

Commissario Straordinario di Governo

DPCM in data 05 agosto 2021 prot.3301/2021 del 12/08/2021
trasmesso con nota capo Gab. n. U 0035242.28-09-2021

**Nuovo Collegamento tra la SS.16 e il Porto di Ancona
Ultimo Miglio di connessione del Porto di Ancona**

(Art. 2 DPCM 16/04/2020 - art. 4 D.L. 32/2019 conv. L. 55/2019)

Ufficio per le espropriazioni
Struttura Territoriale Marche
SIL: ACNOAN00099
CUP: F37H17002370001

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Per gli interventi di “SS 16 - PORTO di Ancona - “Realizzazione del Collegamento a Nord tra la SS 16 svincolo di Torrette e il Porto di Ancona. Ultimo Miglio di connessione del Porto di Ancona” (ACNOAN00099_AN255_LOTTO 1)

Premesso che:

- L'intervento in oggetto è previsto nel contratto di programma ANAS – MIMS 2016-2020 come aggiornato da ultimo con delibera CIPESS n° 44 del 27/07/2021 con codice CUP: F37H1100230001;
- l'intervento rientra nell'elenco delle opere infrastrutturali per la cui realizzazione, ai sensi dell'art. 4 del Decreto Legge n. 32 del 2019, convertito dalla Legge del 14.06.2019, n.55, è stata prevista la nomina di un Commissario Straordinario; atteso l'elevato grado di complessità progettuale, la particolare difficoltà esecutiva o attuativa, la complessità delle procedure tecnico – amministrative ovvero che comportano un rilevante impatto sul tessuto socio – economico a livello nazionale, regionale o locale;
- con DPCM del 05/08/2021, prot. n. 3301 del 12/08/2021 trasmesso con nota U0035242 dal Capo di Gabinetto del MIMS in data 28/09/2021, all'art. 2, comma 1, è stato nominato l'Ing. Paolo Testaguzza, dirigente di Anas S.p.A., quale Commissario Straordinario di Governo, ai sensi dell'art. 4 del Decreto Legge n. 32 del 18/04/2019, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 55 del 14/06/2019;
- l'art. 2, comma 2, del DPCM del 05/08/2021 prevede che il Commissario Straordinario si avvalga per l'espletamento del suo incarico delle strutture di Anas;
- Anas S.p.A. è individuata quale Soggetto Attuatore dell'intervento denominato “Nuovo Collegamento tra la S.S. n. 16 e il Porto di Ancona - Ultimo Miglio di connessione del Porto di Ancona”, predisponendo gli elaborati, anche ai fini espropriativi, a supporto del Commissario che provvede all'adozione dei provvedimenti espropriativi necessari alla acquisizione delle aree di sedime;
- l'area interessata dal progetto ricade nel Comune di Ancona (AN) in località Torrette;

VISTA/O

- L'Art. 16 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss.mm.ii.
- L'Artt. 7 e ss. della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii.
- Il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.

c/o ANAS
Via Isonzo n. 15
Cap. 60124 Ancona (AN)

tel. 071/5091 – 071/5092506
pec. anas.marche@postacert.stradcanas.it
pec. anas.ss16_ancona@postacert.stradcanas.it

Commissario Straordinario di Governo

DPCM in data 05 agosto 2021 prot 3301/2021 del 12/08/2021
trasmissione con nota capo Gab. n. U.0035242 28-09-2021

Nuovo Collegamento tra la SS.16 e il Porto di Ancona

Ultimo Miglio di connessione del Porto di Ancona

(Art. 2 DPCM 16/04/2020 - art. 4 D.L. 32/2019 conv. L. 55/2019)

- Il D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii.
- la procura in data 20/07/2023 (n. rep. 87657 rogito 25550) conferita dall'AD/DG dell'ANAS S.p.A. al Responsabile della Struttura Territoriale Anas Marche, Ing. Paolo Testaguzza;
- La nomina del Responsabile della Struttura Territoriale Anas Marche quale Dirigente Ufficio Espropri disposta dall'AD/DG dell'ANAS S.p.A. con Comunicazione Organizzativa prot. n. CDG-0664410-I del 22/11/2019;
- l'intesa tra Commissario Straordinario e il Presidente della Regione Marche, ai sensi dell'Art 4 del D.L. n. 32/2019 come convertito dalla Legge 55/2019 e S.S.mm.ii., che è stata positivamente raggiunta in data 30/05/2023 ed acquisita agli atti commissariali con prot. COMM_SS16_AN-U-0000039, con cui è stato disposto il vincolo preordinato agli espropri delle aree interessate, anche in via temporanea, dalla realizzazione dei lavori in oggetto;
- il provvedimento n. COMM_SS16_AN-0000049-U del 19/06/2023, acquisiti i pareri, le intese, i concerti, i nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici, con il quale è stato approvato, con efficacia immediata, il progetto definitivo dei lavori in oggetto con contestuale dichiarazione, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione", della pubblica utilità dell'opera la cui realizzazione comporta l'acquisizione al Demanio dello Stato degli immobili interessati dall'opera definitiva;
- gli elaborati progettuali "Piano particellare di esproprio" e "Relazione giustificativa delle indennità", che individuano le aree interessate dalla realizzazione dell'opera, ricadenti nel Comune di ANCONA, e che riportano la stima delle indennità previste per l'espropriazione delle relative aree;
- il Decreto Motivato n° COMM_SS16_AN_0000062 del 28/11/2023, emesso, ai sensi dell'art. 22 bis del Testo Unico DPR 327/2001 e s.m.i.;
- L'Ordinanza di Occupazione Temporanea COMM_SS16_AN_0000063 del 30/11/2023 emesso, ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico DPR 327/2001 e s.m.i.;

CONSIDERATO

- che il Progetto Esecutivo relativo ai sopra specificati lavori prevede modifiche alle aree di esproprio ad oggi occupate con Decreto Motivato n° COMM_SS16_AN_0000062 del 28/11/2023 e Ordinanza di Occupazione Temporanea n° COMM_SS16_AN_0000063 del 30/11/2023, nel rispetto di quanto previsto dall'Art 16, comma 14 del DPR 327/2001 e s.m.i.;

Tutto ciò premesso, visto e considerato,

AVVISA

Ai sensi del dell'art. 16, comma 14 del DPR 327/2001 e s.m.i., dell'avvio del procedimento per l'approvazione del progetto con l'individuazione di maggiori aree, e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, la conferenza di servizi, accordo di programma, intesa ovvero altro atto, anche di natura territoriale, che in base alla legislazione vigente comporti la variante al piano urbanistico, ai sensi degli articoli 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241.

RUP: Dott. Geol. Sergio Storoni;

Il progetto dell'opera in intestazione interessa il Comune di Ancona in Provincia di Ancona.

Per 30 giorni consecutivi, a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso, presso il Comune di Ancona - Piazza XXIV Maggio, 1 - 60100 ANCONA (AN) e presso l'Ufficio delle espropriazioni di Anas S.p.A. - Struttura Territoriale Marche - Via Isonzo, 15 - 60124 ANCONA, sono depositati, con il progetto:

- il piano particellare di esproprio e relative planimetrie;
- l'elenco delle ditte proprietarie come da intestazioni catastali;
- la relazione illustrativa dell'intervento (art. 24, 25 e 31 DPR 207/2010).

Gli atti potranno essere altresì visionati presso l'Ufficio delle espropriazioni della suddetta Struttura Territoriale Anas S.p.a., nei giorni e negli orari di ricevimento al pubblico, previo appuntamento da concordare al numero telefonico 071/5091 dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

A decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso e per 30 (trenta) giorni naturali consecutivi – a pena di decadenza – gli eventuali portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, potranno far pervenire all'attenzione del RUP, presso la Struttura Territoriale Marche, in Via Isonzo, 15 - 60124 ANCONA, le proprie osservazioni (idonee memorie scritte e documenti a mezzo raccomandata A.R.) che saranno valutate, qualora pertinenti all'oggetto del procedimento e conformi alla normativa dettata dal DPR 327/2001 s.m.i. (Testo Unico delle espropriazioni).

Le osservazioni e la relativa documentazione potranno essere inviate ai suddetti indirizzi di ANAS S.p.a. a mezzo raccomandata A.R. o, in alternativa, tramite posta elettronica ai seguenti recapiti PEC:

- anas.marche@postacert.stradeanas.it
- anas.ss16_ancona@postacert.stradeanas.it

Ai sensi del comma 3 dell'art. 3 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii., qualora gli intestatari non siano più i proprietari degli immobili in esame, sono tenuti a comunicarlo alla scrivente Società entro 30 (trenta) giorni, indicando altresì, ove ne siano a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende degli immobili interessati.

All'uopo si indicano i dati catastali degli immobili interessati dalla presente procedura:

COMUNE DI ANCONA

N.P.3 SOLLO MARIA ROSARIA, CASCELLA GIACOMO - Fg. 56 Part. 662; **N.P.5** RANALDI IVAN, RANALDI ELISA - Fg. 56 Part. 471; **N.P.6** SOCIETA' AGRICOLA F.LLI SANGERMANO SOCIETA' SEMPLICE - Fg. 56 Part. 48, 115; **N.P.7** AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA DELLE MARCHE - Fg. 56 Part. 46; **N.P.8** CIRILLI SERENELLA, CIRILLI FIORELLA - Fg. 56 Part. 80, Fg. 57 Part. 164; **N.P.9** PIERONI MASSIMO, PIERONI MARCO, PIERONI CINZIA, AUSILI AURORA, ORCIANI MARIA - Fg. 57 Part. 38, 42, 163; **N.P.11** NERI IVANA, NERI EGIDE - Fg. 57 Part. 166; **N.P.12** STERLACCHINI LUIGI, ZAPPATA STEFANIA, ZAPPATA MARIA LUISA, ZAPPATA EMANUELA, VERANI BORGUCCI MARIA, MARCONI ROBERTO, MARCONI MARIA SIMONA, MARCONI MARIA LAURA, MARCONI CARLO, BECCACECI DANTE, BECCACECI AMATO - Fg. 57 Part. 15, 16, 18, 26, 160, 451; **N.P.13** BALEANI LEONARDO - Fg. 30 Part. 72; **N.P.14** LEONARDI LUCA, CARDILLO BARBARA, LEONARDI CARLO, BALDASSARI FRANCESCO MARIA, BALDASSARI ELENA MARIA - Fg. 30 Part. 49, 262, 265, 268; **N.P.18** COMUNE ANCONA - Fg. 30 Part. 263, Fg. 31 Part. 165; **N.P.19** DONATI LUIGI - Fg. 31 Part. 47, 87, 88, 164; **N.P.20** GAZULLI NIKOLIN - Fg. 31 Part. 8; **N.P.21** COMUNE ANCONA - Fg. 31 Part. 4; **N.P.22** GAZULLI NIKOLIN - Fg. 31 Part. 10, 11, 12, 13, 32, 33; **N.P.23** COMUNE DI ANCONA - Fg. 31 Part. 9; **N.P.24** COMUNE ANCONA - Fg. 31 Part. 17; **N.P.25** COMUNE ANCONA - Fg. 31 Part. 14, 16; **N.P.26** COMUNE DI ANCONA, ZINGARETTI AMERICO, VIVLADI LUIGI, VIVALDI EMANUELE, SOCIETA' RANK DISTRIBUTER OF ITALY S.P.A., SOC.A.R.L.SMAC MARCO ABRUZZESE, SOC. RANK DISTRIBUTOR OF ITALY S.P.A., SOC. PER AZIONI MINERVA-FILM, SILVANO PIETRUCCI S.N.C. DI PIETRUCCI ALESSANDRO ALESSANDRA E MARIO, RANK DISTRIBUTOR OF ITALY S.P.A., GEMINI ELVIO - Fg. 31 Part. 192; **N.P.28** COMUNE DI ANCONA, SOCIETA' RANK DISTRIBUTER OF ITALY S.P.A., SOC.A.R.L.SMAC MARCO ABRUZZESE, SOC. RANK DISTRIBUTOR OF ITALY S.P.A., SOC. PER AZIONI MINERVA-FILM, GEMINI ELVIO - Fg. 31 Part. 191; **N.P.29** SISTI SILVANA - Fg. 31 Part. 22; **N.P.30** BATTISTONI SILVIA, BATTISTONI PAOLO, BATTISTONI MARCO, FORMICONI VINCENZO, CAROTTI ANTONIETTA, BATTISTONI LUCIO - Fg. 31 Part. 23; **N.P.31** COMUNE ANCONA - Fg. 31 Part. 25; **N.P.32** MELANI MAGNOLIA CELESTINA, MELANI MAGNOLIA CELESTINA - Fg. 31 Part. 169, 215, 217; **N.P.33** MARCONI MASSIMO, MARCONI MARIA GABRIELLA, MARCONI MARCELLO, MARCONI LORENZO - Fg. 31 Part. 125; **N.P.34** COMUNE ANCONA - Fg. 31 Part. 29; **N.P.148** STERLACCHINI LUIGI, ZAPPATA STEFANIA, ZAPPATA MARIA LUISA, ZAPPATA EMANUELA, VERANI BORGUCCI MARIA, MARCONI ROBERTO, MARCONI

Commissario Straordinario di Governo

DPCM in data 05 agosto 2021 prot.3301/2021 del 12/08/2021
trasmissione con nota capo Gab. n. U.0035242.28-09-2021

Nuovo Collegamento tra la SS.16 e il Porto di Ancona

Ultimo Miglio di connessione del Porto di Ancona

(Art. 2 DPCM 16/04/2020 - art. 4 D.L. 32/2019 conv. L. 55/2019)

MARIA SIMONA, MARCONI MARIA LAURA, MARCONI CARLO, BECCACECI DANTE,
BECCACECI AMATO - Fg. 57 Part. 444; **N.P.150** COMUNE ANCONA - Fg. 57 Part. 302;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dirigente dell'Ufficio Espropri

(Ing. Paolo Testaguzza)



