo svincolo di via San Venerio allo svincolo Melara.
Cod. Progetto: GE265 - PPM: NONOGE00092 - CUP: F41B15000470001

IDENTIFICATIVO			DATI CATASTALI						AREE	INDENNITA'		DATA	
N° ELENCO	N° PIANO PROGETTO PRINCIPALE	N° PIANO NUOVO PROGETTO	COMUNE	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	QUALITA' CATASTALE	SUPERFICIE CATASTALE	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE	V.A. V.V. UNITARIO	INDENNITA' OCCUPAZIONE ANNUALE	IMMISSIONE IN POSSESSO
									mq	mq	€/mq	€	€
1	42	153 172 173 174 175 177	LA SPEZIA (SP)	COMUNE DELLA SPEZIA C.F. 00211160114 - Proprietà 1/1	47	989		PASCOLO	5,00	5,00	7,00	2,92	06/08/2009
					47	993		SEMINATIVO ARBORATO	70,00	70,00	7,00	40,83	06/08/2009
					47	996		SEMINATIVO ARBORATO	70,00	70,00	7,00	40,83	06/08/2009
					47	998		SEMINATIVO ARBORATO	25,00	25,00	7,00	14,58	06/08/2009
					47	1033		ENTE URBANO	415,00	415,00	7,00	242,08	06/08/2009
					47	1034		ENTE URBANO	140,00	140,00	7,00	81,67	06/08/2009
					47	1558	1	ENTE URBANO F/1	761,00	5,00	7,00	2,92	04/04/2012
					47	1871		SEMINATIVO ARBORATO	115,00	10,00	50,00	41,67	06/08/2009
					47	1872		SEMINATIVO ARBORATO	25,00	25,00	7,00	14,58	06/08/2009
					47	1873		SEMINATIVO ARBORATO	40,00	40,00	50,00	166,67	06/08/2009 04/04/2012
					47	1980		AREA URBANA	25,00	25,00	7,00	14,58	04/04/2012
					47	1982		SEMINATIVO ARBORATO	262,00	262,00	7,00	152,83	06/08/2009
					47	1984		SEMINATIVO ARBORATO	187,00	187,00	7,00	109,08	06/08/2009
					47	1986		SEMINATIVO ARBORATO	45,00	45,00	7,00	26,25	06/08/2009
2	45	144	LA SPEZIA (SP)	ORLANDI Maristella nata a LA SPEZIA (SP) il 17/06/1959 C.F. RLNMST59H57E463N Proprietà 1/2	22	2240		VIGNETO	1.530,00	408,00	7,00	238,00	20/12/2011
					22	2242		VIGNETO	105,00	105,00	7,00	61,25	20/12/2011
					22	2244		BOSCO CEDUO	4.775,00	124,00	7,00	72,33	20/12/2011
					22	2246		SEMINATIVO	2.710,00	31,00	7,00	18,08	20/12/2011
					22	2248		ULIVETO VIGNETO	8.000,00	740,00	7,00	431,67	21/07/2009 20/12/2011
22	2251		ULIVETO	1.595,00	730,00	7,00	425,83	21/07/2009 20/12/2011					

ELENCO DITTE - ORDINANZA OCCUPAZIONE TEMPORANEA

S.S. n. 1 "Aurelia" - Viabilità di accesso all'Hub Portuale di La Spezia - Variante alla S.S. 1 "Aurelia" - 3° Lotto tra Felettino ed il raccordo autostradale - 3 Stralcio funzionale C dallo svincolo di via San Venerio allo svincolo Melara.
 Cod. Progetto: GE265 - PPM: NONOGE00092 - CUP: F41B15000470001

IDENTIFICATIVO			DATI CATASTALI						AREE	INDENNITA'		DATA			
N° ELENCO	N° PIANO PROGETTO PRINCIPALE	N° PIANO NUOVO PROGETTO	COMUNE	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	QUALITA' CATASTALE	SUPERFICIE CATASTALE	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE	V.A. V.V. UNITARIO	INDENNITA' OCCUPAZIONE ANNUALE	IMMISSIONE IN POSSESSO		
									mq	mq	€/mq	€	€		
3	46	158	LA SPEZIA (SP)	DALFORNO CARLA nata a LA SPEZIA (SP) il 14/08/1943 C.F. DLFCRL43M54E463S Proprietà 1/2	22	2221		BOSCO MISTO	7.380,00	490,00	7,00	285,83	21/07/2009 20/12/2010		
				FIORAVANTI GIANFRANCO nato a TRESANA (MS) il 22/05/1940 C.F. FRVGFR40E22L386M Proprietà 1/2	22	2224		BOSCO MISTO	860,00	860,00	7,00	501,67	21/07/2009 20/12/2011		
4	47	161	LA SPEZIA (SP)	ZONZA FULVIO nato a FOLLO (SP) il 30/05/1950 C. F. ZNZFLV50E30D655V Proprietà 1/1	22	2225		BOSCO CEDUO	2.520,00	2.520,00	7,00	1.470,00	16/07/2009 20/12/2011		
					22	2228		BOSCO CEDUO	145,00	145,00	7,00	84,58	16/07/2009 20/12/2012		
5	49	147	LA SPEZIA (SP)	EREDITA' GIACENTE MAZZA VANDA con sede in LA SPEZIA (SP) C. F. 01525350110 Proprietà 1/1	46	1904		BOSCO CEDUO	7.678,00	404,00	7,00	235,67	20/12/2011		
6	50	157 195	LA SPEZIA (SP)	PRENGA FLORJAN nato a ALBANIA (EE) il 21/04/1984 C.F. PRNFRJ84D21Z100Q Proprietà 1/1	22	480		BOSCO CEDUO	370,00	90,00	7,00	52,50	20/12/2011		
					22	1022		ULIVETO VIGNETO	60,00	60,00	7,00	35,00	20/12/2011		
					22	2216		VIGNETO	771,00	771,00	7,00	449,75	21/07/2009 20/12/2011		
					22	2400		ENTE URBANO	990,00	185,00	7,00	107,92	20/12/2011		
7	51	159 160	LA SPEZIA (SP)	DELL'AGNELLO FULVIO nato a La Spezia (SP) il 20/01/1933 C.F. DLLFLV33A20E463O Proprietà 1/2	22	1444		ENTE URBANO	25,00	25,00	7,00	14,58	20/12/2011		
				VALDETTARO MARCELLO nato a Portovenere (SP) il 08/04/1932 C.F. VLDMCL32D08G925D Proprietà 1/2	22	2219		VIGNETO	385,00	385,00	7,00	224,58	20/12/2011		
8	55	162	LA SPEZIA (SP)	SCHIO OTTAVIANO nato a LA SPEZIA (SP) il 02/03/1952 C.F. SCHTVN52C02E463U Proprietà 1/1	22	1026		ULIVETO	2.050,00	145,00	7,00	84,58	02/02/2012		
					22	2231		VIGNETO	1.220,00	820,00	7,00	478,33	21/07/2009 02/02/2012		

ELENCO DITTE - ORDINANZA OCCUPAZIONE TEMPORANEA

S.S. n. 1 "Aurelia" - Viabilità di accesso all'Hub Portuale di La Spezia - Variante alla S.S. 1 "Aurelia" - 3° Lotto tra Felettino ed il raccordo autostradale - 3 Stralcio funzionale C dallo svincolo di via San Venerio allo svincolo Melara.
Cod. Progetto: GE265 - PPM: NONOGE00092 - CUP: F41B15000470001

IDENTIFICATIVO			DATI CATASTALI					AREE		INDENNITA'		DATA	
N° ELENCO	N° PIANO PROGETTO PRINCIPALE	N° PIANO NUOVO PROGETTO	COMUNE	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	QUALITA' CATASTALE	SUPERFICIE CATASTALE	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE	V.A. V.V. UNITARIO	INDENNITA' OCCUPAZIONE ANNUALE	IMMISSIONE IN POSSESSO
									mq	mq	€/mq	€	€
9	62	151 185 187 188 189 191 192 193 194	LA SPEZIA (SP)	LEONARDO GLOBAL SOLUTIONS S.P.A. Sede in ROMA (RM) C.F. 08436391000 Proprietà 1/1	46	359	62	ENTE URBANO D/1	176.938,00	2.380,00	140,00	27.766,67	23/07/2009 28/03/2012
					46	909		ENTE URBANO	334,00	334,00	7,00	194,83	23/07/2009
					46	919		ENTE URBANO	1.888,00	1.888,00	7,00	1.101,33	23/07/2009 28/03/2012
					46	925		ENTE URBANO	1.015,00	1.015,00	7,00	592,08	23/07/2009
					46	932		BOSCO CEDUO	316,00	316,00	50,00	1.316,67	23/07/2009
					46	1590		PASCOLO	28,00	28,00	7,00	16,33	23/07/2009
					46	1900		ENTE URBANO	1.725,00	1.725,00	7,00	1.006,25	23/07/2009
					46	1983		ENTE URBANO	2,00	2,00	7,00	1,17	23/07/2009
					46	2039		SEMINATIVO	52,00	52,00	40,00	173,33	23/07/2009
					46	2052		PASCOLO	115,00	115,00	50,00	479,17	23/07/2009
					46	2057		SEMINATIVO	95,00	95,00	50,00	395,83	23/07/2009
					46	2071		ENTE URBANO	1.230,00	1.230,00	7,00	717,50	23/07/2009
					46	2072		ENTE URBANO	2.535,00	2.535,00	7,00	1.478,75	23/07/2009
					47	448	23	ENTE URBANO D/1	112.001,00	650,00	140,00	7.583,33	23/07/2009
					46	1645		ENTE URBANO	30,00	30,00	140,00	350,00	23/07/2009
46	2059		SEMINATIVO	170,00	15,00	7,00	8,75	23/07/2009					
10	67	135 196	LA SPEZIA (SP)	ROLLA GIULIANA nata a FIVIZZANO (MS) il 25/01/1953 C.F. RLLGLN53A65D629T Proprietà 1/2 SGHERRI ROBERTO GUIDO nato a LA SPEZIA (SP) il 23/07/1951 C.F. SGHRRRT51L23E463C Proprietà 1/2	46	476		ENTE URBANO	2.350,00	64,00	40,00	213,33	-
					46	933		BOSCO CEDUO	100,00	100,00	40,00	333,33	22/07/2009
					46	964		BOSCO ALTO	30,00	30,00	40,00	100,00	22/07/2009
					46	2034		ULIVETO VIGNETO	2.776,00	637,00	40,00	2.123,33	22/07/2009 27/03/2012
					46	2037		BOSCO ALTO	5.415,00	2.329,00	40,00	7.763,33	22/07/2009 27/03/2012
					46	2041		SEMINATIVO	418,00	342,00	40,00	1.140,00	22/07/2009
					46	2043		BOSCO CEDUO	75,00	74,00	7,00	43,17	22/07/2009
					46	2061		ULIVETO	690,00	690,00	40,00	2.300,00	22/07/2009 27/03/2012

ELENCO DITTE - ORDINANZA OCCUPAZIONE TEMPORANEA

S.S. n. 1 "Aurelia" - Viabilità di accesso all'Hub Portuale di La Spezia - Variante alla S.S. 1 "Aurelia" - 3° Lotto tra Felettino ed il raccordo autostradale - 3 Stralcio funzionale C dallo svincolo di via San Venerio allo svincolo Melara.
Cod. Progetto: GE265 - PPM: NONOGE00092 - CUP: F41B15000470001

IDENTIFICATIVO			DATI CATASTALI					AREE		INDENNITA'		DATA	
N° ELENCO	N° PIANO PROGETTO PRINCIPALE	N° PIANO NUOVO PROGETTO	COMUNE	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	QUALITA' CATASTALE	SUPERFICIE CATASTALE	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE	V.A. V.V. UNITARIO	INDENNITA' OCCUPAZIONE ANNUALE	IMMISSIONE IN POSSESSO
									mq	mq	€/mq	€	€
11	68	142 197 198 199 200	LA SPEZIA (SP)	TEN SPORT ENTERTAINMENT S.R.L. con sede in LA SPEZIA (SP) C.F. 01510770116 Proprietà 1/1	47	332	52	ENTE URBANO F/1	2.862,00	195,00	40,00	650,00	27/03/2013
					47	1884	3	ENTE URBANO D/6	30.288,00	50,00	50,00	208,33	06/08/2009
					47	1885		ENTE URBANO F/1	255,00	93,00	50,00	387,50	06/08/2009
					47	1889		ENTE URBANO F/1	512,00	28,00	50,00	116,67	06/08/2009 27/03/2013
					47	1890		ENTE URBANO F/1	160,00	61,00	50,00	254,17	06/08/2009 27/03/2013
12	71-1	165	LA SPEZIA (SP)	INTESA SANPAOLO S.P.A. con sede in TORINO (TO) C.F. 799960158 CREDIT AGRICOLE LEASING ITALIA S.R.L. con sede in MILANO (MI) C.F. 9763970150 IMMOBILIARE BROTTINI S.R.L. con sede in MASSA (MS) C.F. 1085970455 ATC MOBILITA' E PARCHEGGI S.P.A. con sede in LA SPEZIA (SP) C.F. 1199840115 SICUR PROJECT S.R.L. con sede in LA SPEZIA (SP) C.F. 1171120114 TATOOINE LEASECO S.R.L. con sede in CONEGLIANO (TV) C.F. 5332530269 SPEDIA S.P.A. con sede in LA SPEZIA (SP) C.F. 850410119 INTERTRANSPORT S.R.L. con sede in GENOVA (GE) C.F. 1281520104 MAGIA S.R.L. con sede in VIAREGGIO (LU) C.F. 2493650465 IMMOBILIARE DE BENEDETTI S.R.L. con sede in SARZANA (SP) C.F. 1176990115	46	1829	121	ENTE URBANO B.C.N.C.	9.204,00	730,00	115,00	6.995,83	22/07/2009 04/04/2012
13	75	156	LA SPEZIA (SP)	BERTONATI GIAN PAOLO nato a LA SPEZIA (SP) il 13/04/1962 C.F. BRTGPL62D13E463F Proprietà 1/1	22	2236		BOSCO CEDUO	6.560,00	6.560,00	7,00	3.826,67	20/12/2011
14	77	169	LA SPEZIA (SP)	SP EL S.R.L. con sede in ALFIANELLO (BS) C.F. 01164070110 Proprietà 1/1	47	438	1	ENTE URBANO D/1	5.993,00	170,00	€ 140,00	1.983,33	23/07/2009
					47	448	21	ENTE URBANO D/1	112.001,00	510,00	€ 140,00	5.950,00	23/07/2009

ELENCO DITTE - ORDINANZA OCCUPAZIONE TEMPORANEA

S.S. n. 1 "Aurelia" - Viabilità di accesso all'Hub Portuale di La Spezia - Variante alla S.S. 1 "Aurelia" - 3° Lotto tra Felettino ed il raccordo autostradale - 3 Stralcio funzionale C dallo svincolo di via San Venerio allo svincolo Melara.
Cod. Progetto: GE265 - PPM: NONOGE00092 - CUP: F41B15000470001

IDENTIFICATIVO			DATI CATASTALI					AREE		INDENNITA'		DATA	
N° ELENCO	N° PIANO PROGETTO PRINCIPALE	N° PIANO NUOVO PROGETTO	COMUNE	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	QUALITA' CATASTALE	SUPERFICIE CATASTALE	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE	V.A. V.V. UNITARIO	INDENNITA' OCCUPAZIONE ANNUALE	IMMISSIONE IN POSSESSO
									mq	mq	€/mq	€	€
15	81	141	LA SPEZIA (SP)	GIANNETTI MONICA nata a LA SPEZIA (SP) il 01/10/1962 C.F. GNNMNC62R41E463H MANUGUERRA DAVIDE nato a VEZZANO LIGURE (SP) il 02/04/1962 C.F. MNGDVD62D02L819N PERUCCA ALESSANDRO nato a LA SPEZIA (SP) il 07/07/1963 C.F. PRCLSN63L07E463W PERUCCA NICOLA nato a LA SPEZIA (SP) il 11/05/1962 C.F. PRCNCL62E11E463D RAGNI PAOLA nata a LA SPEZIA (SP) il 01/07/1948 C.F. RGNPLA48L41E463A LIBERATORI LORENZO nato a LA SPEZIA (SP) il 18/08/1967 C.F. LBRLNZ67M18E463Z MARTELLA DANTE nato a LA SPEZIA (SP) il 25/04/1979 C.F. MRTDNT79D25E463J	46	257		ENTE URBANO	98,00	45,00	40,00	150,00	22/07/2009 28/03/2012
16	81-1	168	LA SPEZIA (SP)	MANUGUERRA Davide nato a VEZZANO LIGURE (SP) il 02/04/1962 C.F. MNGDVD62D02L819N Comproprietario in regime di comunione dei beni GIANNETTI Monica nata a LA SPEZIA (SP) il 01/10/1962 C.F. GNNMNC62R41E463H Comproprietario in regime di comunione dei beni	46	515		VIGNETO	80,00	5,00	40,00	16,67	28/03/2012
17	81-2	167	LA SPEZIA (SP)	PERUCCA ALESSANDRO nato a LA SPEZIA (SP) il 07/07/1963 C.F. PRCLSN63L07E463W Nuda proprietà per 1/2 PERUCCA NICOLA nato a LA SPEZIA (SP) il 11/05/1962 C.F. PRCNCL62E11E463D Nuda proprietà per 1/2 RAGNI PAOLA nata a LA SPEZIA (SP) il 01/07/1948 C.F. RGNPLA48L41E463A Usufrutto per 1/1	46	510		ORTO IRRIGUO	105,00	20,00	40,00	66,67	28/03/2012

ELENCO DITTE - ORDINANZA OCCUPAZIONE TEMPORANEA

S.S. n. 1 "Aurelia" - Viabilità di accesso all'Hub Portuale di La Spezia - Variante alla S.S. 1 "Aurelia" - 3° Lotto tra Felettino ed il raccordo autostradale - 3 Stralcio funzionale C dallo svincolo di via San Venerio allo svincolo Melara.
 Cod. Progetto: GE265 - PPM: NONOGE00092 - CUP: F41B15000470001

IDENTIFICATIVO			DATI CATASTALI						AREE	INDENNITA'		DATA	
N° ELENCO	N° PIANO PROGETTO PRINCIPALE	N° PIANO NUOVO PROGETTO	COMUNE	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	QUALITA' CATASTALE	SUPERFICIE CATASTALE	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE	V.A. V.V. UNITARIO	INDENNITA' OCCUPAZIONE ANNUALE	IMMISSIONE IN POSSESSO
									mq	mq	€/mq	€	€
18	81-4	166	LA SPEZIA (SP)	MARTELLA DANTE nato a LA SPEZIA (SP) il 25/04/1979 C.F. MRTDNT79D25E463J Proprietà 1/1	46	1463		ORTO IRRIGUO	126,00	25,00	40,00	83,33	28/03/2012
19	97	138	LA SPEZIA (SP)	BELLATI ALAIN nato a LA SPEZIA (SP) il 09/07/1969 BLLLNA69L09E463R Proprietà 1/1	46	500	7	ENTE URBANO F/1	235,00	85,00	40,00	283,33	27/03/2013
20	99	171	LA SPEZIA (SP)	SESTILI LUCA nato a LA SPEZIA (SP) il 16/03/1974 C.F. SSTLCU74C16E463S Proprieta' 4546/100000 CABRI VERONICA nata a LA SPEZIA (SP) il 28/06/1972 C.F. CBRVNC72H68E463O Proprieta' 13.637/100000 BONFATTI PAINI MARIA LUIGIA nata a CASALMAGGIORE (CR) il 25/06/1951 C.F. BNFMLG51H65B898Q Proprieta' 4546/100000 COIALBU ANTONELLO nato a LA SPEZIA (SP) il 24/11/1966 C.F. CLBNNL66S24E463A Proprieta' 2273/100000 DE NICOLO' UMBERTO nato a BARI (BA) il 31/08/1965 C.F. DNCMRT65M31A662B Proprieta' 4546/100000 FILIPPINI SIMONE nato a LA SPEZIA (SP) il 27/07/1979 C.F. FLPSMN79L27E463V Proprieta' 2273/100000 GERLA SIMONA nata a LA SPEZIA (SP) il 04/03/1974 C.F. GRLSMN74C44E463U Proprieta' 22/1000 PAOLI SABRINA nata a SARZANA (SP) il 28/03/1971 C.F. PLASRN71C68I449O Proprieta' 2273/100000 segue ----->	47	1558	3	ENTE URBANO F/1	328,00	35,00	50,00	145,83	04/04/2012

ELENCO DITTE - ORDINANZA OCCUPAZIONE TEMPORANEA

S.S. n. 1 "Aurelia" - Viabilità di accesso all'Hub Portuale di La Spezia - Variante alla S.S. 1 "Aurelia" - 3° Lotto tra Felettino ed il raccordo autostradale - 3 Stralcio funzionale C dallo svincolo di via San Venerio allo svincolo Melara.
Cod. Progetto: GE265 - PPM: NONOGE00092 - CUP: F41B15000470001

IDENTIFICATIVO			DATI CATASTALI						AREE	INDENNITA'		DATA	
N° ELENCO	N° PIANO PROGETTO PRINCIPALE	N° PIANO NUOVO PROGETTO	COMUNE	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	QUALITA' CATASTALE	SUPERFICIE CATASTALE	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE	V.A. V.V. UNITARIO	INDENNITA' OCCUPAZIONE ANNUALE	IMMISSIONE IN POSSESSO
									mq	mq	€/mq	€	€
20	99	171	LA SPEZIA (SP)	<p>SCHIAVON ROBERTO nato a LA SPEZIA (SP) il 23/02/1963 C.F. SCHRRRT63B23E463Y Proprieta' 4546/100000</p> <p>VENTURINI FABIANA nata a LA SPEZIA (SP) il 31/10/1969 C.F. VNTFBN69R71E463Q Proprieta' 4546/100000</p> <p>NOLASCO DANIELA nata a LA SPEZIA (SP) il 27/08/1982 C.F. NLSDNL82M67E463J Proprieta' 2273/100000</p> <p>VEGNA ALESSANDRO nato a LA SPEZIA (SP) il 14/06/1982 C.F. VGNLSN82H14E463Q Proprieta' 2273/100000</p> <p>STRADA SIMONA nata a LA SPEZIA (SP) il 22/07/1971 C.F. STRSMN71L62E463R Proprieta' 4546/100000</p> <p>ZANARDELLI LEONARDO nato a LA SPEZIA (SP) il 05/11/2010 C.F. ZNRLRD10S05E463N Proprieta' 4546/100000</p> <p>ZANARDELLI GIOVANNI nato a GENOVA (GE) il 30/01/1973 C.F. ZNRGN73A30D969D Proprieta' 6.819/100000</p> <p>LANTINO ALESSANDRA nata a ACATE (RG) il 09/10/1954 C.F. LNTLSN54R49A014Y Proprieta' 4546/100000</p> <p>PIERI MAURIZIO nato a VIAREGGIO (LU) il 05/02/1990 C.F. PRIMRZ90B05L833C Proprieta' 4546/100000</p> <p>VANOLI MAURO nato a VEZZANO LIGURE (SP) il 24/01/1948 C.F. VNLMPRA48A24L819Y</p> <p>PRESTIGE IMMOBILIARE S.R.L. con sede in CARRARA (MS) C.F. 01372950459</p> <p>TONELLI ROBERTO nato a LA SPEZIA (SP) il 02/09/1966 C.F. TNLRRRT66P02E463A</p> <p>DE ROSA AGNESE nata a CARRARA (MS) il 21/01/1978 C.F. DRSGNS78A61B832K</p> <p>NARDELLI VALENTINA nata a LA SPEZIA (SP) il 05/11/1980 C.F. NRDVNT80S45E463W</p> <p>ROSSI DAVIDE nato a LA SPEZIA (SP) il 13/11/1985 C.F. RSSDVD85S13E463U</p>	47	1558	3	ENTE URBANO F/1	328,00	35,00	50,00	145,83	04/04/2012

ELENCO DITTE - ORDINANZA OCCUPAZIONE TEMPORANEA

S.S. n. 1 "Aurelia" - Viabilità di accesso all'Hub Portuale di La Spezia - Variante alla S.S. 1 "Aurelia" - 3° Lotto tra Felettino ed il raccordo autostradale - 3 Stralcio funzionale C dallo svincolo di via San Venerio allo svincolo Melara.
Cod. Progetto: GE265 - PPM: NONOGE00092 - CUP: F41B15000470001

IDENTIFICATIVO			DATI CATASTALI					AREE		INDENNITA'		DATA	
N° ELENCO	N° PIANO PROGETTO PRINCIPALE	N° PIANO NUOVO PROGETTO	COMUNE	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	QUALITA' CATASTALE	SUPERFICIE CATASTALE	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE	V.A. V.V. UNITARIO	INDENNITA' OCCUPAZIONE ANNUALE	IMMISSIONE IN POSSESSO
									mq	mq	€/mq	€	€
21	122	181	LA SPEZIA (SP)	D'ANGELO FRANCESCO PAOLO nato a SAN CONO (CT) il 24/11/1961 C.F. DNGFNC61S24H805K Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con FICARRA LIDIA FICARRA LIDIA nata a SAN CONO (CT) il 28/07/1964 C.F. FCRLDI64L68H805G Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con D'ANGELO FRANCESCO PAOLO	46	489		ENTE URBANO A/3	338,00	188,00	40,00	626,67	
22	123	137 139	LA SPEZIA (SP)	LACONI MARIA nata a SANTADI (CA) il 08/09/1908 C.F. LCNMRA08P481182Y Proprietà 1/2	46	634		Seminativo arborato	20,00	20,00	40,00	66,67	
				SERPI GIANCARLO nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 26/12/1932 C.F. SRPGCR32T26E085W Proprietà 1/2	46	346	2	ENTE URBANO F/1	105,00	105,00	40,00	350,00	
23	124	137	LA SPEZIA (SP)	BAYOUDH MAROUA nata in TUNISIA (EE) il 15/02/1992 C.F. BYDMRA92B55Z352E BEN FTIMA AHMED nato in TUNISIA (EE) il 07/09/1979 C.F. BNFHMD79P07Z352M	46	346	3	ENTE URBANO F/1	220,00	75,00	40,00	250,00	
24	125	140	LA SPEZIA (SP)	GODANI PAOLO nato a LA SPEZIA (SP) il 18/02/1974 C.F. GDNPLA74B18E463U Proprietà 1/1	46	1806	1	ENTE URBANO A/3	28,00	18,00	40,00	60,00	
25	126	134	LA SPEZIA (SP)	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. con sede in ROMA (RM) C.F. 01585570581 Proprietà 1000/1000	46	1358		FERROVIA SP	175,00	96,00	15,00	120,00	
					46	1889		FERROVIA SP	31.159,00	500,00	15,00	625,00	