

DO/AER/GVP

**AVVISO  
ANAS S.P.A.  
DIREZIONE OPERATIVA  
ASSETTO ECONOMICO RETE – GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO**

**RENDE NOTO**

- che ANAS S.p.A. (Società con socio unico) con sede legale in Roma (RM), Via Monzambano n. 10, capitale sociale euro 2.269.892.000,00, iscrizione R.E.A. n. 1024951, Codice Fiscale 80208450587, Partita IVA 02133681003, a fronte di richiesta pervenuta volta all’ottenimento in concessione, dell’immobile censito al Catasto Fabbricati - Foglio 889 particella 6757 sub 504 del Comune di Roma, della consistenza di mq. 327 intende procedere al rilascio di detta concessione per la durata di anni 20 (venti);
- che il canone annuo di concessione è di € 15.303,60 (quindicimilatrecentotré/60) oltre I.V.A.;
- che a tal fine, entro gg. 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso, altri eventuali soggetti interessati potranno avanzare istanza a: Anas S.p.A. Direzione Operativa – Assetto Economico Rete – Gestione e Valorizzazione Patrimonio al seguente indirizzo PEC [anas@postacert.stradeanas.it](mailto:anas@postacert.stradeanas.it);
- che oltre tale termine non sarà presa in considerazione alcuna altra richiesta, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto ad una precedente;
- che l’istanza dovrà contenere i seguenti elementi:
  1. Cognome e nome, data e luogo di nascita, codice fiscale, ovvero ragione sociale, telefono e indirizzo del richiedente;

2. Indicazione dell'uso che si intende fare dell'immobile, il quale dovrà necessariamente risultare compatibile con le disposizioni previste dal Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285 e ss.mm.ii;
3. Dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 di non essere passibile delle cause di esclusione di cui all'art. 94 D.lgs. n. 36/2023.

Nel caso in cui pervengano più richieste, Anas S.p.A. provvederà ad esperire apposita procedura di gara nei modi e nelle forme di legge.

Il presente avviso non è vincolante per ANAS S.p.A. che resta libera di non procedere all'assegnazione dell'immobile in argomento senza che ciò possa comportare alcuna pretesa da parte di soggetti terzi.

Il presente avviso è pubblicato presso l'Albo Pretorio del Comune di Roma e sul sito istituzionale di Anas S.p.A.: [www.stradeanas.it](http://www.stradeanas.it).

Il Direttore

Ing. Matteo Castiglioni