



ANAS S.p.A.

STRUTTURA TERRITORIALE CALABRIA

AVVISO DI AVVIO DI INDAGINE DI MERCATO AI SENSI DELL'ART 50 COMMA 1 LETT B) DEL D.LGS. N.
36 DEL 31/03/2023

Art. 1

OGGETTO DELL'APPALTO. Tipologia e Descrizione

A2 Autostrada del Mediterraneo. - Servizio di alloggiamento per n. 1 Dirigente Polizia Stradale in servizio presso la Sezione di Eboli, secondo le indicazioni contenute nell'allegato "caratteristiche alloggio";

Art. 2

PUNTI DI CONTATTO

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Maurilio Bruni
U.O. Gare e Appalti - Telefono: 0984.308311

Art. 3

IMPORTO DELL'APPALTO

Appalto di servizi € 33.600,00 comprensivo di € 0,00 per oneri della sicurezza oltre iva.

Art. 4

TEMPO PREVISTO PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO

Durata in giorni: 1460

Il contratto di appalto è oggetto di rinnovo: NO

Lo sviluppo, l'articolazione e la decorrenza dei suddetti termini saranno precisati nei documenti a base di gara.

Art. 5

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto in oggetto sarà aggiudicato con il criterio del **prezzo più basso** ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.lgs. n. 36 del 31/03/2023.

Ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.lgs. n. 36 del 31/03/2023 non si applica l'esclusione automatica delle offerte anomale.

Struttura Territoriale Calabria

Via E. De Riso, 2 - 88100 Catanzaro T [+39] 0961 531011 - F [+39] 0961 725106
Pec anas.calabria@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane

Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)

Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224
Pec anas@postacert.stradeanas.it

Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



In ogni caso la selezione dell'offerta e la formazione della graduatoria avverrà a insindacabile giudizio della Stazione Appaltante tenuto conto, altresì, delle caratteristiche e della ubicazione delle strutture proposte.

Inoltre, Anas si riserva di eseguire uno o più sopralluoghi nell'immobile proposto prima di disporre l'aggiudicazione.

La graduatoria non è vincolante per l'amministrazione, che può ritenere di non procedere all'affidamento del servizio a causa di motivate ragioni di interesse pubblico.

Art. 6

SOGGETTI CONCORRENTI: TIPOLOGIA E REQUISITI

Possono presentare istanza: tutti i soggetti di cui all'art. 65 del D.lgs. n. 36/2023, nel rispetto delle prescrizioni poste dagli artt. 66, 67, 68 e 69 del medesimo D.lgs.

Requisiti di ordine generale: Gli operatori economici interessati non devono trovarsi in nessuna delle cause di esclusione di cui:

- ❖ Agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023;
- ❖ all'art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001

né in altre cause di esclusione dalla contrattazione, dalla partecipazione a gare di appalto o dalla stipula dei contratti con la Pubblica Amministrazione.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione

I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine speciale di seguito precisati:

Idoneità professionale

- a) Iscrizione nel registro tenuto dalla **Camera di commercio** industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Esperienze pregresse idonee

- b) ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del codice, il concorrente dovrà essere in possesso di documentate **esperienze pregresse idonee all'esecuzione** delle prestazioni contrattuali

Art. 7

TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

La manifestazione di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovrà essere presentata, **a pena di inammissibilità, entro le ore 10.00 del giorno martedì 27 agosto 2024.**

Le dichiarazioni verranno rese dagli operatori economici in base al “**Modello ANAS di Manifestazione di Interesse**” allegato al presente avviso (**Allegato 1**) e reperibile all’indirizzo internet <http://www.stradeanas.it/> Sezione Fornitori / Bandi di gara / Avvisi.

La documentazione richiesta dovrà, **a pena di inammissibilità**, pervenire esclusivamente sul Portale Acquisti di ANAS S.p.A. <https://acquisti.stradeanas.it>.

La Manifestazione d’Interesse dovrà essere sottoscritta con firma digitale del/i sottoscrittore/i.

Art. 8

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il numero minimo di Operatori Economici che saranno invitati alla procedura è pari a n. 5 (cinque), mentre non è previsto un numero massimo di operatori da invitare.

Resta salva la facoltà da parte della Stazione Appaltante di proseguire la procedura anche se non sarà raggiunto il numero minimo di n. 5 (cinque).

Saranno invitati soltanto gli Operatori Economici in possesso dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara.

Ai sensi dell’art. 2 dell’Allegato II.1 del codice, il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e **non vincola** in alcun modo Anas S.p.A. né all’espletamento della gara, né alla diramazione degli inviti, né alla successiva aggiudicazione.

La lettera di invito (Rdo) e ogni altro documento relativo al presente affidamento, compreso il presente avviso ed i relativi allegati, saranno reperibili sul Portale Acquisti raggiungibile, previa registrazione e abilitazione, all’indirizzo internet <https://acquisti.stradeanas.it>.

Pertanto, gli Operatori interessati dovranno provvedere alla celere **registrazione ed abilitazione** al Portale Acquisti ANAS <https://acquisti.stradeanas.it>, entro il termine di scadenza per la presentazione della manifestazione di interessi di cui al precedente punto **7**, secondo le modalità e prescrizioni contenute nelle Istruzioni operative allegate al presente Avviso (**Allegato 2**) e reperibili all’indirizzo internet <http://www.stradeanas.it/> sezione Fornitori / Bandi di gara / Avvisi.

Art. 9

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi dell’art. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 (di seguito denominato solo Regolamento GDPR) e del D.Lgs. 196/2003 ss.mm.ii., si informa che i dati personali del concorrente verranno trattati secondo quanto disposto dal suddetto Regolamento GDPR con le modalità di seguito dettagliate.

A tal fine si allega alla presente, per presa visione, l’informativa sul trattamento dei dati personali – affidamenti diretti – resa ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR).

Art. 10

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato:

- sul profilo del committente all'indirizzo (URL) [http://www.stradeanas.it/sezione Fornitori/Bandi di gara/Avvisi](http://www.stradeanas.it/sezione_Fornitori/Bandi_di_gara/Avvisi);

Il Responsabile Area Amministrativa Gestionale

Dott. Giuseppe ORSINO



Firmato da
Giuseppe Orsino
Data: 06/08/2024
14:43:11 CEST

Oggetto: Servizio di alloggio per n. 1 Dirigente Polizia Stradale in servizio presso la Sezione di Eboli.

L'ANAS S.p.A. – Struttura Territoriale Calabria - Area Gestione Rete Autostrada del Mediterraneo ha necessità di individuare un alloggio, nell'ambito della città di Eboli ed entro un raggio di 10 km, da condurre in locazione passiva da adibire ad abitazione per il responsabile della Sottosezione di Polizia Stradale di Eboli (SA).

REQUISITI DIMENSIONALI DELL'ALLOGGIO

La configurazione minima dell'alloggio del Comandante, così come previsto dalla convenzione tra il Ministero dell'Interno ed Anas S.p.A. deve risultare conforme alle seguenti caratteristiche:

- a) 1 ingresso;
- b) 1 locale soggiorno – pranzo;
- c) 2 camere da letto;
- d) 1 cucina;
- e) 2 servizi igienici;
- f) 1 ripostiglio;
- g) ove possibile, garage o posto auto.

Superficie ammessa: fino a mq 120 di superficie utile

REQUISITI TECNICI DELL'ALLOGGIO:

- Efficienza energetica (classe energetica minima richiesta: C);
- Efficienza degli impianti: gli spazi locati dovranno essere dotati di impianti certificati in conformità alla normativa vigente;
- Deve rispondere ai requisiti richiesti dalla normativa antisismica vigente, nazionale e regionale;
- L'unità immobiliare dovrà essere in possesso di Certificato di agibilità.

VALUTAZIONE DELLE OFFERTE:

Trattandosi di alloggio per Funzionario del Ministero dell'Interno - Servizio di Polizia Stradale, per la stipula del contratto saranno acquisite, e vincolanti, le valutazioni di merito del Servizio di Polizia Stradale con particolare riguardo ai seguenti criteri:

- Sicurezza e decoro dell'area in cui si trova l'alloggio;
- Stato di conservazione ed esposizione dell'alloggio.

Il Responsabile Unico del Progetto
(Arch. Maurizio BRUNI)



Modello ANAS di dichiarazione allegato alla Manifestazione di Interesse per Indagine di Mercato
Awiso prot. n. 693201 del 07/08/2024

ALLEGATO N. 1
(da compilare su carta intestata dell'impresa Interessata)

Spett.le ANAS S.p.A.
Struttura Territoriale Calabria
Area Gestione Rete Autostrada del
Mediterraneo
C/da Ligiuri snc
87100 Cosenza

Il sottoscritto _____
nato a _____ () il _____
in qualità di Titolare /Legale Rappresentante /Procuratore dell'operatore economico
_____ con sede legale (località – provincia - c.a.p. – indirizzo) _____
_____ sedi operative (località – provincia - c.a.p. – indirizzo) _____
_____ n. tel.: _____ PEC _____

E' interessato alla partecipazione alla procedura indicata in oggetto come:

Struttura Territoriale Calabria

Via E. De Riso, 2 - 88100 Catanzaro T [+39] 0961 531011 - F [+39] 0961 725106
Pec anas.calabria@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane

Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)

Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224
Pec anas@postacert.stradeanas.it
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



(barrare la casella corrispondente alla forma dell'operatore economico)

- impresa singola
- capogruppo di un raggruppamento temporaneo
- mandante di un raggruppamento temporaneo
- consorzio o GEIE
- consorziata

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

(I soggetti interessati a partecipare sotto forma di RTI /Consorzio /GEIE dovranno rilasciare autonoma dichiarazione, rispetto i requisiti posseduti, tramite il presente formulario)

DICHIARA ED ATTESTA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA'

Requisiti generali

di non rientrare in nessuna delle seguenti cause di esclusione di cui:

- ❖ Agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023;
- ❖ all'art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione

I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine speciale di seguito precisati:

Idoneità professionale

- a) Iscrizione nel registro tenuto dalla **Camera di commercio** industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Esperienze pregresse idonee

- b) ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del codice, il concorrente dovrà essere in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali

Firma del/i titolare/i, legale/i rappresentante/i
institore/i, procuratore/i

*(Sottoscrizione non autenticata, ma corredata da copia
fotostatica del documento di identità del firmatario (art.38 co.3
del D.P.R. n.445/2000) e timbro dell'operatore economico)¹*

¹ Il procuratore alleggerà documento comprovante idonei poteri rappresentativi.

INDAGINE DI MERCATO - PROCEDURA TELEMATICA
ISTRUZIONI PER LA REGISTRAZIONE AL PORTALE ACQUISTI ANAS
UTILIZZO DELLA FIRMA DIGITALE

PROCEDURA DI REGISTRAZIONE

Per perfezionare la registrazione al Portale Acquisti di ANAS (di seguito anche solo "Portale"), è necessario accedere al sito <https://acquisti.stradeanas.it> e seguire le indicazioni opportunamente indicate alla sezione "AREA FORNITORE/ REGISTRAZIONE DOCUMENTI".

In caso di R.T.I./Consorzi di Imprese/G.E.I.E. la registrazione al Portale Acquisti ANAS, l'inserimento e la trasmissione telematica della documentazione richiesta, dovrà essere effettuato dal Consorzio, nel caso di Consorzi o dall'Impresa mandataria, nel caso di R.T.I. /G.E.I.E.

La registrazione dovrà avvenire entro il termine di presentazione della Manifestazione di Interesse indicato all'art. 7 dell'Avviso di Indagine di Mercato. Oltre tale data la registrazione non potrà essere garantita. Si precisa che la registrazione è condizione necessaria per la partecipazione alla procedura ed è a titolo gratuito. È necessario che i concorrenti siano in possesso di una dotazione informatica minima, indicata nella sezione del Portale denominata "Verifica la configurazione HW e SW", accessibile dalla home page del Portale all'indirizzo <https://acquisti.stradeanas.it>.

Struttura Territoriale Calabria

Via E. De Riso, 2 - 88100 Catanzaro T [+39] 0961 531011 - F [+39] 0961 725106
Pec anas.calabria@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane

Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)

Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224
Pec anas@postacert.stradeanas.it
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



FIRMA DIGITALE

Al fine di garantire l'autenticità e l'integrità di tutti i documenti richiesti, nonché di perfezionare l'Offerta online, il legale rappresentante dell'azienda concorrente dovrà dotarsi preventivamente di un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'AgID - ex DigitPA (previsto dall'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 82/05) generato mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art 38 comma 2 del D.P.R. 445/00 e dall'art. 65 del D.Lgs. 82/05 e s.m.i. e dal D.P.C.M. 30 marzo 2009 (G.U. 6/6/2009 n. 129).

Sono ammessi certificati di firma digitale rilasciati da:

- Certificatori operanti in base ad una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione Europea e in possesso dei requisiti previsti dalla Direttiva 1999/93/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio "relativa ad un quadro comunitario per le firme elettroniche".
- Certificatori stabiliti in uno Stato non facente parte dell'Unione Europea quando ricorre una delle condizioni indicate al comma 4 dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005.

Tale certificato di firma digitale dovrà essere utilizzato per sottoscrivere tutta la documentazione richiesta nella documentazione di gara.

Si precisa che i soli formati di firme digitali accettati sono CADES e PADES.

Non è consentito firmare digitalmente una cartella compressa (es. .zip) contenente una o più documenti privi di firma digitale (laddove richiesta).



Le manifestazioni di interesse positivamente selezionate riceveranno Richiesta di Offerta (RDO) per l'affidamento oggetto dell'indagine di mercato, direttamente tramite Portale Acquisti

I concorrenti potranno contattare il **numero 02-00704247** e richiedere l'assistenza dell'operatore dedicato ANAS per informazioni e supporto nell'utilizzo del Portale.

Informativa sul trattamento dei dati personali

Affidamenti diretti

resa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR)

Anas S.p.A., prima di acquisire i suoi dati personali nell'ambito della gestione dell'affidamento diretto, La invita a leggere attentamente la presente informativa.



I. Titolare del Trattamento e DPO

In questa sezione le indichiamo quali sono i nostri riferimenti

- Anas S.p.A., **Titolare del trattamento**, rappresentata dall'Amministratore Delegato e Direttore Generale *pro-tempore*, contattabile all'indirizzo pec **anas@postacert.stradeanas.it**, con sede legale in via Monzambano 10 - 00185 Roma;
- il **Data Protection Officer** è contattabile all'indirizzo mail **protezionedati@stradeanas.it**.



II. Tipologie di dati personali

In questa sezione le indichiamo quali tipologie di dati trattiamo

I dati personali oggetto di trattamento potranno essere i seguenti:

- a) Dati Personali acquisiti direttamente dall'interessato, ovvero dati anagrafici, codice di identificazione fiscale, dati identificativi dei documenti di identità (n. patente/C.I./Passaporto), dati di contatto (PEC, e-mail, contatti telefonici), coordinate bancarie, dati economico/finanziari, reddituali, targa veicolo, dati fiscali e previdenziali riguardanti l'assolvimento degli obblighi contributivi e fiscali.
- b) Dati acquisiti direttamente dall'interessato o presso le Pubbliche Amministrazioni e Autorità Giudiziarie nell'ambito della procedura concorsuale, ovvero dati presenti nell'attestazione SOA e dati giudiziari tra cui dati in materia di casellario giudiziale, di anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato e dei relativi carichi pendenti.



III. Finalità del Trattamento

In questa sezione le indichiamo lo scopo del trattamento effettuato sui suoi dati

I dati saranno trattati per le seguenti finalità:

- a) Gestione degli adempimenti relativi all'espletamento delle attività di selezione degli Operatori Economici ("O.E.") ed alla stipula ed all'esecuzione del contratto. Il conferimento dei dati personali è un requisito necessario per l'espletamento delle attività di selezione degli O.E. e per la conclusione del contratto ed un eventuale rifiuto comporterà per Anas l'impossibilità di procedere con l'affidamento dell'incarico. La base giuridica del trattamento di dati è l'esecuzione di misure pre-contrattuali e contrattuali, ai sensi dell'art. 6 par. 1) lett. b) del GDPR.
- b) Valutazione di eventuali motivi di esclusione degli operatori economici dalla partecipazione ad una procedura di affidamento. La base giuridica del trattamento dei dati, ivi inclusi i dati di natura giudiziaria, è l'adempimento di un obbligo legale, ai sensi dell'art. 6 par. 1 lett. c) del GDPR: D.lgs. 50/2016 e s.m.i. (Codice degli Appalti) e D.lgs. 159/2011 e s.m.i. (Codice Antimafia).

- c) Pubblicazione nella “Sezione trasparente” del sito web del Titolare della documentazione relativa all'affidamento. La base giuridica del trattamento dei dati è l'art. 29 del Codice degli Appalti.



IV. Soggetti destinatari dei dati

In questa sezione le indichiamo chi tratterà i suoi dati e a chi verranno comunicati

I dati personali acquisiti per il perseguimento delle finalità sopra indicate saranno trattati dai seguenti soggetti:

- **Ambito riconducibile a Anas S.p.A.:**
 - Soggetti che operano alle dipendenze di Anas e ne abbiano necessità per la mansione svolta o per la posizione gerarchica ricoperta. Tali soggetti saranno opportunamente istruiti al fine di evitare la perdita, la distruzione, l'accesso ai dati da parte di soggetti non autorizzati o di effettuare trattamenti non consentiti dei dati stessi.
 - Soggetti che svolgono attività strumentali per conto di Anas S.p.A.: società che fornisce e gestisce la piattaforma per l'esecuzione delle gare telematiche e la gestione dei fornitori e dei processi correlati, società che forniscono banche dati. Tali società agiscono in qualità di Responsabile del Trattamento per conto di Anas S.p.A.
- **Ambito non riconducibile ad Anas S.p.A.:**
 - Soggetti che agiscono in qualità di Titolari Autonomi del Trattamento: Prefetture, ANAC, Autorità Giudiziarie, altre Pubbliche Amministrazioni.

L'elenco aggiornato dei soggetti destinatari dei dati è disponibile richiedendolo agli indirizzi e-mail: datamanagerappalti@stradeanas.it. e datamanagertstcalabria@stradeanas.it



V. Conservazione dei dati

In questa sezione le indichiamo per quanto tempo conserveremo i suoi dati

I dati personali verranno conservati per un periodo di tempo:

- a) tempo illimitato per motivi di interesse pubblico per le procedure concorsuali inerenti la progettazione/realizzazione/manutenzione delle opere infrastrutturali e forniture di servizi connessi;
- b) per un periodo di tempo di 10 anni dalla scadenza del contratto, per le forniture di servizi non rientranti nelle categorie sopra individuate, per i dati di natura civilistica, contabile e fiscale come previsti dalle leggi in vigore (artt. 2220 e 2946 c.c.). I Suoi dati personali potranno essere trattati per un periodo di tempo superiore ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione del dato.
- c) per tutta la documentazione di gara, ad eccezione di quella relativa all'aggiudicatario, 10 anni dalla data di aggiudicazione per i dati di natura civilistica come previsti dalle leggi in vigore (artt. 2220 e 2946 c.c.). I Suoi dati personali potranno essere trattati per un periodo di tempo superiore ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione del dato.



VI. Diritti degli Interessati

In questa sezione le indichiamo quali diritti le garantiamo

Il GDPR (artt. da 15 a 23) conferisce agli interessati l'esercizio di specifici diritti.

In particolare, in relazione al trattamento dei propri dati personali, il contraente affidatario ha diritto di chiedere a Anas l'accesso, la rettifica, la cancellazione, la limitazione, l'opposizione e la portabilità; inoltre può proporre reclamo, nei confronti dell'Autorità di Controllo, che in Italia è il Garante per la Protezione dei Dati Personali.

In qualsiasi momento, potrà chiedere di esercitare i suoi diritti ad Anas S.p.A. contattabile agli indirizzi **datamanagerappalti@stradeanas.it** e **datamanagertstcalabria@stradeanas.it** ovvero rivolgendosi al **Data Protection Officer** contattabile all'indirizzo **protezionedati@stradeanas.it**.