

ANAS SpA  
Direzione Servizi Alla Produzione

S.S. 16 "Adriatica". Lavori di intervento di ampliamento da 2 a 4 corsie del tratto fra lo svincolo "Falconara" e lo svincolo "Torrette"

#### AWISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA PROROGA DELLA PUBBLICA UTILITA' DELL'OPERA

ANAS S.p.A., nella qualità di Autorità espropriante, in ragione dei compiti alla stessa attribuiti dall'articolo 2, comma 1, del decreto legislativo 143/1994 e dalla Convenzione con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti sottoscritta in data 19 dicembre 2002, approvata con decreto interministeriale 31 dicembre 2002, ai sensi e per gli effetti dei seguenti articoli di legge:

- Artt. 7 e ss. della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii
- D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii
- Art. 13 comma 5 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii

Premesso che:

- l'intervento relativo alla S.S. 16 "Adriatica" – Variante di Ancona, ampliamento da 2 a 4 corsie dallo svincolo di Falconara con la S.S. 76 alla località Baraccola. 1° lotto: tratto Falconara – Torrette (svincoli inclusi) è stato inserito nel Contratto di Programma 2016-2020 stipulato tra l'Anas il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ed approvato dal C.I.P.E. nella seduta del 07-08-2017 con appaltabilità 2018 (rif. AN1) per l'importo di €233.767.111,11 a valere sul Fondo Unico Anas;
- nell'aggiornamento del Contratto di Programma 2016 – 2020, approvato dal C.I.P.E. nella seduta del 24 luglio 2019, con appaltabilità 2019 successivamente aggiornata al 2020 è stato previsto l'ulteriore finanziamento di complessivi €16.000.000,00 a valere su Fondo Infrastrutture 2018;
- con nota prot. CDG-0361988-I del 20-06-2019 l'Amministratore Delegato ha disposto l'approvazione in linea tecnica, anche ai fini della pubblica utilità, il progetto definitivo dei lavori relativi la S.S. 16 "Adriatica". Lavori di intervento di ampliamento da 2 a 4 corsie del tratto fra lo svincolo "Falconara" e lo svincolo "Torrette";
- con nota prot. 0660263 del 10-12-2020 l'Amministratore Delegato ha disposto l'attuazione della delibera del Consiglio di Amministrazione di Anas S.p.A. n. 79 del 20-10-2022 con la quale è stato approvato in linea tecnica ed economica, il progetto esecutivo, anche ai fini della pubblica utilità sulle aree integrative interessate, relativo ai lavori relativi la S.S. 16 "Adriatica". Lavori di intervento di ampliamento da 2 a 4 corsie del tratto fra lo svincolo "Falconara" e lo svincolo "Torrette";
- risulta in corso di esecuzione la procedura di esproprio ai sensi del DPR 327/01;
- il RUP con nota CDG.0296721 del 09-04-2024 formula istanza motivata, per il tramite della Struttura territoriale Marche, di proroga della dichiarazione di Pubblica utilità giusto dispositivo CDG-0361988 del 20/06/2019, per ulteriori due anni;

**AWISA**

dell'avvio del procedimento finalizzato alla proroga della dichiarazione di pubblica utilità relativa all'opera che interessa le aree catastali indicate di seguito.

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Massimo Giovinazzo.

Il progetto relativo ai sopra specificati lavori interessa la Provincia di Ancona, Comune di Ancona e Falconara.

Per giorni 30 (trenta) a decorrere dalla data del presente avviso – a pena di decadenza – gli eventuali portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, potranno far pervenire al Responsabile del Procedimento presso ANAS Struttura Territoriale Marche Via Isonzo, 15, 60124 - Ancona, le proprie osservazioni (idonee memorie scritte e documenti a mezzo raccomandata A.R.) che saranno valutate da questa Società, qualora pertinenti all'oggetto del procedimento.

Le osservazioni e la relativa documentazione potranno essere inviate al suddetto indirizzo di ANAS S.p.A. a mezzo raccomandata A.R. o, in alternativa, tramite posta elettronica ai seguenti recapiti PEC:

- [anas.marche@postacert.stradeanas.it](mailto:anas.marche@postacert.stradeanas.it)

Ai sensi del comma 3 dell'art. 3 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii., qualora gli intestatari non siano più i proprietari degli immobili in esame, sono tenuti a comunicarlo alla scrivente Società entro 30 (trenta) giorni, indicando altresì, ove ne siano a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende degli immobili interessati.

Per quanto sopra, si indicano i dati catastali e di intestazione degli immobili interessati dalla presente procedura:

#### Comune di Falconara Marittima (AN)

**NP 1**, A.P.I. ANONIMA PETROLI ITALIANA (1), F 11, P 1293; **NP 2**, CO.IM. S.R.L. - Catana Vallemanni Camillo\* (1) Proprietà per 1/1 - CURATORE FALLIMENTARE per CO.IM. S.R.L., Domicilio Fiscale VIA SANDRO TOTTI 7/B, 60131 - ANCONA (AN), F 11, P 1288; **NP 3**, MARCHE MULTISERVIZI FALCONARA S.R.L. Proprietà per 1/1, F 11, P 1294-1295; **NP 6**, CONSORZIO TESORO Proprietà per 1/1, F 11, P 1289-1291-1290; **NP 54**, 1 MARCHETTI Daniela Proprietà per 1/8-2 MARCHETTI Elena Proprietà per 4/8 DECEDUTA-3 MARCHETTI Letizia Proprietà per 1/8-4 MARCHETTI Maurizio Proprietà per 1/8-5 MARCHETTI Paola Proprietà per 1/8, F 11, P 900; **NP 56-59**, GOLDENGAS - S.P.A. con sede in SENIGALLIA Proprietà per 1000/1000, F 11, P 1302-1341-1342-953; **NP 66**, A.R.V.A.M. S.R.L. Proprietà 1/1, F 11, P 1334; **NP 80**, 1 BATTISTELLI Eraldo Proprietà per 1/4 in regime di comunione dei beni-2 BATTISTELLI RENATO Proprietà 2/6-3 BATTISTELLI UTELIA Proprietà 1/6-4 BRAVI Elisa Proprietà per 1/4 in regime di comunione dei beni, F 12, P 712; **NP 81-82-85**, LUXARDO Francesco Proprietà per 1000/1000, F 12, P 183-714-715-716-717-733-734; **NP 83-84-86-87-88-**, LUXARDO Paolo Proprietà per 1000/1000, F 12, P 51-736-740-738-337; **NP 89**, 1 DRAGHI Laura Proprietà per 1/4 in regime di comunione dei beni con MARCOSIGNORI GIOVANNI-2 MARCOSIGNORI Giovanni Proprietà per 1/4 in regime di comunione dei beni con DRAGHI LAURA-3 MARCOSIGNORI Simona Proprietà per 1/2, F 12, P 741; **NP 90-91-92-93-94-95-98**, 1 PUGNALONI Brunella Proprietà per 1/3-2 PUGNALONI Marta Proprietà per 1/3-3 PUGNALONI Paola Proprietà per 1/3, F 12, P 731-732-742-744-93-94-95-98; **NP 102-103-104**, 1 CIPOLLETTI Stefano Proprietà in regime di comunione dei beni-2 PIZZICHINI Orietta Proprietà in regime di comunione dei beni, F 12, P 709-698-699-81;

#### Comune di Ancona (AN)

**NP 121-122-125-128-130-131-134**, 1 ANGELETTI Maria Proprietà per 1/2-2 SEVERINI Bruno Proprietà per 1/2, F 52, P 629-633-622-624-625-632-627-615; **NP 143-144**, 1 GIULIANTE Anna Rita Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni-2 PIERDICA Maurizio Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni-CORTE COMUNE, F

53, P 143-144; **NP** 153, 1 URBINATI Cristian Proprieta` per 16/54-2 URBINATI Elisa Proprieta` per 16/54-3 VALERI Carla Proprieta` per 22/5, F 55, P 806-807; **NP** 154, GENNARETTI Patrizia Proprieta` per 1000/1000, F 55, P 813-814; **NP** 155, SARTARELLI Dina Proprieta` per 1/1, F 55, P 779-780; **NP** 156A, AURELI ANDREA Proprieta' 11/60 CANTIANI FRANCESCA Proprieta' 10/60; MARINELLI MICHELE Proprieta' 10/60; SPADONE ROSARIA Proprieta' 11/60; COLELLA ALESSANDRO Proprieta' 9/60; LACERRA MARTINA Proprieta' 9/60, F 55, P 783 ; **NP** 156B, COLELLA ALESSANDRO Proprieta' 1/2-LACERRA MARTINA Proprieta' 1/2, F 55, P 783; **NP** 156C, RINALDONI - MARCHISCIANA, F 55, P 781; **NP** 156D, BURRONI CRISTIANA Proprieta' 2/12-BURRONI FABIANO Proprieta' 2/12-GAMBELLA LILLIANA Proprieta' 1/2-GAMBELLA LILLIANA; Proprieta' 1/6, F 55, P 781; **NP** 156E, BURRONI FABIANO Proprieta' 1/1, F 55, P 781; **NP** 158, 1 MEZZELANI Paolo Proprieta` per 1/2-2 TONTI Lea Proprieta` per 1/2, F 55, P 793-794; **NP** 159, 1 CURINA Enrico Proprieta` per 1/4 in regime di comunione dei beni con VIGNONI RINA-2 CURINA Proprieta` per 1/4-3 VIGNONI Rina Proprieta` per 1/4 in regime di comunione dei beni con CURINA ENRICO-4 VIGNONI Rina Proprieta` per 1/4, F 55, P 843-844; **NP** 160, NOVELLI SIMONE Proprieta' 1/1, F 55, P 818-819; **NP** 178, IL BARCAGLIONE SRL con sede in ANCONA (AN); Proprietà 1/1 F 55, P 828; **NP** 179, GAZZANI Gabriella Proprieta` per 1/3, GAZZANI Bianca Proprieta` per 1/3, GAZZANI Gabriella Proprieta` per 2/3 bene personale, F 55, P 826; **NP** 184, 1 BECCACECI Saura Proprieta` per 1/10-2 GAZZANI Davide Proprieta` per 1/10-3 GAZZANI Guerrino Proprieta` per 1/10-4 GAZZANI Paolo Proprieta` per 1/10-5 GAZZANI Pierino Proprieta` per 1/10-6 GAZZANI Ubaldo Proprieta` per 1/10-7 NICOLINI Gabriella Proprieta` per 1/10-8 PERGOLESI Tiziana Proprieta` per 1/10-9 RADINI Graziella Proprieta` per 1/10-10 ZEZZA Donatella Proprieta` per 1/10, F 55, P 798; **NP** 186, GIOVAGNONI LEONARDO Proprietà 1/1 CARDELLINI Maria Proprieta` per 1/1, F 55, P 143; **NP** 187-192, 1 AUSILI CLAUDIA Proprietà 2/3-AGOSTINELLI LORENA proprietà 2/6-2 AUSILI FLAVIANO Proprietà 1/2 , F 55, P 144-804; **NP** 188-193, AUGERI Paola Maria Proprieta` per 1/1, F 55, P 146-767; **NP** 189-194, 1 AGOSTINELLI LUCA Proprieta` per 1/2-2 RUZZO LAURA Proprietà per 1/2, F 55, P 145-833; **NP** 190, BERTANI DOMAINS-VAL DI SUGA-TENUTA TREROSE-SAN LEONINO-PUIATTI VIGNETI-TENIMENTI ANGELINI-CAV. G.B. BERTANI- FAZI BATTAGLIA SOCIETA' AGRICOLA A R.L. con sede in CASTELPLANIO (AN) Proprietà 1/1, F 55, P 841; **NP** 191, GIOVAGNONI LEONARDO Proprietà 1/1-CARDELLINI Maria Proprieta` per 1/1, F 55, P 800; **NP** 198-199, 1 CAPPANERA Anna Maria Proprieta` per 2/10-2 CAPPANERA Eugenio Proprieta` per 2/10-3 CAPPANERA Francesco Proprieta` per 1/10-4 CAPPANERA Giancarlo Proprieta` per 2/10-5 CAPPANERA Gianluca Proprieta` per 1/10-6 CAPPANERA Graziella Proprieta` per 2/10, F 55, P 811-808; **NP** 211-216-221-223-224-225-277, ANDREUCCI Pasqualina Proprieta` per 1/1, F 56, P 661-590-208-593-615-205-514; **NP** 212, 1 LUCONI LUCIA Proprietà 1/3-2 LUCONI MARIA LUISA Proprietà 1/3-3 LUCONI PAOLA Proprietà 1/3, F 56, P 595; **NP** 218, STARNI Stamira Proprieta` per 1000/1000, F 56, P 538; **NP** 226, 1 IPPOLITI Maria Proprieta` per 1/9-2 PERGOLINI Graziella Proprieta` per 1/9-3 SIMONCINI Dante Proprieta` per 3/9-4 SIMONCINI Donatella Proprieta` per 1/9-5 SIMONCINI Marco Proprieta` per 1/9-6 SIMONCINI Paolo Proprieta` per 1/9-7 SIMONCINI Stefano Proprieta` per 1/9-SIMONCINI FEDERICA Proprieta` per 1/3 -SIMONCINI SELENE Proprieta` per 1/9, F 56, P 657; **NP** 230, CARTUCCIA Santina Proprieta` per 1000/1000, F 56, P 659; **NP** 231-232-, CARTUCCIA Giancarlo Proprieta` per 1000/1000, F 56, P 214-216; **NP** 238-239-242-243-245-246, 1 MOSCA ANNA MARIA Proprietà 1/3-2 MOSCA MARCO Proprietà 1/3-3 MOSCA ULDERICO Proprietà 1/3, F 56, P 605-606-225-622-624-228-602-603; **NP** 240-244-256, COMUNE ANCONA Proprieta` per 1/1, F 56, P 223-226-234; **NP** 247-249-251-252, BARTOLUCCI FEDERICA Proprietà 1/4 -BARTOLUCCI FRANCESCA Proprietà 1/4-1 BARTOLUCCI ALESSANDRO Proprieta` per 2/18-2 BARTOLUCCI Aurelio Proprieta` per 9/18 -3 BARTOLUCCI FIORENZO Proprieta` per 2/18-4 BARTOLUCCI STEFANO Proprieta` per 2/18-5 D'ANTONIO ANNA Proprieta` per 3/18, F 56, P 652-653-649-650-645-647; **NP** 253-254-257-258-261-266-269-270-272-273, 1 BARTOLUCCI ANDREA Proprieta` per 1/6-2 BARTOLUCCI Mirella Proprieta` per 1/4-3 BARTOLUCCI Paola Proprieta` per 1/4- 4 BARTOLUCCI SABRINA Proprieta` per 1/6-5 STURANI RITA Proprieta` per 1/6, F 56, P 628-630-632-633-635-636-

641-643-38-597-598-640-642-614-665-666; **NP** 260-265, 1) CAPITANI Giuseppe Proprieta` per 1/2- CAPITANI CARLO proprieta` 1/4-CAPITANI CLAUDIO proprieta` 1/4, F 56, P 599-600-626; **NP** 264, PAOLINELLI Aurelio Proprieta` per 1000/1000, F 56, P 92; **NP** 275, 1 TROZZI Nunzio Proprieta` per 1000/1000, F 11, P 1330; **NP** 276, 1 LORETI ARNALDO Proprieta` 1/6-2 LORETI LAURA Proprieta` 1/6-3 PETRELLI Paola Proprieta` 4/6, F 12, P 700; **NP** 278, "BCC LEASING S.P.A. Proprieta` 1/1; F11, P1292.

DIREZIONE SERVIZI ALLA PRODUZIONE  
Coordinamento Espropri e Catasto  
Massimo Siano