

**ANAS S.p.A. – Struttura Territoriale Sardegna**  
**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO CAAILAV004-25\_4IMCA2025**

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50 COMMA 1 LETT. C DEL D.LGS 36/2023 E SECONDO LE MODALITA' PREVISTE NELL'ALLEGATO II.1 DEL CODICE.**

**Art. 1**

**OGGETTO DELL'APPALTO. Tipologia e Descrizione**

Lavori di manutenzione straordinaria presso la Casa Cantoniera "La Maddalena Spiaggia", sita al km 10+600 della SS 195, Comune di Capoterra.

**Art. 2**

**PUNTI DI CONTATTO**

Responsabile Unico del Progetto Ing. Marco Murgia, PEC: ca-garecontr@postacert.stradeanas.it

**Art. 3**

**IMPORTO DELL'APPALTO**

L'appalto è costituito da un unico lotto.

Importo complessivo dell'appalto è pari a: € 179.492,33

Di cui costo della manodopera (non soggetto a ribasso): € 55.849,99

Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € 5.998,14

Categorie lavori.

OG1 – Edifici civili e industriali.

Importo: € 179.492,33 – Classifica I subappaltabile nella misura (massima) del 50% ai sensi dell'art. 119 commi 1 e 2 del Codice, assoggettabile ad avalimento.

Ulteriori categorie: NESSUNA

L'importo complessivo di € 179.492,33 è comprensivo degli oneri della sicurezza e del costo della manodopera.

Ai sensi dell'art. 11 commi 1 e 2 del D.lgs. 36/2023 il contratto collettivo applicato per l'appalto è quello del settore Edile per la Provincia di Cagliari.

Ai sensi dell'art. 119 comma 17 del codice, le prestazioni non possono essere subappaltate ulteriormente (c.d. subappalto a cascata), in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza, tenuto conto della natura o della complessità delle prestazioni, di rafforzare il controllo delle attività e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori, nonché, di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali.

**Art. 4**

**TEMPO PREVISTO PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO**

Durata in giorni: 120

Il contratto di appalto è oggetto di rinnovo: NO

Lo sviluppo, l'articolazione e la decorrenza dei suddetti termini saranno precisati nei documenti a base di gara.

**Struttura Territoriale Sardegna**

Via G. Biasi, 27 - 09131 Cagliari T [+39] 070 52971 - F [+39] 070 5297268  
Pec anas.sardegna@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

**Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane**

**Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)**

Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224

Pec anas@postacert.stradeanas.it

Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



**Art. 5**

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto in oggetto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi degli artt. 50, comma 4, e 108 del D. Lgs. 36/2023 e con l'applicazione dell'articolo 54 del D. Lgs. 36/2023 in ordine alla individuazione delle offerte anormalmente basse.

**Art. 6**

**SOGGETTI CONCORRENTI: TIPOLOGIA E REQUISITI**

**Possono presentare istanza:** tutti i soggetti di cui all'art. 65 del D.lgs. n. 36/2023, nel rispetto delle prescrizioni poste dagli artt. 67 e 68 del Codice.

**Requisiti di ordine generale:** Gli operatori economici interessati non devono trovarsi in nessuna delle cause di esclusione di cui:

- ❖ agli articoli 94 e 95 del D.lgs. 36/2023 (cause automatiche e non automatiche di esclusione);
- ❖ all'art. 53 comma 16-ter del D.lgs. n.165/2001

né in altre cause di esclusione dalla contrattazione, dalla partecipazione a gare di appalto o dalla stipula dei contratti con la Pubblica Amministrazione.

**Per i lavori:**

- Attestazione di qualificazione in corso di validità, adeguata per categoria e classifica ai valori dell'appalto da aggiudicare, rilasciata da una S.O.A. appositamente autorizzata, per le attività di costruzione (SOA);

**Ulteriori capacità e/o requisiti speciali richiesti:**

- l'iscrizione alla Camera di Commercio o all'Albo degli Artigiani.

Per la partecipazione alla procedura di gara, in caso di invito alla formulazione di offerta a seguito dell'espletamento della presente procedura di avviso di indagine di mercato, è previsto, a pena di esclusione dalla procedura, l'obbligo per l'operatore economico di procedere al sopralluogo per la visita dei luoghi interessati dai lavori; la conoscenza dei luoghi è strettamente indispensabile in ragione della tipologia e del contenuto del lavoro da affidare.

**Art. 7**

**TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

La manifestazione di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovrà essere presentata, **a pena di inammissibilità**, entro le ore **12:00** del giorno **04/04/2025**.

Le dichiarazioni verranno rese dagli operatori economici in base al **"Modello ANAS di Manifestazione di Interesse"** allegato al presente avviso sub allegato 1 e reperibile all'indirizzo internet <http://www.stradeanas.it/> sezione Fornitori / Bandi di gara / Avvisi.

La documentazione richiesta dovrà, **a pena di inammissibilità**, pervenire:

- tramite Portale Acquisti di ANAS S.p.A. (**tender\_214593** e **rifi\_302840**) raggiungibile, previa registrazione e abilitazione, all'indirizzo internet <https://acquisti.stradeanas.it>.

La Manifestazione d'Interesse dovrà essere corredata dal documento di identità del/i sottoscrittore.

**Art. 8**

**ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il numero minimo di operatori economici che saranno invitati alla gara è pari a 5 (cinque), salva la facoltà da parte della Stazione Appaltante di proseguire la procedura anche se non sarà raggiunto tale limite minimo.

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e **non vincola** in alcun modo l'ANAS S.p.A. né all'espletamento della gara, né alla diramazione degli inviti, né alla successiva aggiudicazione.

Gli elaborati progettuali e ogni altro documento relativo al presente affidamento, compreso il presente avviso ed i relativi allegati, saranno reperibili sul Portale Acquisti raggiungibile, previa registrazione e abilitazione, all'indirizzo internet <https://acquisti.stradeanas.it>; secondo le modalità e prescrizioni contenute nelle Istruzioni operative allegato al presente avviso.

**Art. 9**

**TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Anas tratta i dati personali, nell'ambito e per le finalità connesse alle attività di selezione degli Operatori Economici, nel rispetto dei principi di correttezza, liceità e trasparenza previsti dalla normativa vigente in materia di protezione dei dati personali (Regolamento UE 2016/679 e D.lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii).

In particolare, Anas tratta i dati personali nel rispetto del principio di minimizzazione, nonché a garantirne l'integrità e la riservatezza.

L'obbligo di informativa di cui all'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 viene assolto mediante pubblicazione nella sezione Privacy del sito istituzionale [www.stradeanas.it](http://www.stradeanas.it).

**Art. 10**

**CODICE ETICO E MODELLO ORGANIZZATIVO**

Nello svolgimento delle attività oggetto della procedura, l'Aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e doveri etici richiamati nel Codice Etico del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. in vigore presso "ANAS S.p.A." e disponibile in rete sul sito <http://www.stradeanas.it> nell'apposita sezione "Governance e Trasparenza - documenti societari".

L'Aggiudicatario è altresì consapevole che ANAS S.p.A. attua un modello volontaristico di sottoposizione agli obblighi in materia di anticorruzione e trasparenza in tale ambito ha adottato il Framework *Anti-Corruption* del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane (costituito da: Codice Etico di Gruppo, Policy *Anti-Corruption* di Gruppo, Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.lgs. n. 231/2001 e Modello di Gestione *Anti-Corruption* e che, in Anas, prende il nome di Misure Integrative di quelle adottate ai sensi del MOG 231), consultabile nella citata sezione "Governance e Trasparenza - documenti societari".

**Art. 11**

**PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato:

- sul profilo del committente all'indirizzo (URL) <https://acquisti.stradeanas.it>.

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA TERRITORIALE

Ing. Francesco Ruocco

Allegati:

- Allegato 1 – Modello di dichiarazione;
- Allegato 2 – Istruzioni registrazione;
- Allegato 3 – CSA Norme Tecniche;
- Allegato 4 – Computo metrico estimativo;
- Allegato 5 – Planimetria generale stato attuale.