



Anas S.p.A.

VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

Avviso per l'affidamento in concessione in uso a titolo oneroso di relitto stradale ubicato in agro di Bari, al Km 797+700 della SS 16, censito catastalmente di al f. 18 particelle 744, 742 e 740.

SI RENDE NOTO

che Anas S.p.A. (Società con socio unico) con sede legale in 00185 - Roma - Via Monzambano, 10, capitale sociale €. 2.269.892.000,00, R.E.A. N. 1024951, iscritta al Registro Imprese di Roma, Codice Fiscale: 80208450587, Partita IVA 02133681003, di seguito denominata anche "Anas", a fronte di istanza volta all'ottenimento in concessione del relitto stradale da utilizzare come area di parcheggio, con accesso pubblico intercluso, avente una superficie complessiva di circa 2.232,00 mq, intende procedere al rilascio di detta Concessione della durata di anni 20 rinnovabili con un canone annuo di € 5.390,00 (cinquemilatrecentonovanta/00) da rivalutarsi a partire dal secondo anno con l'applicazione dell'aumento del 75% dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI), accertato e riferito al mese originario di decorrenza della concessione.

A tal fine, entro le ore 12 del 15/05/2025, eventuali soggetti interessati potranno avanzare istanza mediante il servizio postale, **pena l'esclusione**, al seguente indirizzo: Anas S.p.A. - Struttura Territoriale Puglia - Area Amministrativa Gestionale Via Einaudi n. 15H - CAP 70125 Bari o al seguente indirizzo PEC: anas.puglia@postacert.stradeanas.it.

Oltre tale termine non sarà presa in considerazione alcuna altra richiesta, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto ad una precedente e si procederà, ove ricorrano i presupposti, all'assegnazione in concessione dell'immobile al primo richiedente, nel caso non pervengano istanze.

La spedizione della domanda sarà ad esclusivo rischio dei richiedenti e non saranno pertanto ammessi reclami per offerte non pervenute, o pervenute in ritardo, qualora - per qualsiasi motivo - la domanda non giungesse a destinazione in tempo utile.

La domanda dovrà contenere i seguenti elementi:

Cognome e nome, data e luogo di nascita, codice fiscale e/o partita IVA, ovvero ragione sociale, telefono e PEC, indirizzo del richiedente.

Qualora pervengano più istanze, Anas S.p.A. provvederà ad esperire apposita procedura ad evidenza pubblica nei modi e nelle forme di legge.

IL RESPONSABILE
AREA AMMINISTRATIVA GESTIONALE
Avv. Giuseppe SCISCI

Struttura Territoriale Puglia

Viale L. Einaudi, 15 - 70125 Bari T [+39] 080 5091111 - F [+39] 080 5091404
Pec anas.puglia@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane

Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)

Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224
Pec anas@postacert.stradeanas.it

Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



Member of CISO Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 14001 ISO 37001 ISO 39001 ISO 45001