

ALTRI ANNUNZI

VARIE

ANAS S.p.A. Direzione generale

Provvedimento del 24 novembre 2014

Adeguamento dei canoni e dei corrispettivi dovuti per l'anno 2015 per gli attraversamenti e per gli accessi della tipologia di cui all'art. 55, comma 23-sexies, Legge 449/1997

IL PRESIDENTE

nominato dall'assemblea ordinaria degli azionisti del 09.08.2013 ed in virtù dei poteri conferiti dal Consiglio di Amministrazione della medesima data;

Vista la legge 8 agosto 2002, n. 178;

Visti gli artt. 27 e 231 comma 3 del decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285 (Codice della Strada) e successive modificazioni;

Visto l'art. 3, comma 1, del decreto legislativo 26 febbraio 1994, n. 143;

Visto l'art. 55, commi 23 e 23 sexies, della legge 27 dicembre 1997, n. 449 e s.m.i.;

Visto l'art. 20, comma 1, del decreto del Presidente della Repubblica 21 settembre 2001, n. 389;

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione dell'ANAS S.p.A. del 24/11/2014 con la quale vengono confermati i criteri generali per la determinazione dei canoni e dei corrispettivi dovuti per gli attraversamenti e per gli accessi di cui all'art. 23 sexies citato in premessa, stabiliti con provvedimento dell'Ente ANAS del 4 agosto 1998, nonché fissati nel dettaglio i canoni da applicarsi per l'anno 2015;

Vista la nota n. 5054 in data 05/12/2014 con cui il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti ha espresso il proprio nulla-osta nell'esercizio della vigilanza governativa prevista dall'art. 55 della legge 27 dicembre 1997, n. 449;

DISPONE

ai sensi dell'art. 55, comma 23, della legge n. 449 del 27 dicembre 1997 e s.m.i., che i canoni ed i corrispettivi dovuti per le concessioni e le autorizzazioni di cui all'art. 20, comma 1, del decreto del Presidente della Repubblica 21 settembre 2001, n. 389, determinati in base ai criteri del decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285 e successive modificazioni, per l'anno 2015 sono aggiornati secondo le tabelle allegate;

1. per gli < Attraversamenti longitudinali e trasversali, sotterranei ed aerei > si applicano le tariffe previste dalla tabella A allegata al Provvedimento 04.08.1998, pubblicato in *Gaz-*

zetta Ufficiale n. 194 del 21/08/1998, con l'applicazione del coefficiente di rivalutazione monetaria, aggiornato secondo l'indice ISTAT, periodo AGOSTO 1998 - GIUGNO 2014;

2. per gli < Accessi > si applica la formula base di cui alla tabella B allegata al Provvedimento 04.08.1998, pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* n. 194 del 21/08/1998, con l'applicazione del coefficiente di rivalutazione monetaria, aggiornato secondo l'indice ISTAT, periodo AGOSTO 1998 - GIUGNO 2014;

specificatamente:

3. per gli < Accessi commerciali con impianti di distributore carburanti annessi - I.D.C. > si applicano le tariffe previste dall'allegata tabella "B.4, con applicazione del coefficiente di rivalutazione monetaria, aggiornato secondo l'indice ISTAT, periodo AGOSTO 1998 - GIUGNO 2014;

4. per gli < Accessi ad impianti carburanti > si applicano le tariffe previste dalla allegata tabella < D > allegata al Provvedimento 04.08.1998, con applicazione del coefficiente di rivalutazione monetaria, aggiornato secondo l'indice ISTAT, periodo AGOSTO 1998 - GIUGNO 2014, con valore del coefficiente < At > pari a Euro 2,5905 per metro quadrato;

Si avverte che l'elenco dei coefficienti di maggiorazione < Ki > relativi all'importanza delle strade, determinato secondo i criteri previsti dal decreto ministeriale in data 14 giugno 1965 e aggiornati dalle strutture territoriali ANAS per i tratti di competenza, è stato pubblicato sulla G.U.R.I. - Foglio delle inserzioni - n° 127 del 25 ottobre 2014, in allegato al Provvedimento del Presidente di Anas S.p.A del 29 settembre 2014 relativo ai canoni e corrispettivi dovuti ad Anas per l'anno 2015 per la pubblicità stradale, al quale si fa rinvio.

Il coefficiente di rivalutazione monetaria < Kr > secondo l'indice ISTAT (INDICI NAZIONALI DEI PREZZI AL CONSUMO PER LE FAMIGLIE DI OPERAI ED IMPIEGATI - GENERALE) da applicare al valore del coefficiente < At > per il periodo Giugno 1965 - GIUGNO 2014 risulta pari a 20,0640.

Il coefficiente di rivalutazione monetaria < Kr > secondo l'indice ISTAT (INDICI NAZIONALI DEI PREZZI AL CONSUMO PER LE FAMIGLIE DI OPERAI ED IMPIEGATI - GENERALE) per il periodo Agosto 1998 - GIUGNO 2014 risulta pari a 1,3690.

Nei confronti delle Società fornitrici e distributrici di pubblici servizi ANAS si riserva di stipulare convenzioni generali o di formulare appositi provvedimenti e di applicare, nei casi consentiti dalla normativa vigente, il concetto di redditività della concessione, quantificandone l'importo per classi di potenzialità ed utilizzazione delle strutture.

Per il rilascio degli atti per le Concessioni e le Autorizzazioni sono dovute ad ANAS, ai sensi dell'art. 27 del Codice della Strada, D.Lgs 30/04/1992, n. 285 e s.m.i., le spese di istruttoria e di sopralluogo.

Allegati: Tabelle A, B, B4 e D - Tabelle di calcolo IDC e analitiche.

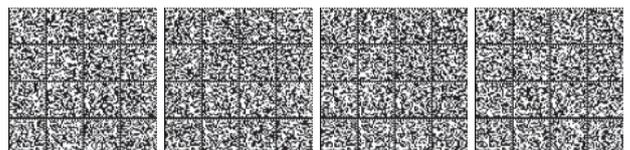


Tabella "A"

ATTRAVERSAMENTI**trasversali e longitudinali, sotterranei ed aerei**

Formula per la determinazione del canone di concessione:

$$C = \{[(Ct \times La \times Tp \times Ku \times Ko \times Kt) \times i \times Ki] + \{V \times La\} \times [0,003 + (0,002 \times Kt)]\} \times Kr$$

dove:

- Ct** = è il valore medio del suolo di proprietà ANAS (valutabile in € 5,16456 al metro quadrato).
- La** = è la lunghezza dell'attraversamento in metri lineari.
- Tp** = è la larghezza dell'attraversamento in metri lineari (fascia di ingombro).
- Ku** = è il coefficiente di maggiorazione secondo il tipo dell'interferenza, ed è pari a:
a:
Ku = 1 qualora l'attraversamento avvenga fuori da aree pavimentate;
Ku = 2 qualora l'attraversamento avvenga in corrispondenza di aree pavimentate;
Ku = 0,5 qualora trattasi di attraversamento aereo con sostegni o mensole ubicate fuori dalla proprietà ANAS;
Ku = 1,5 qualora trattasi di attraversamento aereo con sostegni o mensole ubicate all'interno della proprietà ANAS.
- Ko** = è il coefficiente di maggiorazione qualora vengano utilizzate opere d'arte della strada: **Ko = 2** se vengono utilizzate; **Ko = 1** se non vengono utilizzate.
- Kt** = è il coefficiente di maggiorazione per attraversamenti trasversali in sottosuolo: **Kt = 12**.
- i** = = 0,05 = è l'interesse di capitalizzazione del bene, pari al 5%.
- V** = valore, al metro lineare, delle opere da realizzare dal Concessionario.
- 0,003** = (1,5% x 20%) = prodotto dell'incidenza della manutenzione annua sul valore dell'opera per il vantaggio del Concessionario per manutenzione e sorveglianza.
- 0,002** = maggiore onere di sorveglianza ANAS e per la gestione della strada pari al 2‰ del valore dell'opera da realizzare dal Concessionario.
- Ki** = è il coefficiente di maggiorazione, di cui al D.M. 14.06.1965 e successivi aggiornamenti, commisurato da 1 a 5 in relazione all'importanza della strada, alla distanza dei centri abitati ed all'importanza degli stessi.
- Kr** = coefficiente di rivalutazione monetaria ISTAT, pari a **1,3690** (periodo: Agosto 1998 – Giugno 2014)
(INDICI NAZIONALI DEI PREZZI AL CONSUMO PER LE FAMIGLIE DI OPERAI ED IMPIEGATI – GENERALE)

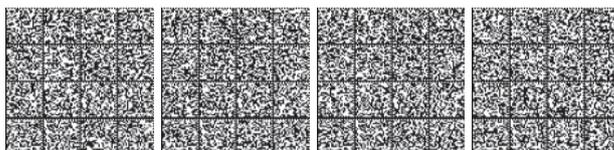


Tabella "B"

ACCESSI

Formula base per la determinazione del canone di concessione:

$$C = [(Ct \times La) \times i \times Ka] \times Ki \times Kr$$

dove:

Ct = è il valore medio del suolo di proprietà ANAS (valutato in € 5,16456 al metro quadrato).

La = è la larghezza dell'accesso in metri lineari.

i = = 0,05 = è l'interesse di capitalizzazione del bene, pari al **5%**.

Ka = è un coefficiente connesso con il tipo di accesso.

Ki = è il coefficiente di maggiorazione, di cui al D.M. 14.06.1965 e successivi aggiornamenti, commisurato da 1 a 5 in relazione all'importanza della strada, alla distanza dei centri abitati ed all'importanza degli stessi.

Kr = coefficiente di rivalutazione monetaria ISTAT, pari a **1,3690**
(periodo: Agosto 1998 – Giugno 2014)

(INDICI NAZIONALI DEI PREZZI AL CONSUMO PER LE FAMIGLIE DI OPERAI ED IMPIEGATI – GENERALE)

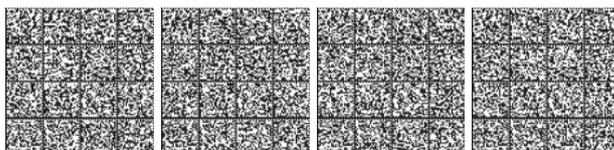


Tabella "B.4"

ACCESSI COMMERCIALI con I.D.C.		
Tab.	TIPO DI CONCESSIONE	Ka
C.3	Accesso unico a carattere commerciale dotato di impianto pubblico automatico per la distribuzione di carburanti ad uso autotrazione di larghezza non superiore a m 10,00, per ogni metro lineare di accesso (con La ≤10,00 metri) $C = Ct \times La \times i \times Ka \times Ki \times Kr = 5,16456 \times La \times 0,05 \times 150 \times Ki \times 1,3690$	150
C.3a	Incremento di C.3 per ogni metro lineare o frazione eccedente i m 10,00 -(con La > 10,00 metri) $C = (Ct \times La \text{ totale} \times i \times Ka \times Ki \times Kr) + [Ct \times (La \text{ totale} - 10,00) \times i \times Ka \times Ki \times Kr] =$ $C = (5,16456 \times La \times 0,05 \times 150 \times Ki \times 1,3690) + [5,16456 \times (La - 10,00) \times 0,05 \times 150 \times Ki \times 1,3690]$	50
C.3b.1	Incremento del 40% per presenza di parcheggio fino a mq 200 di superficie a C.3 -(con La ≤10,00 metri) $C = Ct \times La \times i \times (Ka \times 1,4) \times Ki \times Kr = 5,16456 \times La \times 0,05 \times 210 \times Ki \times 1,3690$	Ka x1,4
C.3b.2	Incremento del 40% per presenza di parcheggio fino a mq 200 di superficie a (C.3 + C.3a) -(con La > 10,00 metri) $C = [Ct \times La \text{ totale} \times i \times (Ka \times 1,4) \times Ki \times Kr] + [Ct \times (La \text{ totale} - 10,00) \times i \times (Ka \times 1,4) \times Ki \times Kr] =$ $C = (5,16456 \times La \times 0,05 \times 210 \times Ki \times 1,3690) + [5,16456 \times (La - 10,00) \times 0,05 \times 210 \times Ki \times 1,3690]$	Ka x1,4
C.3c.1	Incremento dell'80% per presenza di parcheggio superiore a mq 200 di superficie a C.3 -(con La ≤10,00 metri) $C = Ct \times La \times i \times (Ka \times 1,8) \times Ki \times Kr = 5,16456 \times La \times 0,05 \times 270 \times Ki \times 1,3690$	Ka x1,8
C.3c.2	Incremento dell'80% per presenza di parcheggio superiore a mq 200 di superficie a (C.3 + C.3a) -(con La > 10,00 metri) $C = [Ct \times La \text{ totale} \times i \times (Ka \times 1,8) \times Ki \times Kr] + [Ct \times (La \text{ totale} - 10,00) \times i \times (Ka \times 1,8) \times Ki \times Kr] =$ $C = (5,16456 \times La \times 0,05 \times 270 \times Ki \times 1,3690) + [5,16456 \times (La - 10,00) \times 0,05 \times 270 \times Ki \times 1,3690]$	Ka x1,8
C.4	Accesso doppio a carattere commerciale dotato di impianto pubblico automatico per la distribuzione di carburanti ad uso autotrazione di larghezza complessiva fino a m 20,00, per ogni metro lineare di accesso (con La ≤20,00 metri) $C = Ct \times La \times i \times Ka \times Ki \times Kr = 5,16456 \times La \times 0,05 \times 240 \times Ki \times 1,3690$	240
C.4a	Incremento di C.4 per ogni metro lineare o frazione eccedente i m 20,00 complessivi -(con La > 20,00 metri) $C = (Ct \times La \text{ totale} \times i \times Ka \times Ki \times Kr) + [Ct \times (La \text{ totale} - 20,00) \times i \times Ka \times Ki \times Kr] =$ $C = (5,16456 \times La \times 0,05 \times 240 \times Ki \times 1,3690) + [5,16456 \times (La - 20,00) \times 0,05 \times 240 \times Ki \times 1,3690]$	200
C.4b.1	Incremento del 40% per presenza di parcheggio fino a mq 200 di superficie a C.4 -(con La ≤20,00 metri) $C = Ct \times La \times i \times (Ka \times 1,4) \times Ki \times Kr = 5,16456 \times La \times 0,05 \times 336 \times Ki \times 1,3690$	Ka x1,4
C.4b.2	Incremento del 40% per presenza di parcheggio fino a mq 200 di superficie a (C.4 + C.4a) -(con La > 20,00 metri) $C = [Ct \times La \text{ totale} \times i \times (Ka \times 1,4) \times Ki \times Kr] + [Ct \times (La \text{ totale} - 20,00) \times i \times (Ka \times 1,4) \times Ki \times Kr] =$ $C = (5,16456 \times La \times 0,05 \times 336 \times Ki \times 1,3690) + [5,16456 \times (La - 20,00) \times 0,05 \times 336 \times Ki \times 1,3690]$	Ka x1,4
C.4c.1	Incremento dell'80% per presenza di parcheggio superiore a mq 200 di superficie a C.4 -(con La ≤20,00 metri) $C = Ct \times La \times i \times (Ka \times 1,8) \times Ki \times Kr = 5,16456 \times La \times 0,05 \times 432 \times Ki \times 1,3690$	Ka x1,8
C.4c.2	Incremento dell'80% per presenza di parcheggio superiore a mq 200 di superficie a (C.4 + C.4a) -(con La > 20,00 metri) $C = [Ct \times La \text{ totale} \times i \times (Ka \times 1,8) \times Ki \times Kr] + [Ct \times (La \text{ totale} - 20,00) \times i \times (Ka \times 1,8) \times Ki \times Kr] =$ $C = (5,16456 \times La \times 0,05 \times 432 \times Ki \times 1,3690) + [5,16456 \times (La - 20,00) \times 0,05 \times 432 \times Ki \times 1,3690]$	Ka x1,8

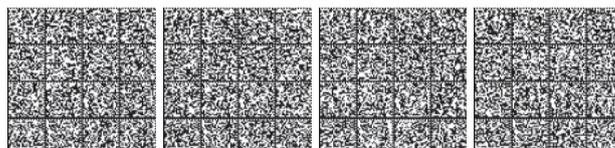


Tabella "D"

IMPIANTI CARBURANTI

(esclusi quelli ubicati su autostrade e raccordi autostradali classificati come autostrade, in gestione diretta ANAS)

Formula per la determinazione del canone di concessione:

$$C = (C_b \times K_s \times K_i \times K_r) + (A_t \times K_i)$$

dove:

Cb = canone base di accesso:

$$C_b = (C_t \times L_a) \times i \times K_a \quad \text{con } K_a = 80 \text{ ed } i = 0,05$$

C_t = è il valore medio del suolo di proprietà ANAS (valutabile in € 5,16456 al metro quadrato) L_a = è la larghezza dell'accesso in metri lineari

$$C_b = (5,16456 \times L_a) \times 0,05 \times 80 = \text{€/ml } 20,65827$$

$$C_b.1 = \text{Fronte impianto da m. 25 (accessi m. } 7,50 \times 2) = \text{€ } 309,87 ;$$

$$C_b.2 = \text{Fronte impianto da m. 30 (accessi m. } 10,00 \times 2) = \text{€ } 413,17 ;$$

$$C_b.3 = \text{Fronte impianto da m. 60 (accessi m. } 15,00 \times 2) = \text{€ } 619,75 .$$

At = affitto terreno di proprietà ANAS, che la Ditta o Società petrolifera intende utilizzare per la realizzazione dell'impianto carburanti; dovrà valutarsi il costo di affitto a metro quadrato da rivalutare annualmente in base all'indice ISTAT di svalutazione monetaria.

(Indice ISTAT 14.06.1965 ÷ 30.06.2014 = 20,064)

At 2014 = € 0,12911 × 20,064 = € 2,5905 per metro quadrato

Ks = Coefficiente di maggiorazione relativo ai servizi annessi; potranno adottarsi i valori di cui all'art. 3 del Decreto Ministeriale 14.06.1965.

Ks.01 = assenza di servizi annessi = 1 ;

Ks.02 = servizio bar = 1,1 ;

Ks.03 = servizio ristorante = 1,2 ;

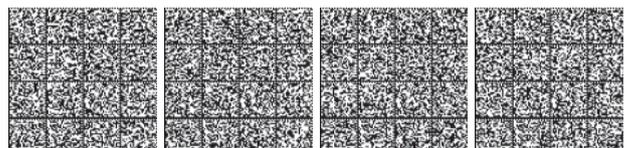
Ks.04 = servizio albergo = 1,4 ;

Ks.05 = servizio bar, ristorante = 1,25 ;

Ks.06 = servizio bar, albergo = 1,45 ;

Ks.07 = servizio ristorante, albergo = 1,50 ;

Ks.08 = servizio bar, ristorante, albergo = 1,55 .

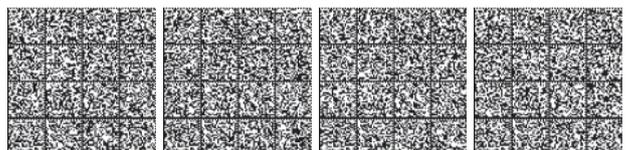


Ki = Coefficiente di maggiorazione relativo all'importanza della strada, di cui al D.M. 14.06.1965 e successivi aggiornamenti, commisurato da 1 a 5, in relazione all'importanza della strada, alla distanza dei centri abitati ed all'importanza degli stessi.

Kr = coefficiente di rivalutazione monetaria ISTAT, pari a **1,3690**
(periodo: **Agosto 1998 – Giugno 2014**)
(INDICI NAZIONALI DEI PREZZI AL CONSUMO PER LE FAMIGLIE DI OPERAI ED IMPIEGATI – GENERALE)

Al canone quantificato sulla base della formula sopra indicata, sarà aggiunto il valore relativo all'occupazione del suolo demaniale corrispondente alle corsie di accelerazione e decelerazione a servizio dell'impianto.

N.B.: *Per gli impianti carburanti in fregio a Strade Statali a quattro o più corsie, dotati di corsie di accelerazione e decelerazione per gli accessi e per quelli dotati di corsia di decelerazione ed uscita monodirezionale lungo strade ove sono vietate le manovre sinistrorse, si applica come "canone base" il **Cb.3** pari a € 619,75.*



COMPARTIMENTO DELLA VIABILITÀ

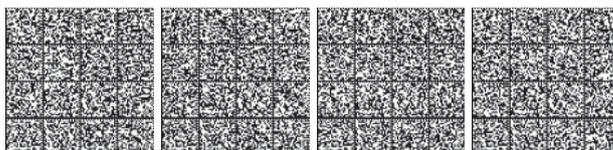
TABELLA PER IL CALCOLO DEL CANONE DI CONCESSIONE PER IMPIANTI DISTRIBUTORI DI CARBURANTI AD USO AUTOTRAZIONE IN FREGIO A STRADE STATALI

UBICAZIONE IMPIANTO CARBURANTI					
Dati Identificativi	Strada Statale Numero:		Denominazione:		
	Progressiva Km.ca:	Lato:	Località:	Comune:	Prov. :
DITTA O SOCIETÀ					
Dati Anagrafici	RAGIONE SOCIALE:				
	Via o Piazza	Num. civico _ _ _ _	cap _ _ _ _	città	prov. _
Dati Fiscali	CODICE FISCALE: _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _			PARTITA IVA: _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _	

ANNO 2015

CANONE ANNUO COMPLESSIVO		
CANONE ACCESSI:	Importo €	
CANONE OCCUPAZIONE TERRENO ANAS:	Importo €	
SOMMANO €		
IVA €		
IMPORTO COMPLESSIVO €		

N.B.: Per il calcolo analitico della concessione vedi tabella seguente



CANONE ANNUO CONCESSIONE ACCESSI				
	DESCRIZIONE	IMPORTO UNITARIO	Larghezza totale dei 2 accessi (metri lineari)	IMPORTO complessivo
Cb.1	Impianto carburanti con fronte verso strada di m 25,00 , di cui m 7,50 per ciascuno dei due accessi e m 10,00 di aiuola spartitraffico.	€ 20,65827	ml 15,00	
Cb.2	Impianto carburanti con fronte verso strada di m 30,00 , di cui m 10,00 per ciascuno dei due accessi e m 10,00 di aiuola spartitraffico.	€ 20,65827	ml 20,00	
Cb.3	Impianto carburanti con fronte verso strada di m 60,00 , di cui m 15,00 per ciascuno dei due accessi e m 30,00 di aiuola spartitraffico.	€ 20,65827	ml 30,00	
Cb.3	Impianto carburanti su Strada Statale a quattro o più corsie, dotato di corsie di accelerazione e decelerazione.	€ 20,65827	ml 30,00	
Cb.x	Impianto carburanti con fronte verso strada di complessivi m , di cui: • Primo accesso m • Aiuola spartitraffico m • Secondo accesso m Larghezza totale accessi m	€ 20,65827	ml	
IMPORTO €				
2	Coefficiente di maggiorazione "Ks" relativo ai servizi annessi ai singoli impianti			
IMPORTO €				
3	Coefficiente di maggiorazione "Ki" relativo all'importanza della strada			
IMPORTO €				
4	Coefficiente di rivalutazione ISTAT periodo Agosto 1998 / Giugno 2014			1,3690
CANONE ACCESSI: IMPORTO €				

CANONE ANNUO OCCUPAZIONE TERRENO ANAS	
Prezzo unitario per l'occupazione di terreno ANAS necessaria per la realizzazione dell'impianto carburanti, per l'anno 2015, al metro quadrato: €/mq	2,5905
SUPERFICIE OCCUPATA mq.	
IMPORTO €	
1	Coefficiente di maggiorazione "Ki" relativo all'importanza della strada
CANONE OCCUPAZIONE TERRENO ANAS: IMPORTO €	

Il presidente
Pietro Ciucci

T14ADA14598 (A pagamento).

