

OGGETTO: Miglioramento del collegamento tra la S.S. 16 "Adriatica" e la S.S. 309Dir. "Romea - Interventi di adeguamento della Tangenziale di Ravenna in Comune di Ravenna (RA) - I STRALCIO

ANAS S.p.A.
 STRUTTURA TERRITORIALE EMILIA ROMAGNA
 CON SEDE IN BOLOGNA VIALE A. MASINI N. 8 - 40126 BO

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi e per gli effetti dei seguenti articoli di legge:

- Art. 16 del DPR 327/01, mod. ed integrato dal D.lgs. 302/02;
- Art. 12 del DPR 327/01, mod. ed integrato dal D.lgs. 302/02;
- Art. 7 e 8 della Legge 241/90 e succ. mod.;
- Art. 16 della L.R. 37/2002;
- D.lgs. 50 del 18/04/2016.

PREMESSO CHE

- Con Decreto n. 4967 del 21/03/2022 il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche ha accertato il perfezionamento del procedimento di intesa Stato-Regione Emilia - Romagna ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 3 del DPR 18 Aprile 1994 n. 383 e s.m.i.;
 - Nell'ambito del suddetto iter autorizzativo il progetto è stato aggiornato con delle ottimizzazioni ricadenti all'interno delle zone di rispetto previste ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 11 luglio 1980, n. 753, così come previsto nell'art. 12 comma 2 del DPR 327/01;
- Anas S.p.A. nella qualità di Società espropriante delle aree occorrenti per la realizzazione dei lavori di Miglioramento del collegamento tra la S.S. 16 "Adriatica" e la S.S. 309Dir. "Romea - Interventi di adeguamento della Tangenziale di Ravenna in Comune di Ravenna (RA) - I STRALCIO.

AVVISA

dell'avvio del procedimento ai fini dell'"approvazione del progetto definitivo" e della "dichiarazione di pubblica utilità" relativo alle aree interessate dai lavori indicati in oggetto.

Il progetto definitivo relativo ai sopra specificati lavori interessa il Comune di Ravenna in Provincia di Ravenna.

Responsabile del Procedimento è l'Ing. Annalisa Lamberti presso Anas S.p.A. Struttura Territoriale Emilia - Romagna.

A partire dal giorno di pubblicazione del presente avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna e per un periodo di giorni 20 (venti), tutti gli atti relativi al progetto dell'opera sono depositati presso:

- Ufficio Espropri Comune di Ravenna Piazza del Popolo n. 1 - 48121 Ravenna (RA);
- Ufficio per le Espropriazioni Anas S.p.A. della Struttura Territoriale Emilia - Romagna, sede di Bologna, Viale A. Masini n. 8 - 40126 Bologna (BO);

Struttura Territoriale Emilia Romagna
 Viale A. Masini, 8 - 40126 Bologna T [+39] 051 6301111 - F [+39] 051 244970
 Pec anas.emiliaromagna@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane
 Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)
 Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224
 Pec anas@postacert.stradeanas.it
 Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



- Sito istituzionale di ANAS S.p.A. (www.stradeanas.it) nell'apposita sezione "Le strade/Progetti - Avvisi al pubblico" (<https://www.stradeanas.it/it/le-strade/progetti-avvisi-al-pubblico>).

Nei successivi giorni 20 (venti) dal suddetto deposito - a pena di decadenza - gli eventuali portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, potranno far pervenire al Responsabile del Procedimento le proprie osservazioni, idonee memorie scritte e documenti, a mezzo raccomandata AR, presso Ufficio per le espropriazioni Anas S.p.A. - Struttura Territoriale Emilia - Romagna con sede a Bologna in Viale A. Masini n. 8 - 40126 Bologna (BO) e/o a mezzo Pec all'indirizzo: anas.emiliaromagna@postacert.stradeanas.it che saranno valutate da questa società qualora pertinenti all'oggetto del procedimento.

Ai sensi del comma 3 art. 3 del citato DPR 327/2001 e del comma 5 art. 16 della citata L.R. 37/2002, qualora la S.V. non sia più proprietario degli immobili in esame, è tenuto a comunicarlo alla scrivente Società entro 30 (trenta) giorni, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in possesso utile a ricostruire le vicende degli immobili interessati.

All'uopo si indicano i dati catastali degli immobili interessati dalla presente procedura:

COMUNE DI RAVENNA (RA) - Sezione A

N.P.1 LEOTTI GHIGI MARIO - Foglio 70 - Particella 315; N.P.2 BARBIERI CINZIA, BARBIERI CLAUDIO, BARBIERI DOMENICO, BARBIERI IADER, BARBIERI MASCIA, BARBIERI MONICA - Foglio 70 - Particella 457; N.P.3 IMMOBILIARE TIME S.R.L. - Foglio 70 - Particella 22; N.P.4 ENI S.P.A. - Foglio 70 - Particella 409; N.P.5 EUFENTE S.P.A. - Foglio 70 - Particella 475; N.P.6 BARUZZI CATIA, BARUZZI MASSIMO, FOCACCI BRUNA - Foglio 70 - Particelle 403, 499; N.P.7 SIBILLA S.R.L. - Foglio 70 - Particella 594; N.P.8 RELAIS LEASCO S.R.L. - Foglio 70 - Particella 487; N.P.9 MATRA S.R.L. - Foglio 101 - Particella 535; N.P.10 S.V.A. S.P.A. - Foglio 101 - Particella 1314; N.P.11 AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE DELLA ROMAGNA - Foglio 101 - Particelle 1302, 1303, 487, 489, 1316, 1244; N.P.34A COMUNE DI RAVENNA - Foglio 70 - Particelle 412, 500 - Foglio 101 - Particelle 1315, 735, 505, 509, 857, 1220, 1221, 1036, 1195, 1297, 1197, 1206, 1041; N.P.36 VALORE E SVILUPPO S.P.A. Foglio 70 - Particella 391; N.P.37 HYDRA 703 DI RIVOLA PIETRO & C. S.A.S. - Foglio 101 - Particella 581; N.P.38 ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DI RAVENNA - Foglio 101 - Particella 494; N.P.39 EPI S.R.L. - Foglio 101 - Particella 736; N.P. 40 CONSORZIO DI BONIFICA DELLA ROMAGNA - Foglio 70 - Particelle 78, 79; N.P.41 ROAL IMMOBILIARE SRL - Foglio 70 - Particelle 635, 636; N.P.42 FERROTECNICA DI FRANCESCO FABBRI S.R.L. - Foglio 70 - Particella 394; N.P.43 FRAER LEASING S.P.A. - Foglio 70 - Particelle 359, 360; N.P.44 COOPERATIVA FACCHINI PORTABAGAGLI SOCIETA' COOPERATIVA - Foglio 70 - Particella 392; N.P.45 ITER COOPERATIVA RAVENNATE DI INTERVENTI SUL TERRITORIO - Foglio 70 - Particelle 651, 652, 657; N.P.46 CARAVITA ANDREA, MINI EMANUELA - Foglio 101 - Particella 477.

Il Responsabile Struttura Territoriale
Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni



Ing. Aldo Castellari