

Oggetto: S.S. 675 "UMBRO-LAZIALE" Sistema infrastrutturale del collegamento del porto di Civitavecchia con il nodo intermodale di Orte, tratta Monte Romano est – Civitavecchia.

1° Stralcio Monte Romano Est- Tarquinia.

ANAS S.P.A.
DIREZIONE GENERALE
CON SEDE IN VIA MONZAMBANO 10, 00185 ROMA

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi e per gli effetti dei seguenti articoli di legge:

- Art. 16 Testo Unico Espropri DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;
- Art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n.241 e ss.mm.ii.
- D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Premesso che:

- tra gli interventi infrastrutturali caratterizzati da un elevato grado di complessità progettuale, da una particolare difficoltà esecutiva o attuativa, da complessità delle procedure tecnico – amministrative ovvero che comportano un rilevante impatto sul tessuto socio – economico a livello nazionale, regionale o locale, oggetto del commissariamento, è annoverato anche l'intervento in oggetto;
- l'intervento in esame si colloca nell'ambito del più ampio progetto di completamento dell'infrastruttura S.S.675 "Umbro-Laziale", l'opera consiste nel completamento dell'ultimo tratto dell'itinerario Civitavecchia-Orte-Terni che consentirà di mettere a sistema importanti infrastrutture quali A1 Milano-Napoli, l'Interporto di Orte, l'area industriale di Terni, l'itinerario E45 Orte-Perugia-Ancona, l'Autostrada A12 e la Roma-Civitavecchia-Genova.
- L'intervento è inserito nel Contratto di Programma 2016-2020 approvato dal CIPE con delibera 36/2019 del 24.07.2019 (G.U. n.20 del 25.01.2020) il costo dell'intervento è pari a 466,77M€, finanziato per 0,95 M€ Fondi Comunità Europea, 200 M€ fondi FSC (del. CIPE 54/2016) 1,00 M€ Autorità Portuale Civitavecchia 264,82 M€ da Fondo Unico Anas.
- l'art. 4 co. 3 del D.L. n. 32 del 18.04.2019 (c.d. Decreto "Sblocca cantieri") convertito con modificazioni nella Legge n. 55 del 14 giugno 2019 così come modificato dall'art. 9 della Legge n. 120/2020, conferisce al Commissario Straordinario poteri di deroga anche in ambito di procedure abilitative;
- l'art. 4, comma 5 del D.L. n. 32/2019 e l'art. 2, comma 2 del D.P.C.M. del 5 agosto 2021 prevedono che il Commissario Straordinario può avvalersi, per l'espletamento dell'incarico, delle strutture di Anas S.p.A. senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica;

AVVISA

dell'avvio del procedimento ai fini "dell'approvazione del progetto definitivo" e "della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera" relativo alle aree interessate dai lavori indicati in oggetto.

Responsabile del Procedimento: l'Ing. Achille Devitofranceschi.

Gli atti relativi al progetto dell'opera sono depositati presso:

- **Comune di Vetralla**, Piazza Umberto I n. 1-01019 Vetralla (VT)

- comune.vetralla@legalmail.it
- Comune di Monte Romano, Piazza del Plebiscito 2-01010 Monte Romano (VT)
protocollo@pec.comune.monteromano.vt.it
settoretecnico@pec.comune.monteromano.vt.it
- Ufficio per le Espropriazioni di Anas Struttura Territoriale Lazio, Viale Bruno Rizzieri, 142 – 00173 Roma (Rm), dove potranno essere visionati previo appuntamento telefonico ai numeri 0672291500 – 06/72291288- 06/72291451

Gli atti potranno essere consultati e scaricati, anche in formato elettronico .pdf, direttamente dal sito istituzionale di ANAS S.p.A. (www.stradeanas.it) nell'apposita sezione "Le strade/Progetti - Avvisi al pubblico" (<https://www.stradeanas.it/it/le-strade/progetti-avvisi-al-pubblico>).

Per giorni 30 (trenta) a decorrere dalla data del presente avviso – a pena di decadenza – gli eventuali portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, potranno far pervenire al Responsabile del Procedimento, presso l'U.O. Espropri della Struttura Territoriale suddetta, le proprie osservazioni (idonee memorie scritte e documenti a mezzo raccomandata A.R.) che saranno valutate da questa Società, qualora pertinenti all'oggetto del procedimento. Le osservazioni e la relativa documentazione potranno essere inviate al suddetto indirizzo di ANAS S.p.A. a mezzo raccomandata A.R. o, in alternativa, tramite posta elettronica ai seguenti recapiti PEC:

- anas.lazio@postacert.stradeanas.it
- anas@postacert.stradeanas.it

Ai sensi del comma 3 dell'art. 3 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii., qualora gli intestatari non siano più i proprietari degli immobili in esame, sono tenuti a comunicarlo entro 30 (trenta) giorni, indicando altresì, ove ne siano a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende degli immobili interessati.

Di seguito si riporta l'elenco Ditte e dati catastali degli immobili interessati dalla presente procedura:

COMUNE DI MONTE ROMANO

N.P.1 BELFIORI GABRIELLA, BELFIORI CARLA - Fg. 28 Map. 187, 188, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532;
N.P.2 FIORUCCI MARIO - Fg. 28 Map. 189; N.P.3 UNIVERSITA AGRARIA DI MONTEROMANO - Fg. 17 Map. 217, 237, 247, 249, 257, Fg. 19 Map. 37, 87, 90, Fg. 20 Map. 408, 583, 584, Fg. 25 Map. 10, Fg. 28 Map. 190, 200, 395; N.P.5 BONAVENTURA ARIANNA, BONAVENTURA OSTILIO - Fg. 28 Map. 194; N.P.6 OLTEAN FLORENTINA MARIA - Fg. 28 Map. 191; N.P.7 STIMAMIGLIO RITA, MARTINI ANTONIO, MARTINI ANTONIO - Fg. 28 Map. 284; N.P.8 MARIANI MIRIA - Fg. 17 Map. 120, 121; N.P.9 BONAVENTURA ASTELIO - Fg. 17 Map. 122, 123; N.P.10 ZIACO PIETRO ANTONIO, MOSTARDI ERMINIA - Fg. 17 Map. 172; N.P.11 BELLATRECCIA FRANCO - Fg. 17 Map. 173; N.P.12 CARLETTI LUCA - Fg. 17 Map. 174; N.P.13 LORENZETTI ERSILIO - Fg. 17 Map. 191; N.P.14 MORELLI FRANCESCA, GHIGI MARIA GRAZIA, GHIGI FEDERICA - Fg. 17 Map. 192; N.P.15 BOCCI MASSIMO, ANNIBALI LUIGINA - Fg. 17 Map. 193, 194, 195; N.P.16 AZIENDA AGRICOLA COLLI DELLA REGINA SOCIETA' SEMPLICE - Fg. 17 Map. 212, 213, 235, 236, 253, 254, 255, Fg. 24 Map. 154, 155; N.P.17 CORNACCHIA DELFINA - Fg. 17 Map. 214, Fg. 19 Map. 99; N.P.18 RINALDI LORENZO, PIO ISTITUTO DI

S.SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA - Fg. 17 Map. 215; N.P.19 MOTTOLA MARIA GIOVANNA, FIORELLI AUGUSTO - Fg. 17 Map. 216, 218; N.P.20 ALLEGRIANI ANTONIO - Fg. 17 Map. 233; N.P.21 ALLEGRIANI ANTONIO - Fg. 17 Map. 234; N.P.22 MARIANI ROSSANO - Fg. 17 Map. 248; N.P.23 BONAVENTURA ALFANO - Fg. 17 Map. 250; N.P.24 MARIANI GIUSEPPINA - Fg. 17 Map. 251, Fg. 21 Map. 15; N.P.25 MARIANI GIUSEPPINA, DE ANGELIS MICHELANGELO - Fg. 17 Map. 252; N.P.26 ROSSINI PAOLO - Fg. 17 Map. 256; N.P.27 DE ANGELIS MICHELANGELO - Fg. 20 Map. 303; N.P.28 PICHIRI MARIA CATERINA, ATZENI PIETRO PAOLO - Fg. 20 Map. 549; N.P.29 GERMINARIO ONOFRIO - Fg. 20 Map. 525, 560; N.P.30 KURENNYY RUSLAN, KURENNA IRYNA - Fg. 20 Map. 379; N.P.31 SALAVASTRU-MOROSANU PAULA MIRUNA, SALAVASTRU FLORIN ADRIAN - Fg. 20 Map. 393; N.P.32 PASSAMONTI FRANCESCO - Fg. 20 Map. 523; N.P.33 PIO ISTITUTO DI S.SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA, ZIACO MARGHERITA, ZIACO DEMETRIO - Fg. 21 Map. 14; N.P.34 SARNA DIANA; VED BERNI, BERNI ANNASANTA, PIO ISTITUTO DI S SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA - Fg. 21 Map. 22; N.P.35 BOMBOI RAFFAELA, PIO ISTITUTO DI S SPIRITO OPSEDALI RIUNITI DI ROMA - Fg. 21 Map. 24; N.P.36 TARTAGLIA GISELDA, PIO ISTITUTO S SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA - Fg. 21 Map. 25; N.P.37 PIO ISTITUTO DI S SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA, TARTAGLIA GISELDA, LORENZETTI NAZZARENO, LORENZETTI ERSILIO - Fg. 21 Map. 26; N.P.38 FIORUCCI FRANCESCO - Fg. 21 Map. 33, 36; N.P.39 PIO ISTITUTO S SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA, ROSSELLI ANNA, PONTI ANTONIO, PONTI AUGUSTO - Fg. 21 Map. 218; N.P.40 PIO ISTITUTO DI S.SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA, BARONCINI ROSSANA, BARONCINI NADIA - Fg. 21 Map. 37; N.P.41 PIO ISTITUTO S SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA, FRATINI ARRIGO - Fg. 21 Map. 54, 55; N.P.42 PIO ISTITUTO DI S SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA, ROSELLI GRATILIANO; FU ANGELO - Fg. 19 Map. 51; N.P.43 PIO ISTITUTO DI S SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA, CARLUCCI CARLO - Fg. 19 Map. 54; N.P.44 FIORUCCI MARIANO, FIORUCCI MARIANO, PIO ISTITUTO DI SANTO SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA - Fg. 19 Map. 55; N.P.45 FIORUCCI DANIELE - Fg. 19 Map. 56; N.P.46 POVERINI VITTORIA, POVERINI PIERINO, POVERINI MARIO, POVERINI MARCO, POVERINI LUIGI, POVERINI FILIPPO, POVERINI DOMENICA, PIO ISTITUTO S. SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA - Fg. 19 Map. 62; N.P.47 FEDERICI GIOVANNI, FEDERICI FELICE, FEDERICI CARMINE, PEPE FRANCO, NARDUZZI SANTINA, NARDUZZI ANNA MARIA - Fg. 19 Map. 63; N.P.48 PIO ISTITUTO S SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA, BONAVENTURA ERMINIA - Fg. 19 Map. 64; N.P.49 PIO ISTITUTO DI S.SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA, ANNIBALI PIETRO, ANNIBALI MIRKO - Fg. 19 Map. 65; N.P.50 PIO ISTITUTO S SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA, SANETTI IPPOLITO - Fg. 19 Map. 66; N.P.51 NARDUZZI SANTINA, NARDUZZI ANNA MARIA - Fg. 19 Map. 48, 57, 81, 101; N.P.52 MARIANI ROSSANO, PIO ISTITUTO DI SANTO SPIRITO

OSPEDALI RIUNITI DI ROMA, AZARA LORENZA - Fg. 19 Map. 67; N.P.53 PIO ISTITUTO S SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA, GASBARRI ARCANGELA - Fg. 19 Map. 68, 70; N.P.54 SPARAPANI MARIO - Fg. 19 Map. 95; N.P.55 PIO ISTITUTO DI S SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA, FIORUCCI MARIANO - Fg. 19 Map. 58; N.P.56 PIO ISTITUTO DI S SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA, FIORUCCI GIUSTINA - Fg. 19 Map. 96; N.P.57 GALLETTI GIUSEPPINA - Fg. 19 Map. 59, 60, Fg. 24 Map. 1, 8; N.P.58 MARIANI PIER FRANCESCO, MARIANI CIRO - Fg. 19 Map. 89; N.P.59 PIO ISTITUTO DI S SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA, RENZI GABRIELLA, RENZI GABRIELLA - Fg. 19 Map. 49; N.P.60 PIO ISTITUTO S SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA, ZIACO PAOLO, ZIACO PAOLO - Fg. 19 Map. 50; N.P.61 FIORUCCI EVELINA, FIORUCCI ALESSANDRO - Fg. 19 Map. 88; N.P.62 PIO ISTITUTO S SPIRITO OSPEDALE RIUNITI DI ROMA, PAPAROZZI PAOLO, PAPAROZZI MARIO, PAPAROZZI GIUSEPPE, PAPAROZZI AUGUSTO - Fg. 19 Map. 98; N.P.63 FIORUCCI EVELINA, FIORUCCI ALESSANDRO, PIO ISTITUTO DI S. SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA - Fg. 19 Map. 34; N.P.64 ERCOLI VALENTINO, ERCOLI EDOARDO, ERCOLI ADRIANO, DE GUIDI MADDALENA - Fg. 19 Map. 35, 86; N.P.65 PIO ISTITUTO DI S SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA, PANUNZI CATERINA ; FU GIUSEPPE MAR SCARPATI - Fg. 24 Map. 2; N.P.66 GABRIELLI PATRIZIA, GABRIELLI ILARIO, GABRIELLI CLAUDIO - Fg. 24 Map. 7; N.P.67 PIO ISTITUTO DI SANTO SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA, BASCHETTI MARIO - Fg. 24 Map. 226; N.P.68 VITULLO SERENA, CARLINI VITTORIA, CARLINI LUIGI, CARLINI FLAMINIA, PIERANGELI RICCARDO, PIERANGELI CLAUDIO, PIERANGELI CARLO, CARLINI SILVIA, CARLINI PATRIZIO, CARLINI MICAELA DOMENICA, CARLINI MARIA CONCETTA, CARLINI LAURA, CARLINI GIUSEPPINA, CARLINI GABRIELA, CARLINI FRANCESCA MARIA, CARLINI FABIO, CARLINI DAVID, CARLINI DANIELE, CARLINI ALESSANDRO - Fg. 25 Map. 3, 4; N.P.69 CARLINI ELVIRA - Fg. 25 Map. 5; N.P.70 STELLA ASSUNTA MARIA, CORNACCHIA VALENTINA, CORNACCHIA SUSANNA, CORNACCHIA EVA - Fg. 25 Map. 57; N.P.71 TILOCCA GIOVANNI ANTONIO - Fg. 25 Map. 74, 77; N.P.72 CARLINI ELENA - Fg. 25 Map. 11, 13, 61, 62; N.P.73 CARLINI ELENA, TODINI AGOSTINA - Fg. 25 Map. 12; N.P.74 PIETRARELLI AUGUSTO - Fg. 17 Map. 258;

COMUNE DI VETRALLA

N.P.75 POPOLAZIONE DI VETRALLA AMMINISTRATA DAL COMUNE - Fg. 54 Map. 51, 68.

DIREZIONE SERVIZI ALLA PRODUZIONE
v.to: il Direttore
Antonio Scalamandrè

Il Responsabile
Coordinamento Espropri e Catasto
Massimo Siano

