

STRUTTURA TERRITORIALE ANAS S.p.A. PIEMONTE E VALLE D'AOSTA  
AREA AMMINISTRATIVA GESTIONALE  
U.O. SERVICE E PATRIMONIO

RENDE NOTO

- che Anas S.p.A. con sede legale in Roma (RM), Via Mozambano n°10, capitale sociale € 2.269.892.000,00, R.E.A. 1024951, P.IVA 02133681003 – C.F. 80208450587, a fronte di richiesta pervenuta volta all'ottenimento in concessione di un'area (piazzale) ubicata lungo la SS 26 "della Valle d'Aosta" sito nel Comune di La Thuile (AO) tra il km 150+000 e il km 150+200 iscritta al foglio 20 particella 86 del catasto terreni del comune di La Thuile (AO) per un totale di mq 1287 (vedi estratto di mappa allegato) per il seguente uso:

Riqualficazione e sistemazione area da adibire a parcheggio privato.

- che Anas S.p.A. intende procedere al rilascio della detta Concessione per la durata di 10 anni e l'atto di concessione è subordinato al recepimento ed all'osservanza di tutte le prescrizioni riportate sul parere emesso dall'U.O. Supporto Tecnico dall'Area Gestione Rete e precisamente:
  - L'autorizzazione è, in ogni caso, rilasciata senza pregiudizio dei diritti dei terzi e con l'obbligo del titolare di riparare eventuali danni derivanti dalle opere e dalle occupazioni autorizzate;
  - Per motivi di pubblico interesse o di tutela della sicurezza stradale l'autorizzazione può essere revocata o modificata in qualsiasi momento, senza che da ciò derivi obbligo di indennizzo;
  - Si impegna a provvedere a propria cura e spese alla continua manutenzione, pulizia e perfetta efficienza del terreno concesso ed all'esecuzione di tutti i lavori di riparazione, di variante, di completamento e di perfezionamento occorrenti durante tutto l'esercizio del nulla osta;
  - In corrispondenza dell'area, per tutta la sua larghezza lateralmente alla strada, dovrà essere costruita una cunetta in cls concava, di luce e freccia idonee, atta a raccogliere e consentire la continuità del deflusso delle acque meteoriche e scaricarle fuori dalla carreggiata stradale;
  - Nell'eventualità di impiantare lateralmente alla strada siepi vive (anche a carattere stagionale) tenute ad altezza non superiore ad 1 m sul terreno, la distanza dal confine stradale da rispettare non può essere inferiore a 1 m; tale distanza si applica anche per le recinzioni non superiori ad 1 m costituite da siepi morte in legno, reti metalliche, fili spinati e materiali similari, sostenute da paletti infissi direttamente nel terreno o in cordoli emergenti non oltre 30 cm dal suolo. Per impiantare lateralmente alle strade, siepi vive o piantagioni di altezza superiore ad 1 m sul terreno, la distanza da rispettare non può essere inferiore a 3 m. Tale distanza si applica anche per le recinzioni di altezza superiore ad 1 m e per quelle di altezza inferiore ad 1 m sul terreno se impiantate su cordoli emergenti oltre 30 cm dal suolo. La distanza dal

confine stradale, da rispettare per impiantare alberi lateralmente alla strada, non può essere inferiore alla massima altezza raggiungibile per ciascun tipo di essenza a completamento del ciclo vegetativo e comunque non inferiore a 6 m. (Art. 26 del Regolamento di Esecuzione comma 6-7-8 - art. 16 Cod. Str - Fasce di rispetto fuori dai centri abitati);

- Qualsiasi opera interessi l'area oggetto di concessione, nonché la fascia di pertinenza della strada statale, deve essere preventivamente autorizzata da ANAS nel rispetto del D.Lgs. 285 del 30.04.1992 e s.m.i. "Nuovo Codice della Strada" e del suo "Regolamento di esecuzione";
  - ANAS conserva, in ogni tempo il pieno ed insindacabile diritto di modificare, in qualsiasi modo, la strada ed i suoi manufatti, preavvisando in tal caso il concessionario che provvederà, alla eventuale richiesta di soppressione, rimozione o variazione dell'opera in piena conformità alle prescrizioni che saranno impartite da ANAS SpA in base al nuovo stato dei luoghi ovvero alle nuove esigenze della viabilità, senza che possa essere eccepito alcunché o reclamati compensi o rimborsi di sorta.
- il canone annuo di concessione è di € 2480,00 (Euro duemilaquattrocentottanta/00) oltre oneri IVA come per legge;
  - che a tal fine, entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente Avviso, altri eventuali soggetti interessati potranno avanzare istanza al seguente indirizzo PEC: [anas.aosta@postacert.stradeanas.it](mailto:anas.aosta@postacert.stradeanas.it) o tramite raccomandata A/R;
  - che oltre il termine, di cui al punto precedente, non sarà presa in considerazione alcuna altra richiesta, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto alla precedente;
  - che l'istanza dovrà contenere i seguenti elementi:
    - cognome e nome, data e luogo di nascita, codice fiscale, ovvero ragione sociale, telefono e indirizzo del richiedente;
    - dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n° 445/2000 di non essere passabile delle cause di esclusione di cui all'art. 80, D.Lgs. n° 50/2016.

Nel caso pervengano più richieste, Anas provvederà ad esperire apposita procedura ad evidenza pubblica nei modi e nelle forme previste dalla legge.

Il presente Avviso non è vincolante per Anas S.p.A. che resta libera di non procedere all'assegnazione dell'area in argomento senza che ciò possa comportare alcuna pretesa da parte di soggetti terzi.

Il presente Avviso è pubblicato presso l'Albo Pretorio del Comune di La Thuile e sul sito di Anas S.p.A. [www.stradeanas.it](http://www.stradeanas.it)

IL RESPONSABILE  
AREA AMMINISTRATIVA/GESTIONALE  
Dott.ssa Irma ZOLFINO

---

Data 25/03/2022