

U.O. Service e Patrimonio  
Patrimonio/Ape

**ANAS S.P.A.**  
**STRUTTURA TERRITORIALE CAMPANIA**

**PREAVVISO DI SELEZIONE PUBBLICA  
PER LA VERIFICA DELL'ESISTENZA DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE  
PER UN IMMOBILE DA LOCARE IN COMUNE DI  
GRICIGNANO DI AVERSA, ORTA DI ATELLA E SUCCIVO (NA)**

**RENDE NOTO**

È indetto pubblico avviso per la verifica dell'esistenza di manifestazione d'interesse per l'acquisizione in locazione un immobile da parte di Anas SpA.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente all'espletamento di un'indagine esplorativa, con riserva di adozione di successivi atti.

La pubblicazione del presente avviso e la ricezione delle manifestazioni di interesse non comportano per ANAS S.p.A. alcun obbligo o impegno nei confronti dei soggetti interessati. ANAS S.p.A. si riserva la facoltà di apportare integrazioni e/o rettifiche al presente avviso dandone semplice comunicazione sul sito internet.

**1. INFORMAZIONI GENERALI**

La Struttura territoriale Anas Campania è alla ricerca di un immobile sito nel Comune di Gricignano di Aversa, Orta di Atella e Succivo da acquisire in locazione e destinarlo come centro di raccolta del personale di esercizio Anas S.p.A. oltre che al ricovero/deposito di veicoli e attrezzature aziendali. Pertanto, l'immobile oggetto di locazione deve possedere determinate caratteristiche, quali la presenza di minimo uno/due vani più accessori da

**Struttura Territoriale Campania**  
Viale J. F. Kennedy, 25 - 80125 Napoli T [+39] 081 7356111 - F [+39] 081 621411  
Pec [anas.campania@postacert.stradeanas.it](mailto:anas.campania@postacert.stradeanas.it) - [www.stradeanas.it](http://www.stradeanas.it)

**Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane**  
Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)  
Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224  
Pec [anas@postacert.stradeanas.it](mailto:anas@postacert.stradeanas.it)  
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



destinare ad ufficio ed un'area cortilizia esterna per il ricovero di autovetture e mezzi aziendali (per un numero di 5/6 unità).

L'area è di interesse è preferibilmente quella in corrispondenza della SS 7 bis "di terra di lavoro".

## **2. MODALITA' DI LOCAZIONE**

La durata della locazione sarà per un periodo di due anni, eventualmente rinnovabile in base alle esigenze dell'Area Gestione Rete e alle disposizioni aziendali in materia di locazioni passive.

L'immobile dovrà avere tutte le approvazioni in materia urbanistica e possedere le precise caratteristiche normative circa impiantistica varia e autorizzazioni.

## **3. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

L'istanza dovrà pervenire in busta chiusa al seguente indirizzo: ANAS S.p.A. – Struttura Territoriale Campania – Viale Kennedy, 25 80125 – Napoli, oppure tramite invio a mezzo pec: [anas.campania@postacert.stradeanas.it](mailto:anas.campania@postacert.stradeanas.it) con l'indicazione delle generalità dell'offerente e la dicitura: "MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LOCAZIONE PASSIVA IMMOBILE SS 7 BIS"

## **4. TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

**Entro le ore 12.00 del 5 Agosto 2024.**

I soggetti che hanno partecipato alla manifestazione d'interesse, verranno successivamente contattati dal personale amministrativo della U.O. di competenza.

#### 5. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13, comma 1, del D. Lgs. 30/6/2003, n. 196 i dati personali forniti dal richiedente saranno raccolti presso Anas S.p.A. per le finalità di gestione della presente procedura di affidamento e saranno trattati presso archivi informatici e/o cartacei.

#### 6. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è il Dirigente Responsabile Area Amministrativa Avv. Roberto Brando – Tel. 081.73.56.229.

Il presente avviso è affisso presso il sito istituzionale Anas S.p.A.

Il Responsabile Area Amministrativa Gestionale  
Avv. Roberto Brando

