

**ANAS S.p.A. – STRUTTURA TERRITORIALE SARDEGNA****AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO n. 3IMSCA2022**

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA EX
ART 1 COMMA 2 DELLA LEGGE 120/2020

Art. 1**OGGETTO DELL'APPALTO. Tipologia e Descrizione**

L'affidamento ha per oggetto il servizio triennale di pulizia della Sede dell'Area Gestione Rete Sassari e relative pertinenze - Struttura Territoriale Sardegna.

Art. 2**PUNTI DI CONTATTO**

Responsabile Unico del Procedimento Dott.ssa Silvia Assunta Anna Mereu – 070/52971

ca-garecontr@postacert.stradeanas.it

Art. 3**IMPORTO DELL'APPALTO**

Natura ed entità delle prestazioni:

Prestazione principale: Servizio di pulizia

Servizi (oneri sicurezza inclusi):

Importo € 75.779,73

Oneri per la sicurezza:

Importo € 209,28

In considerazione della particolare natura del servizio il subappalto non è ammesso.

Art. 4**TEMPO PREVISTO PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO**

Durata in giorni: 1095

Il contratto di appalto non è oggetto di rinnovo.

Lo sviluppo, l'articolazione e la decorrenza dei suddetti termini saranno precisati nei documenti a base di gara.

Art. 5**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo nei termini dei criteri sotto-enunciati e secondo le corrispondenti seguenti ponderazioni (ai sensi dell'art.95, comma 6, del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.):

A. Componente qualitativa

da 0 a 70

B. Prezzo

da 0 a 30

Il punteggio totale massimo ottenibile è quindi pari a 100 e sarà pari alla somma dei punteggi attribuiti alle componenti A e B.

Art. 6**SOGGETTI CONCORRENTI: TIPOLOGIA E REQUISITI**

Possono presentare istanza: tutti i soggetti di cui all'art.45 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i., nel rispetto delle prescrizioni poste dagli artt.47 e 48 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i..

Struttura Territoriale Sardegna

Via G. Biasi, 27 - 09131 Cagliari T [+39] 070 52971 - F [+39] 070 5297268

Pec anas.sardegna@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane

Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)

Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224

Pec anas@postacert.stradeanas.it

Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



Requisiti di ordine generale: Gli operatori economici interessati non devono trovarsi in nessuna delle cause di esclusione di cui:

- ❖ all'art. 80 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- ❖ all'art. 53 comma 16-ter del D.lgs. n.165/2001

né in altre cause di esclusione dalla contrattazione, dalla partecipazione a gare di appalto o dalla stipula dei contratti con la Pubblica Amministrazione.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione

Capacità economica e finanziaria/ professionale e tecnica

Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 dal Legale/i Rappresentante/i del/i operatore/i economico/i interessati o da parte di Procuratore/i munito degli appositi poteri, che attesti:

a) elenco dei principali servizi relativi all'oggetto dell'appalto effettuati negli ultimi cinque anni, con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, pubblici o privati di cui almeno 2 di importo pari ciascuno al 30% del valore dell'appalto di cui all'art.3.

ULTERIORI CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

1. **Sopralluogo obbligatorio:** È obbligatorio, propedeuticamente alla presentazione dell'istanza di partecipazione al presente avviso di manifestazione di interesse, il sopralluogo che dovrà essere richiesto e concordato via mail scrivendo ai seguenti indirizzi: e.sanjust@stradeanas.it e per conoscenza a f.podda@stradeanas.it e g.lamanna@stradeanas.it.
2. **Criteri Minimi Ambientali (CAM) ex art. 34 del D.lgs. 50/2016:** l'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel pieno rispetto delle disposizioni del Decreto Ministeriale 29/01/2021 Allegato 1 (Ministero dell'ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare – Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione di edifici e ambienti ad uso civile, sanitario e per i prodotti detergenti, GU Serie Generale n. 42 del 19-02-2021);
3. **Clausola sociale ex art. 50 del D.lgs. 50/2016:** Al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'operatore economico uscente, come previsto dall'articolo 50 del Codice, garantendo l'applicazione dei CCNL di settore, di cui all'art. 51 del d.lgs. 15 giugno 2015, n. 81.

Art. 7

TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

La manifestazione di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovrà essere presentata, **a pena di inammissibilità**, entro le ore **10.00** del giorno **19/04/2022**.

Le dichiarazioni verranno rese dagli operatori economici in base al **"Modello ANAS di Manifestazione di Interesse"** allegato al presente avviso sub allegato 1 e reperibile all'indirizzo internet <http://www.stradeanas.it/> sezione Fornitori / Bandi di gara / Awisi.

La documentazione richiesta dovrà, a pena di inammissibilità, pervenire via PEC all'indirizzo:

ca-garecontr@postacert.stradeanas.it

Il modello ANAS di dichiarazione deve essere firmato digitalmente, inserendo quale oggetto della PEC "**U.O. Gare e Appalti – Manifestazione di interesse 3IMSCA2022**".

La Manifestazione d'Interesse dovrà essere corredata dal documento di identità del/i sottoscrittore/i e farà fede la sottoscrizione con firma digitale.

Gli operatori interessati dovranno provvedere alla celere registrazione al Portale Acquisti ANAS <https://acquisti.stradeanas.it>, entro il termine di scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse.

Art. 8

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il numero minimo di operatori economici che saranno invitati alla procedura è pari a 5 (cinque), salva la facoltà da parte della Stazione Appaltante di proseguire la procedura anche se non sarà raggiunto tale limite minimo.

Qualora il numero degli operatori economici in possesso dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara **non sia superiore** al numero richiesto (cinque), la Stazione Appaltante inviterà alla gara tutte le imprese ammissibili che hanno presentato la manifestazione di interesse.

Nel caso in cui il numero degli operatori economici ammissibili e in possesso dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara **sia superiore** al numero richiesto (cinque) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere ad effettuare il sorteggio dei candidati da invitare di cui sarà data successiva notizia.

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e **non vincola** in alcun modo l'ANAS S.p.A. né all'espletamento della gara, né alla diramazione degli inviti, né alla successiva aggiudicazione.

La lettera di invito (Rdo), la specifica tecnica, lo schema di contratto e ogni altro documento relativo al presente affidamento, compreso il presente avviso ed i relativi allegati, saranno reperibili sul Portale Acquisti raggiungibile, previa registrazione e abilitazione, all'indirizzo internet <https://acquisti.stradeanas.it>; pertanto, gli operatori interessati dovranno provvedere alla celere registrazione al Portale Acquisti ANAS <https://acquisti.stradeanas.it>, entro il termine di scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse di cui al precedente punto 7, secondo le modalità e prescrizioni contenute nelle Istruzioni operative allegate al presente Avviso sub allegato 2 e reperibili all'indirizzo internet <http://www.stradeanas.it>/ sezione Fornitori / Bandi di gara / Avvisi.

Art. 9

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del "Regolamento GDPR, si informa che i dati comunicati dai Concorrenti verranno utilizzati solo per le finalità connesse all'espletamento della procedura di gara. L'informativa relativa al trattamento dei dati potrà essere visionata sul sito istituzionale ANAS al seguente indirizzo: www.stradeanas.it – sezione privacy.

Art. 10

PUBBLICAZIONE AVVISO

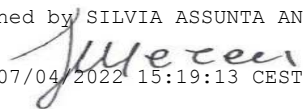
Il presente avviso è pubblicato sul il sito internet istituzionale.

La Responsabile Area Amministrativa Gestionale
Dott.ssa Silvia Assunta Anna Mereu

Visto: Il Responsabile Struttura Territoriale
Ing. Francesco Ruocco

Signed by SILVIA ASSUNTA ANNA I

on 07/04/2022 15:19:13 CEST



Vistato da Francesco Ruocco
il 07/04/2022 alle 15:34:25 CEST

U.O. Gare e Appalti

Modello ANAS di dichiarazione allegato alla Manifestazione di Interesse per
Indagine di Mercato

ALLEGATO N. 1

Spett.le ANAS S.p.A.
S Territoriale Sardegna
Via G. Biasi, 27
CAP 09131 - Cagliari

Il sottoscritto _____

nato a _____ () il _____

in qualità di Titolare /Legale Rappresentante /Procuratore dell'operatore economico

Codice Fiscale _____ - P. Iva _____

con sede legale (località – provincia - c.a.p. – indirizzo) _____

sedi operative (località – provincia - c.a.p. – indirizzo) _____

n. tel.: _____ PEC _____

Struttura Territoriale Sardegna

Via G. Biasi, 27 - 09131 Cagliari T [+39] 070 52971 - F [+39] 070 5297268
Pec anas.sardegna@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane

**Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A.
e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)**

Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224
Pec anas@postacert.stradeanas.it

Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



E' interessato a partecipare alla procedure indicate come:

(barrare la casella corrispondente alla forma dell'operatore economico)

- ☐ impresa singola
- ☐ capogruppo di un raggruppamento temporaneo
- ☐ mandante di un raggruppamento temporaneo
- ☐ consorzio o GEIE
- ☐ consorziata

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

(I soggetti interessati a partecipare sotto forma di RTI /Consorzio /GEIE /Avalimento dovranno rilasciare autonoma dichiarazione, rispetto i requisiti posseduti, tramite il presente formulario e dovranno indicare le eventuali mandanti, esecutrici o ausiliarie e allegarne le relative dichiarazioni).

DICHIARA ED ATTESTA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA'

Requisiti generali

- di non rientrare in nessuna delle seguenti cause di esclusione di cui:
- all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- all'art. 53 co 16-ter del D.Lgs 165/2001

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione

- ☐ di aver svolto o di svolgere servizi relativi all'oggetto del presente appalto nei cinque anni precedenti con almeno due contratti con aziende pubbliche o private di importo non inferiore al 30% del valore dell'appalto
- in
- oggetto

- ☐ di essersi recato sul posto dove devono eseguirsi le prestazioni oggetto del presente affidamento (a tal fine allega la certificazione rilasciata in sede di sopralluogo da Anas);
- ☐ che l'esecuzione dell'appalto avverrà nel pieno rispetto delle disposizioni del Decreto Ministeriale 29/01/2021 Allegato 1 (Ministero dell'ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare – Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione di edifici e ambienti ad uso civile, sanitario e per i prodotti detergenti, GU Serie Generale n. 42 del 19-02-2021;

Firma del/i titolare/i, legale/i rappresentante/i
istitutore/i, procuratore/i

*(Sottoscrizione non autenticata, ma corredata da copia
fotostatica del documento di identità del firmatario (art.38 co.3
del D.P.R. n.445/2000) e timbro dell'operatore economico)¹*

¹ Il procuratore allegnerà documento comprovante idonei poteri rappresentativi.

INDAGINE DI MERCATO - PROCEDURA TELEMATICA
ISTRUZIONI PER LA REGISTRAZIONE AL PORTALE ACQUISTI ANAS
UTILIZZO DELLA FIRMA DIGITALE

PROCEDURA DI REGISTRAZIONE

Per perfezionare la registrazione al Portale Acquisti di ANAS (di seguito anche solo "Portale"), è necessario accedere al sito <https://acquisti.stradeanas.it> e seguire le indicazioni opportunamente indicate alla sezione "AREA FORNITORE/ REGISTRAZIONE DOCUMENTI".

In caso di R.T.I./Consorti di Imprese/G.E.I.E. la registrazione al Portale Acquisti ANAS, l'inserimento e la trasmissione telematica della documentazione richiesta, dovrà essere effettuato dal Consorzio, nel caso di Consorti o dall'Impresa mandataria, nel caso di R.T.I. /G.E.I.E.

La registrazione dovrà avvenire entro il termine di presentazione della Manifestazione di Interesse indicato all'art. 7 dell'Avviso di Indagine di Mercato. Oltre tale data la registrazione non potrà essere garantita. Si precisa che la registrazione è condizione necessaria per la partecipazione alla procedura ed è a titolo gratuito. È necessario che i concorrenti siano in possesso di una dotazione informatica minima, indicata nella sezione del Portale denominata "Verifica la configurazione HW e SW", accessibile dalla home page del Portale all'indirizzo <https://acquisti.stradeanas.it>.

Struttura Territoriale Sardegna

Via G. Biasi, 27 - 09131 Cagliari T [+39] 070 52971 - F [+39] 070 5297268
Pec anas.sardegna@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane

Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)

Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224
Pec anas@postacert.stradeanas.it
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



FIRMA DIGITALE

Al fine di garantire l'autenticità e l'integrità di tutti i documenti richiesti, nonché di perfezionare l'Offerta online, il legale rappresentante dell'azienda concorrente dovrà dotarsi preventivamente di un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'AgID - ex DigitPA (previsto dall'art. 29, comma 1 del D.lgs. 82/05) generato mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art 38 comma 2 del D.P.R. 445/00 e dall'art. 65 del D.lgs. 82/05 e s.m.i. e dal D.P.C.M. 30 marzo 2009 (G.U. 6/6/2009 n. 129).

Sono ammessi certificati di firma digitale rilasciati da:

- Certificatori operanti in base ad una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione Europea e in possesso dei requisiti previsti dalla Direttiva 1999/93/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio "relativa ad un quadro comunitario per le firme elettroniche".
- Certificatori stabiliti in uno Stato non facente parte dell'Unione Europea quando ricorre una delle condizioni indicate al comma 4 dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005.

Tale certificato di firma digitale dovrà essere utilizzato per sottoscrivere tutta la documentazione richiesta nella documentazione di gara.

Si precisa che i soli formati di firme digitali accettati sono CADES e PADES.

Non è consentito firmare digitalmente una cartella compressa (es. .zip) contenente una o più documenti privi di firma digitale (laddove richiesta).

Le manifestazioni di interesse positivamente selezionate riceveranno Richiesta di Offerta (RDO) per l'affidamento oggetto dell'indagine di mercato, direttamente tramite Portale Acquisti

I concorrenti potranno contattare il **numero 02-00704247** e richiedere l'assistenza dell'operatore dedicato ANAS per informazioni e supporto nell'utilizzo del Portale.