

ANAS S.p.A.
Struttura Territoriale Piemonte e Valle d'Aosta

AWISO DI INDAGINE DI MERCATO
CIG 90236485E5 - AOIM001-22

AWISO DI INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE
A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AOACQ001-22

Ex art. 1, comma 2, lettera b) della legge 120/2020 così come modificato dalla legge n. 108/2021, in deroga all'art. 36 del D. Lgs. 50/2016

Art. 1

OGGETTO DELL'APPALTO. Tipologia e Descrizione

L'affidamento ha per oggetto il servizio triennale di pulizia, disinfestazione e sanificazione dei locali della sede Compartimentale e dei posti di manutenzione dell'Area Gestione Rete Valle d'Aosta – Struttura Territoriale Piemonte e Valle d'Aosta, siti agli indirizzi specificati all'art. 2 del Capitolato Prestazionale allegato alla presente.

Art. 2

PUNTI DI CONTATTO

Responsabile Unico del Procedimento: Dott.ssa Irma Zolfino (n. telefono 011/57391 – PEC togarecontr@postacert.stradeanas.it)

Art. 3

IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo complessivo a base di gara è di € 164.800,00 così ripartiti:

- a) **Per il servizio di pulizia e disinfestazione;**
€ 100.000,00, comprensivi di € 900,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- b) **Per il servizio di sanificazione;**
€ 64.800,00, comprensivi di € 900,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, di cui:
€ 25.200,00 per la sanificazione della sede compartimentale ed
€ 39.600,00 per la sanificazione dei posti di manutenzione.

I Costi della manodopera sono stimati in:

per il servizio di pulizia e disinfestazione: € 79.675,73;

per il servizio di sanificazione: € 6.921,72.

Le prestazioni dedotte in appalto sono subappaltabili entro i limiti di cui all'art.105 del D.lgs. 50/2016 e

Struttura Territoriale Piemonte e Valle d'Aosta
Corso G. Matteotti, 8 - 10121 Torino T [+39] 011 573911 - F [+39] 011 5162982
Pec anas.piemonte@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane
Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)
Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224
Pec anas@postacert.stradeanas.it
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



s.m.i.

Art. 4

TEMPO PREVISTO PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO

1095 giorni

Il contratto di appalto è oggetto di rinnovo: NO

Lo sviluppo, l'articolazione e la decorrenza dei suddetti termini saranno precisati nei documenti a base di gara.

Art. 5

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto in oggetto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e con l'applicazione dell'art. 97, comma 2, del D. lgs. 50/2016.

Art. 6

SOGGETTI CONCORRENTI: TIPOLOGIA E REQUISITI

Possono presentare istanza: tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nel rispetto delle prescrizioni poste dagli artt. 47 e 48 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i..

Requisiti di ordine generale: Gli operatori economici interessati non devono trovarsi in nessuna delle cause di esclusione di cui:

- ❖ all'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- ❖ all'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n.165/2001

né in altre cause di esclusione dalla contrattazione, dalla partecipazione a gare di appalto o dalla stipula dei contratti con la Pubblica Amministrazione.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

Requisiti di capacità economico - finanziaria:

1. Fatturato globale medio annuo riferito agli ultimi 3 esercizi finanziari disponibili (2018-2019-2020) non inferiore al 50% dell'importo a base di gara;
2. Fatturato specifico medio annuo, nel settore di attività oggetto dell'appalto, riferito agli ultimi 3 esercizi finanziari disponibili (2018-2019-2020), non inferiore al 30% dell'importo a base di gara.

Requisiti di capacità tecnica e professionale:

1. Esecuzione, nello stesso triennio di riferimento indicato per il fatturato specifico (2018-2019-2020) di 1 o al massimo 2 contratti analoghi ai servizi in appalto, di importo minimo complessivamente pari al 20% dell'importo a base di gara;
2. Impegno ad eseguire l'appalto con l'impiego di prodotti in adempimento alle specifiche tecniche di cui al D.M. 24 settembre 2021 – Modifica del decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 29 gennaio 2021, recante «Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione di edifici e ambienti ad uso civile, sanitario e per i prodotti detergenti».

Art. 7

TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

La manifestazione di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovrà essere presentata, **a pena di inammissibilità**, entro le ore 9:00 del giorno **19/01/2022**.

Le dichiarazioni verranno rese dagli operatori economici in base al "**Modello ANAS di Manifestazione di Interesse**" allegato al presente avviso sub allegato 1 e reperibile all'indirizzo internet <http://www.stradeanas.it/> sezione Fornitori / Bandi di gara / Avvisi.

La documentazione richiesta dovrà, **a pena di inammissibilità**, pervenire:

Via PEC all'indirizzo to-garecontr@postacert.stradeanas.it

In tal caso la domanda ed eventuali allegati possono essere firmati digitalmente inserendo quale oggetto della mail "Struttura Territoriale Piemonte e Valle D'Aosta – Gare e Appalti – Manifestazione di interesse per indagine di mercato **AOIM001-22**."

La Manifestazione d'Interesse dovrà essere corredata dal documento di identità del/i sottoscrittore/i. In caso di inoltro via PEC farà fede la sottoscrizione con firma digitale.

Art. 8

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il numero minimo di operatori economici che saranno invitati alla gara è pari a 5 (cinque), salva la facoltà da parte della Stazione Appaltante di proseguire la procedura anche se non sarà raggiunto tale limite minimo.

Qualora il numero degli operatori economici in possesso dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara **non sia superiore** al numero richiesto (cinque), la Stazione Appaltante inviterà alla gara tutte le imprese ammissibili che hanno presentato la manifestazione di interesse.

Nel caso in cui il numero degli operatori economici ammissibili e in possesso dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara **sia superiore** al numero richiesto (cinque) la Stazione Appaltante si

riserva la facoltà di procedere ad effettuare il sorteggio dei candidati da invitare di cui sarà data successiva notizia.

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e **non vincola** in alcun modo l'ANAS S.p.A. né all'espletamento della gara, né alla diramazione degli inviti, né alla successiva aggiudicazione.

L'espletamento della successiva procedura negoziata si svolgerà tramite il Portale acquisti di Anas e pertanto, gli operatori interessati dovranno provvedere alla celere registrazione al predetto Portale Acquisti ANAS <https://acquisti.stradeanas.it>, entro il termine di scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse di cui al precedente punto 7, secondo le modalità e prescrizioni contenute nelle Istruzioni operative allegate al presente Avviso sub allegato 2 e reperibili all'indirizzo internet <http://www.stradeanas.it/> sezione Fornitori / Bandi di gara / Avvisi.

Art. 9

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. n.196/2003, si informa che i dati comunicati dai Concorrenti verranno utilizzati solo per le finalità connesse all'espletamento della procedura di gara e verranno comunque trattati in modo da garantire la riservatezza e la sicurezza degli stessi.

Si allega, per presa visione, l'informativa sul trattamento dei dati.

Art. 10

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet istituzionale

Data pubblicazione sul profilo del committente: pari data e numero del protocollo

Il Responsabile Area Amministrativa Gestionale
Dott.ssa Irma Zolfino

Allegati:

1. Modello ANAS di Manifestazione di Interesse;
2. Istruzioni operative per registrazione sul Portale acquisti Anas;
3. Capitolato Prestazionale;
4. Scheda prestazioni;
5. Planimetrie pulizie;

6. Planimetrie sanificazione;
7. D.U.V.R.I.;
8. D.U.V.R.I. COVID;
9. D.U.V.R.I. COVID FASE 2;
10. Schema di contratto;
11. Modulo riepilogativo controlli;
12. Tabella costi della manodopera;
13. Clausola sociale CMA;
14. Clausola sociale laMinipoli;
15. CSA Norme Generali;
16. Informativa sul trattamento dei dati personali resa ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR)