

STRUTTURA TERRITORIALE ANAS S.p.A. PIEMONTE E VALLE D'AOSTA
AREA AMMINISTRATIVA GESTIONALE
U.O. SERVICE E PATRIMONIO

RENDE NOTO

- che Anas S.p.A. con sede legale in Roma (RM), Via Mozambano n°10, capitale sociale € 2.269.892.000,00, R.E.A. 1024951, P.IVA 02133681003 – C.F. 80208450587, a fronte di richiesta pervenuta volta all'ottenimento in concessione di un'area di 100 mq., ubicata lungo la SS 26 della Valle d'Aosta dal km 84+996 al km 85+020 lato dx nel Comune di Chambave (AO) e censita al NCT Fg 1 p.lla 172 (vedi estratto di mappa allegato), per il seguente uso:

Occupazione suolo per piccola attività commerciale.

- che Anas S.p.A. intende procedere al rilascio di detta concessione per la durata di 10 anni e l'atto di concessione è subordinato al recepimento ed all'osservanza delle seguenti prescrizioni:
 - L'autorizzazione è, in ogni caso, rilasciata senza pregiudizio dei diritti dei terzi e con l'obbligo del titolare di riparare eventuali danni derivanti dalle opere e dalle occupazioni autorizzate;
 - Per motivi di pubblico interesse o di tutela della sicurezza stradale l'autorizzazione può essere revocata o modificata in qualsiasi momento, senza che da ciò derivi obbligo di indennizzo;
 - L'area dovrà essere individuata e delimitata a cura e spese del Concessionario;
 - Dovrà essere mantenuto inalterato l'utilizzo dell'area;
 - Il Concessionario si impegna a provvedere a propria cura e spese alla continua manutenzione, pulizia e perfetta efficienza del terreno concesso ed all'esecuzione di tutti i lavori di riparazione, di variante, di completamento e di perfezionamento occorrenti durante tutto l'esercizio della concessione;
 - Qualsiasi opera interessi l'area oggetto di concessione, nonché la fascia di pertinenza della strada statale, deve essere preventivamente autorizzata da Anas S.p.A. nel rispetto del D.Lgs. 285 del 30.04.1992 e s.m.i. "Nuovo Codice della Strada" e del suo "Regolamento di esecuzione";
 - Anas S.p.A. conserva, in ogni tempo il pieno ed insindacabile diritto di modificare, in qualsiasi modo, la strada ed i suoi manufatti, preavvisando in tal caso il concessionario che provvederà, alla eventuale richiesta di soppressione, rimozione o variazione dell'opera in piena conformità alle prescrizioni che saranno impartite da Anas S.p.A. in base al nuovo stato dei luoghi ovvero alle nuove esigenze della viabilità, senza che possa essere eccepito alcunché o reclamati compensi o rimborsi di sorta.

Ulteriori prescrizioni potranno essere previste in sede di rilascio dell'autorizzazione.

Struttura Territoriale Piemonte e Valle d'Aosta
Corso G. Matteotti, 8 - 10121 Torino T [+39] 011 573911 - F [+39] 011 5162982
Pec anas.piemonte@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane
Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)
Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224
Pec anas@postacert.stradeanas.it
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



- che il canone annuo di concessione è di € 721,00 (settecento ventuno,00) oltre oneri IVA come per legge; a partire dal secondo anno il canone sarà aggiornato applicando un aumento del 75% dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI), accertato e riferito al mese originario di decorrenza della concessione;
- che a tal fine, entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente Avviso, eventuali soggetti interessati potranno avanzare istanza al seguente indirizzo PEC: anas.aosta@postacert.stradeanas.it o tramite raccomandata A/R;
- che oltre il termine, di cui al punto precedente, non sarà presa in considerazione alcuna altra richiesta, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto alla precedente;
- che l'istanza dovrà contenere i seguenti elementi:
 - o cognome e nome, data e luogo di nascita, codice fiscale, ovvero ragione sociale, telefono e indirizzo del richiedente;
 - o dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n° 445/2000 di non essere passabile delle cause di esclusione di cui al D.Lgs. n° 36/2023 applicabili al presente avviso.

Nel caso pervengano più richieste, Anas S.p.A. provvederà ad esperire apposita procedura ad evidenza pubblica nei modi e nelle forme previste dalla legge.

Il presente Avviso non è vincolante per Anas S.p.A. che resta libera di non procedere all'assegnazione dell'area in argomento senza che ciò possa comportare alcuna pretesa da parte di soggetti terzi.

Il presente Avviso è pubblicato presso l'Albo Pretorio del Comune di Chambave e sul sito di Anas S.p.A. www.stradeanas.it.

Data 26/10/2023

IL RESPONSABILE
AREA AMMINISTRATIVA/GESTIONALE
Dott.ssa Irma ZOLFINO